

Мидгард, Мидгард
89251234567

🕒 Создано: 06.02.2026 в 22:21
Обновлено: 26.03.2026 в 22:41

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Арктическая, 9**

6 280 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 9

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

18/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

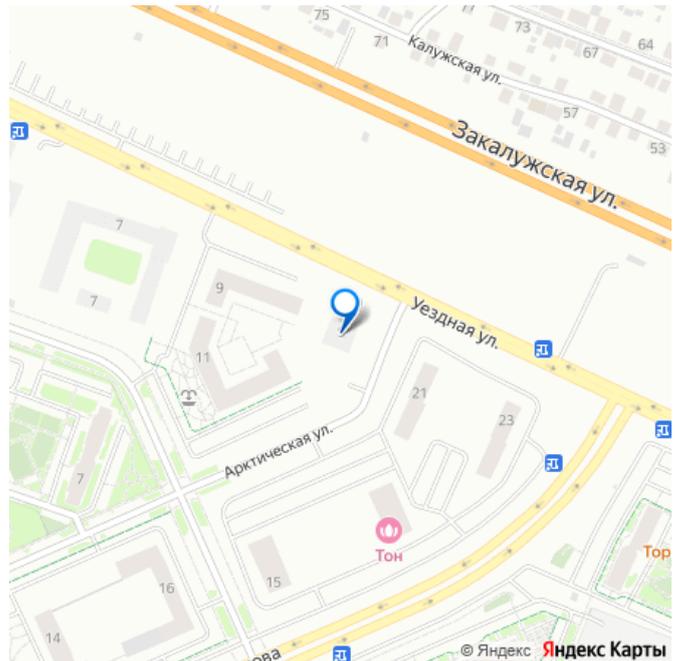
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается 1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Уездные кварталы» на 18 этаже. Общая площадь: 30.07 кв.м., площадь гостиной 16.3 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В

квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.6 м. Квартира находится в корпусе ГП-4. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 23 этажа. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. На сегодняшний день строительство окончено, дом сдан в 3 квартале 2025 года.

Оформление сделки по договору купли-продажи. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж.

(AQID02530114)



Уездные кварталы

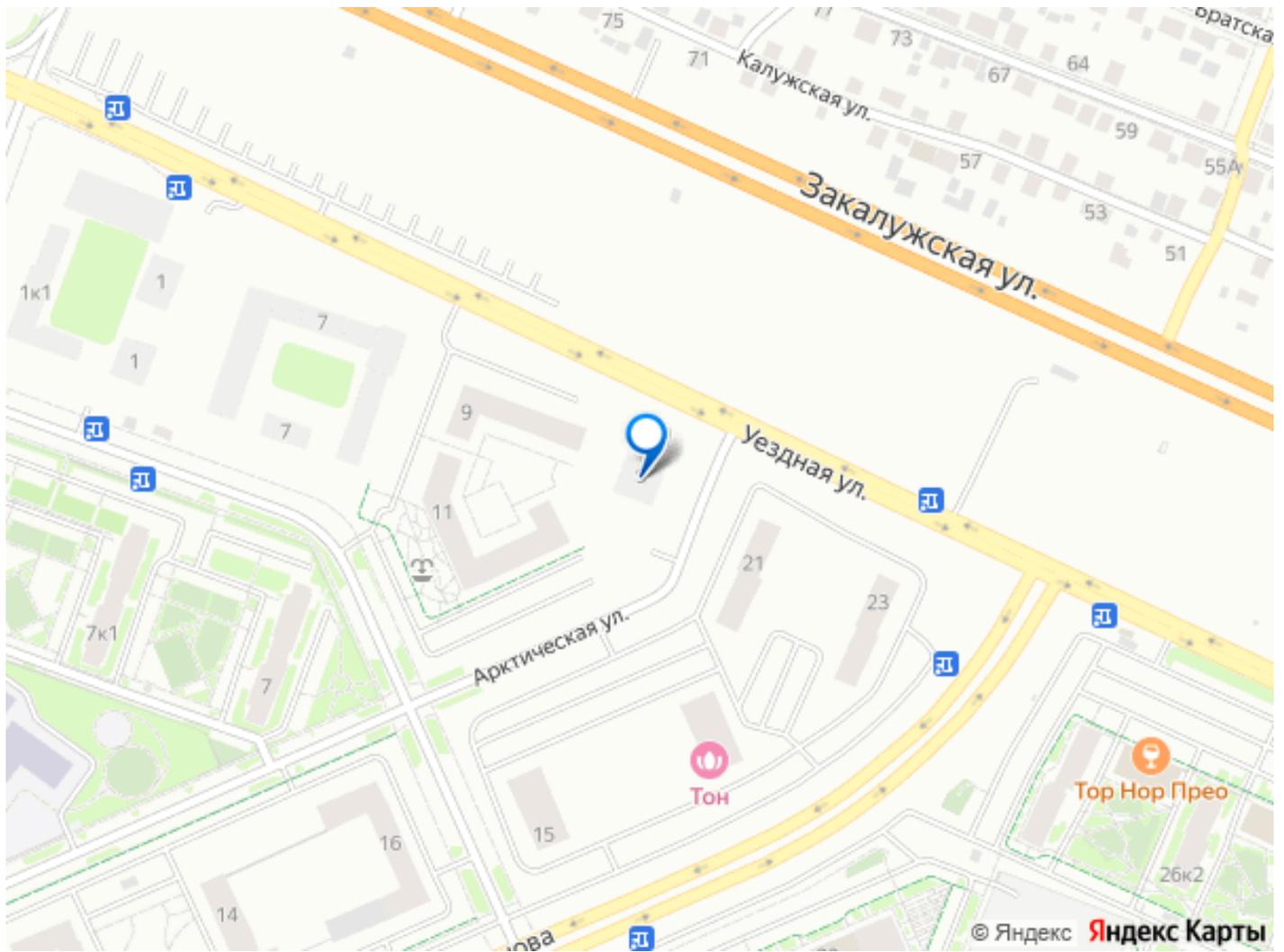
Кол-во комнат
Ст

Площадь
30.07

Этаж
18

📍 Тюменская Слобода

ул. Василия Поддубкина



Move.ru - вся недвижимость России