

Создано: 08.02.2026 в 22:22

Обновлено: 08.02.2026 в 22:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9289219560>

Екатерина Третьякова, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул.****Заполярная, 3****5 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Заполярная, 3

Улица

[улица Заполярная](#)**Квартира**

Общая площадь

29 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

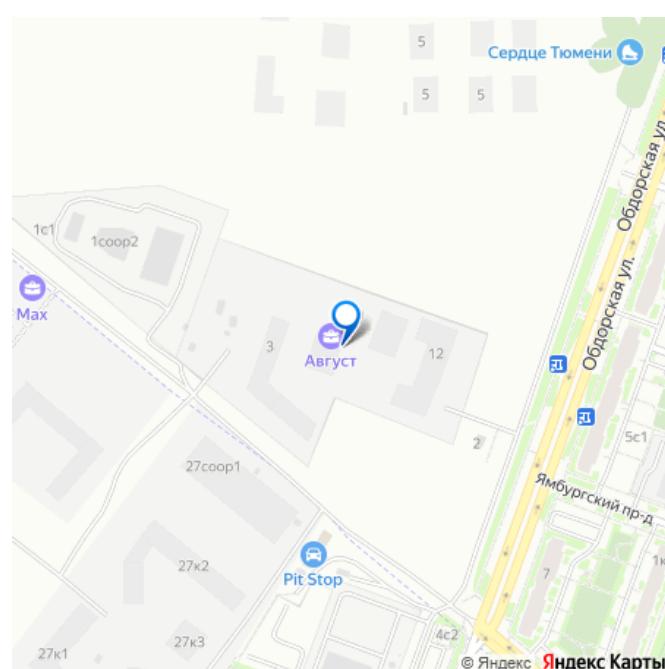
Квартира в новостройке

да

Описание

Продается компактная студия! Ипотека от 4,6 %. Ищете идеальное место для жизни в Тюмени? Ваши мечты сбываются! Предлагаем вам уникальную квартиру в одном из самых востребованных и развивающихся районов города, расположеннном в живописном месте

для заметок



между улицами Обдорская и Заполярная.

Всего в 5 минутах езды от Московского

тракта! Преимущества района:

- Максимально развитая инфраструктура:

магазины, школы, детские сады, спортивные
клубы – все в шаговой доступности!

- Удобные транспортные развязки

обеспечивают быстрый доступ ко всем
уголкам города всего за 15 минут.

- Микрорайон «Тюменская слобода» – это

«город в городе», где комфортно работать,

жить и отдыхать. Благоустройство

комплекса:

- Закрытый двор без машин для
безопасной прогулки с детьми.

Видеонаблюдение 24/7 для вашего

спокойствия.

- Разнообразные детские и
спортивные площадки, а также вольер для
выгула домашних животных.

• Ландшафтный
дизайн с растениями-ионализаторами,
создающими здоровую атмосферу.

Интерьеры и удобства:

- Элегантные
парадные с высокими арочными проходами и
витражным остеклением.
- Просторная
колясочная, мягкая зона ожидания и система
видеонаблюдения.
- Современные
грузопассажирские лифты и лапомойки для
домашних питомцев.

Отделка и технические
характеристики:

- Высокие потолки (до 3,3 м)
- и полусухая стяжка с шумоизоляцией.

Гидроизоляция в мокрых зонах и

качественная гипсовая штукатурка.

- Окна с
5-камерной системой профиля для защиты от

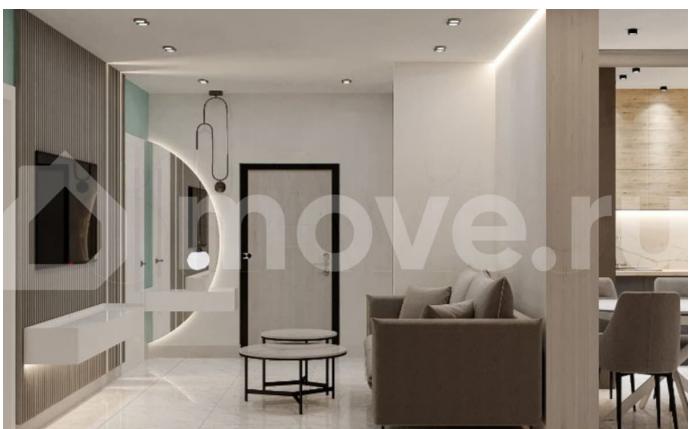
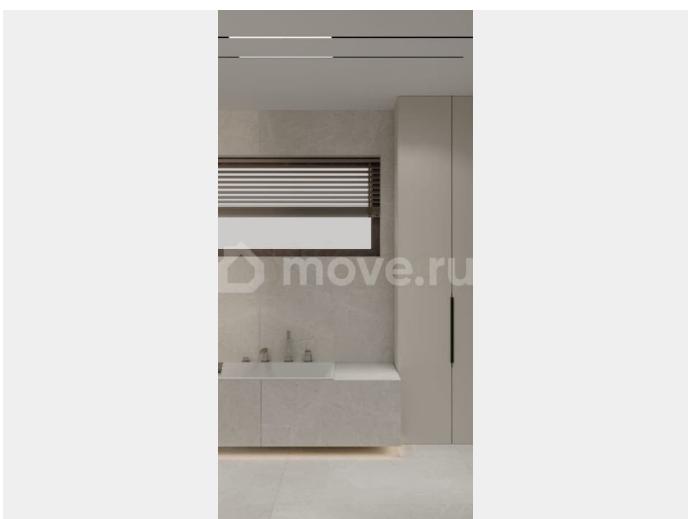
шума, электрические теплые полы и система
IP домофонии.

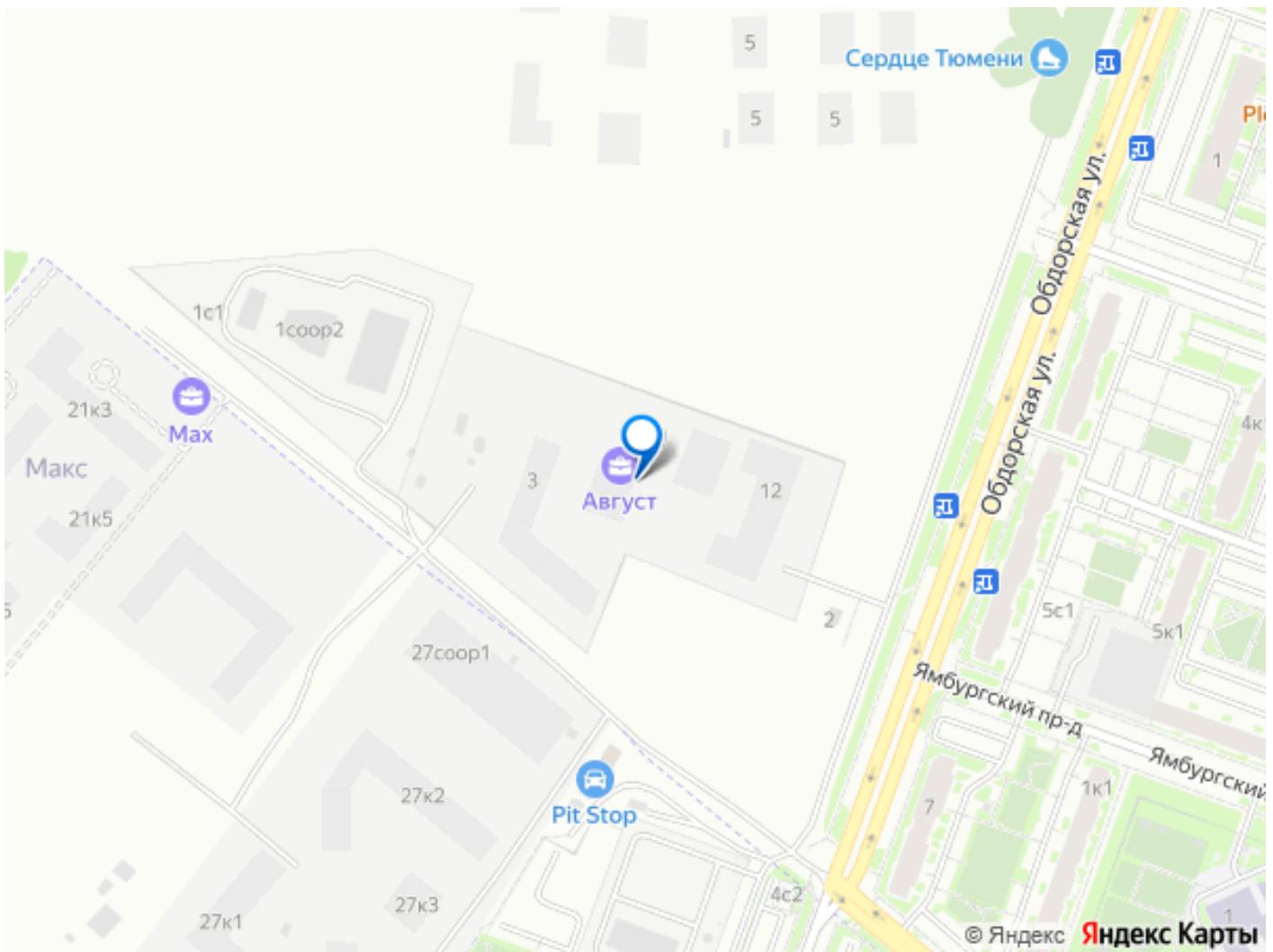
Не упустите шанс стать
обладателем квартиры в этом замечательном

комплексе! Звоните прямо сейчас, чтобы

записаться на просмотр и узнать больше

информации. Ваш новый дом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России