

Создано: 10.11.2025 в 20:15

Обновлено: 05.01.2026 в 19:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9286501266>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи  
Тюмень**

**79829215494**

**Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-  
Р.Г. Эрвье, 24**

**5 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 24

для заметок

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

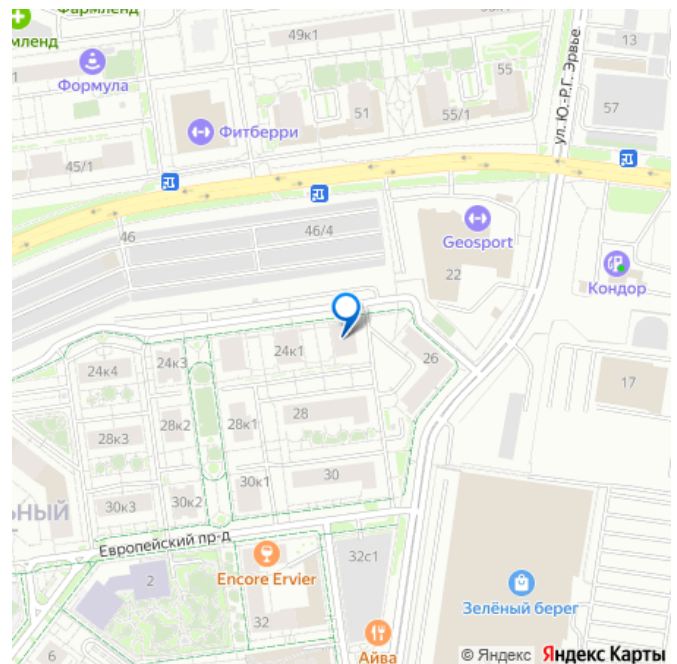
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Внимание! На продаже квартира в одном из самых лучших районах города Тюмень!

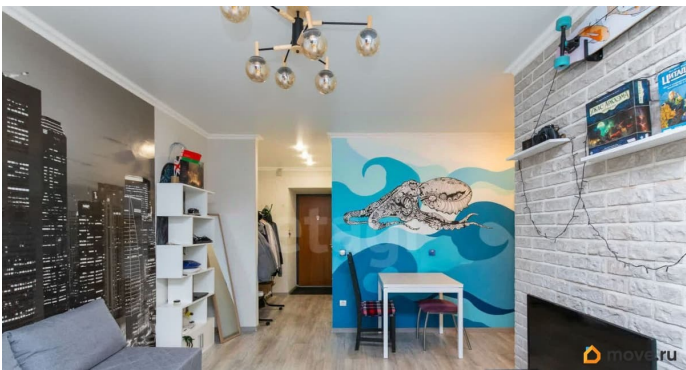
ОБЪЕКТ: Квартира-студия 30 кв.м. на 10-м этаже Европейского микрорайона.

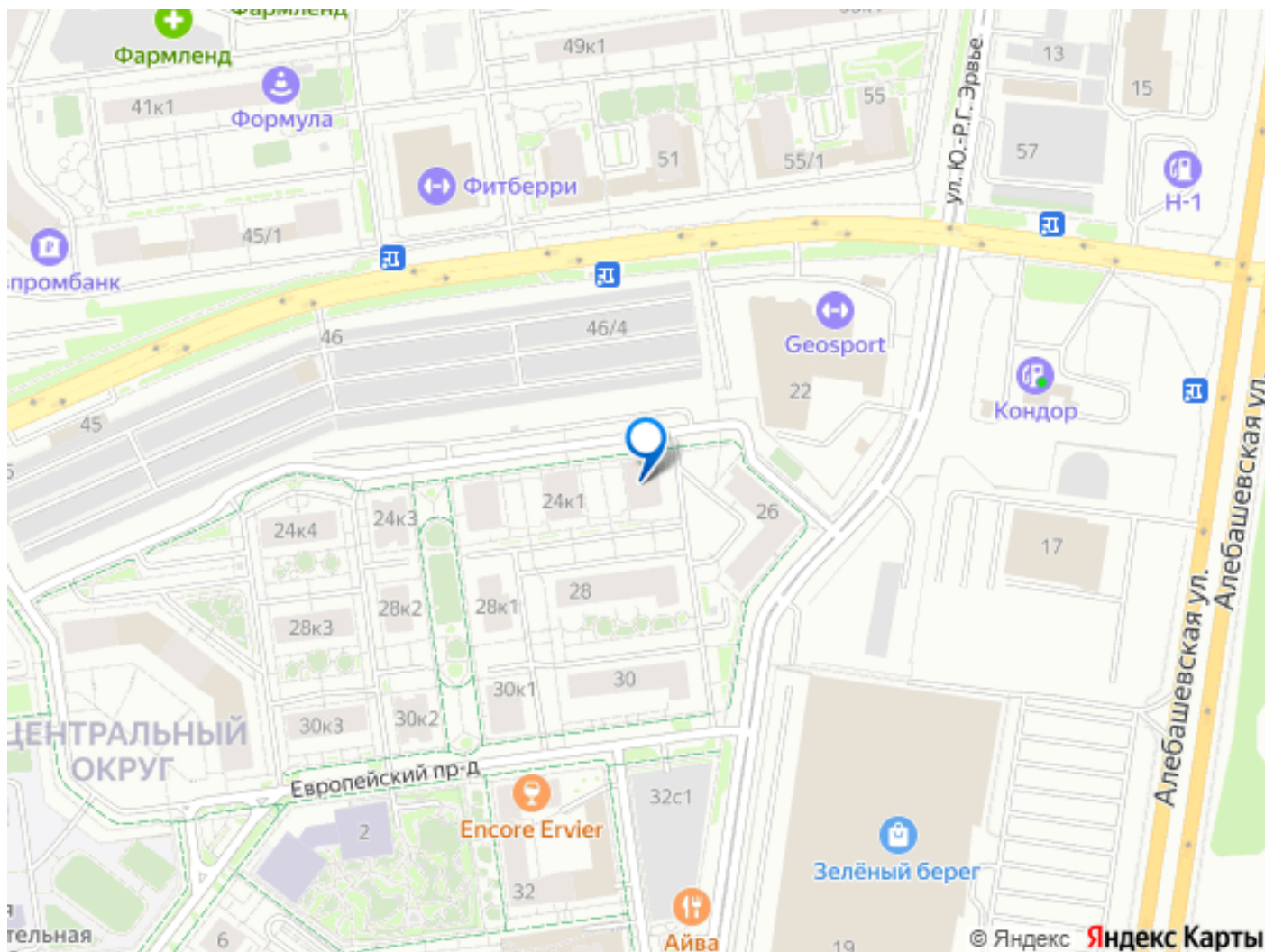
СОСТОЯНИЕ: В квартире выполнен современный ремонт. Вся техника и мебель остаются новому хозяину в подарок! Заезжай и живи! Так же имеется балкон с панорамным остеклением. ЛОКАЦИЯ: Эрвье 24 - это дом с закрытым двором, тремя прозрачными входными группами, отличающийся шикарной парадной с высотой потолка 7 метров и панорамным остеклением, отличающийся качеством постройки и хорошей шумоизоляцией. В 5 минутах пешей прогулки благоустроенная набережная.

Прекрасная транспортная развязка, хорошая инфраструктура района. До центра - 5-10 минут. Неоспоримыми преимуществами Европейского являются четко продуманная концепция жилых кварталов, не имеющая аналогов по уровню благоустройства территория дворов, интересный дизайн подъездов и мест общего пользования, система видеонаблюдения всего пространства микрорайона и многое другое.

ПРЕИМУЩЕСТВА: Данный район является самым популярным как для проживания, так и для аренды. Среднемесячная стоимость в аренду 25-30 тыс.руб/мес. Пишите звоните, отвечу на все вопросы и организую показ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:

54173 Номер в базе: 3800401





Move.ru - вся недвижимость России