

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 06.02.2026 в 22:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9288903847>

Захар, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул Тимофея Чаркова, 83

6 670 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул Тимофея Чаркова, 83

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

29/32

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

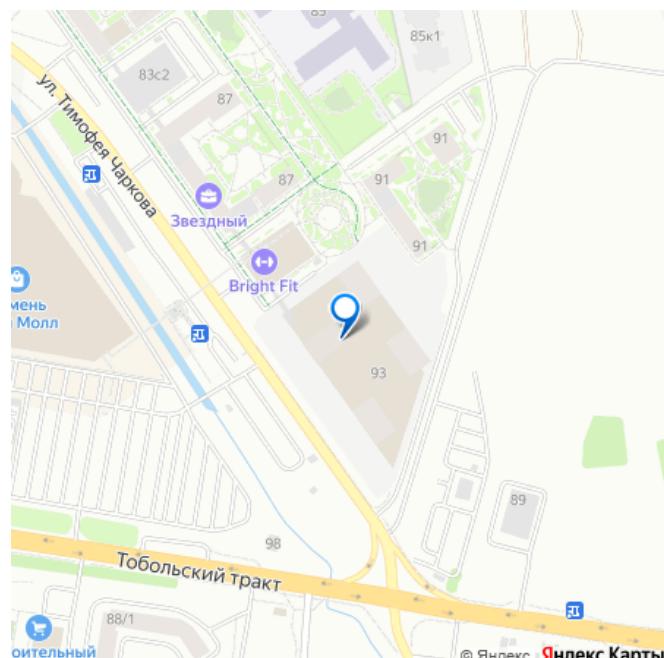
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



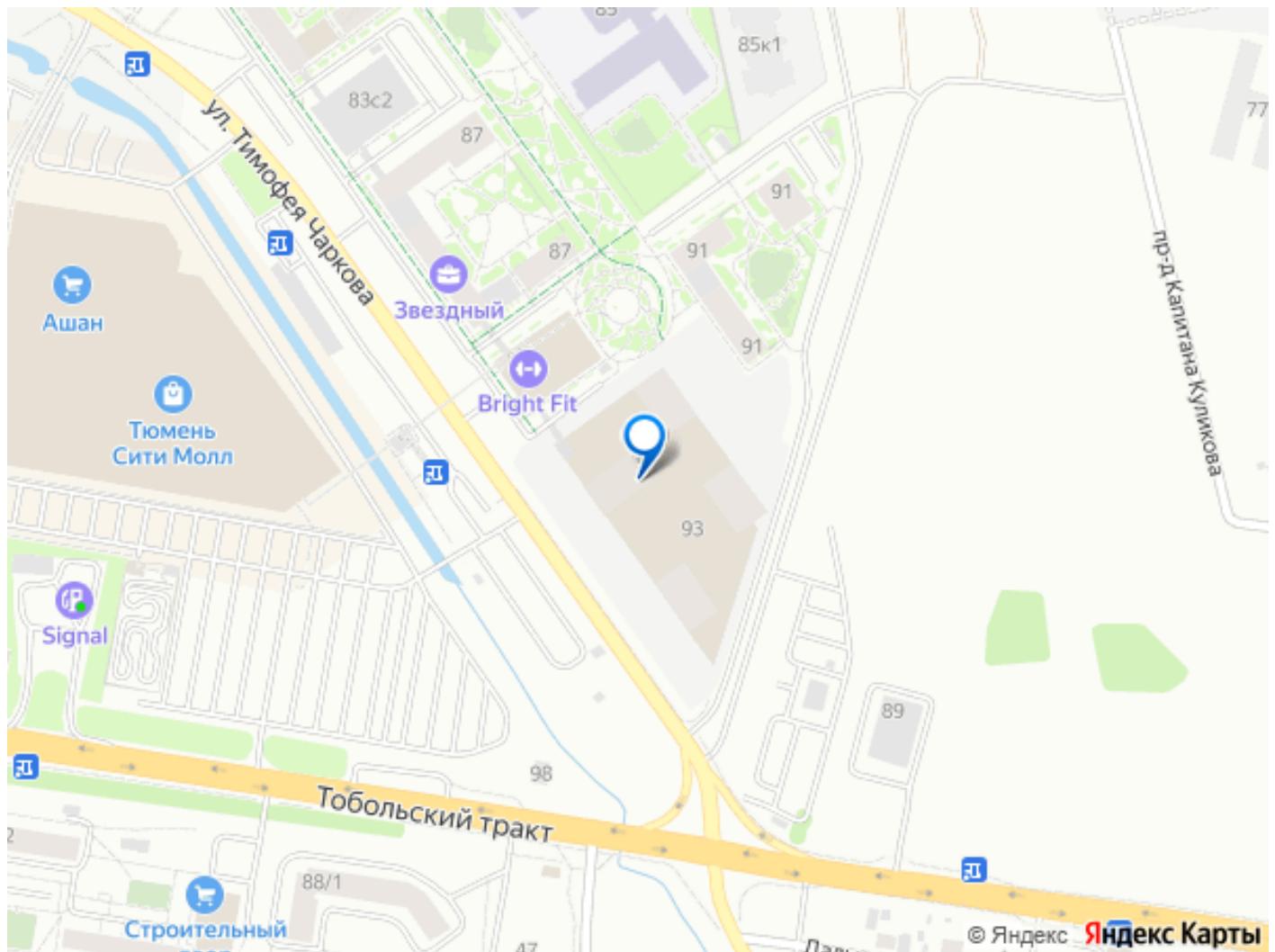
Описание

Акции при покупке квартиры: — Квартира в Стране — паркинг в подарок. — Компенсация до 50% ипотечного платежа: застройщик покрывает часть ежемесячных выплат по ипотеке. — Ипотека от 3,5-4,6% через партнерские банки (Семейная ипотека от

5,75%). — Рассрочка без банков и скидки за 100% оплату или раннее бронирование.

Продается квартира студия в ЖК «Звездный», Тюмень! Открытая зона для кухонного гарнитура (плита, мойка, холодильник, барная стойка), дивана, ТВ и обеденного уголка. Компактный санузел: разводка под душевую, унитаз, раковину с тумбой, бойлер. Прихожая: ниша под гардеробную (полки, штанги, ящики), рядом вешалка или открытые полки для обуви/сумок. Зеркало, пuf — порядок с порога. Застройщик «Страна Девелопмент» сдает квартиры с улучшенной черновой отделкой: электропроводка под смарт-розетки, отопление и водоснабжение готовы, радиаторы установлены, стяжка пола 5 см. Выравнивание стен под маяк исключает допработы. Система «умный дом» (освещение, вентиляция) опционально подключается. Время на чистовой ремонт — 2-4 недели, переезд возможен сразу после. Высокие потолки 2,7-3,95 м визуально увеличивают объем, панорамные окна от пола пропускают максимум света и открывают виды. ЖК «Звездный» — закрытый микрорайон для 6000+ семей. Дворы без машин: детские/спортивные площадки, бульвары, зоны барбекю под охраной и видео 24/7. Подземный/крытый паркинг на 1000+ мест с теплыми переходами, гостевые наземные парковки. 2 скоростных лифта Otis в подъезде (пассажирский + грузовой). Рядом: ТРЦ «Тюмень Сити Молл» (14 мин до центра), новая школа, детсады, поликлиника, «Ашан», фитнес, парки. Транспорт: автобусы, маршрутки до вокзала 20 мин.





Move.ru - вся недвижимость России