

Создано: 12.12.2025 в 11:43

Обновлено: 10.02.2026 в 11:05

Тюменская область, Тюмень, улица  
Сидора Путилова, 45

**3 895 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Сидора Путилова, 45

Улица

[улица Сидора Путилова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

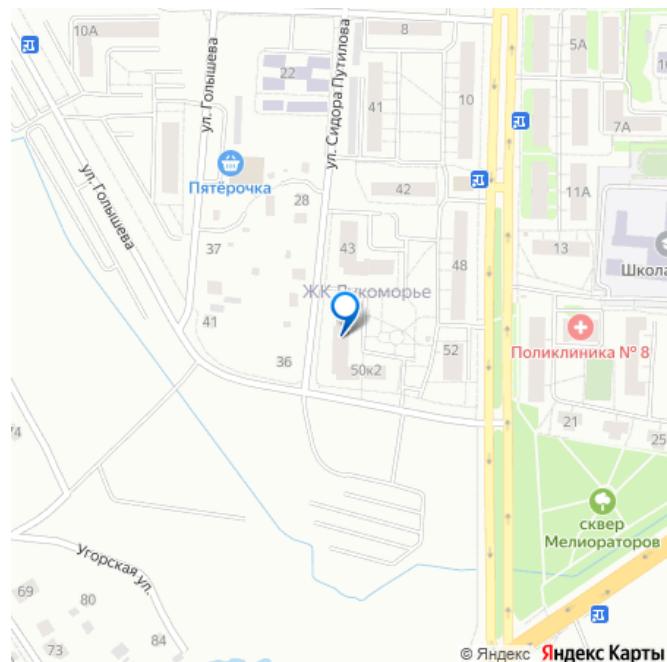
<https://tyumen.move.ru/objects/9287379085>

Анастасия Александровна Маркова,

Этажи Тюмень

**79129235622**

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается светлая, уютная квартира студия с лоджией в ЖК «Лукоморье» на ММС. Эта уютная квартира с современным ремонтом станет идеальным местом для комфортной жизни. Просторное и функциональное пространство позволяет легко организовать его под свои нужды. В квартире остаётся стильный кухонный гарнитур и вместительный шкаф, а остальная мебель обсуждается с покупателем. Дом расположен в экологически чистом спальном районе города. Внутреннее благоустройство комплекса порадует вас: два лифта, тихие соседи, видеонаблюдение в подъезде и по периметру дома обеспечивают безопасность и комфорт. Достаточное количество парковочных мест. В шаговой доступности специализированная гимназия, школа N45, детский сад N121, 2 сквера, продуктовые магазины, аптеки. Рядом с жилым комплексом расположены остановки городского общественного транспорта. Хорошая транспортная развязка. Во дворе дома шикарная детская площадка в стиле русских сказок А.С.Пушкина «Лукоморье». Кроме того, в микрорайоне недавно открылся большой парк с зонами отдыха для детей и взрослых, где вы сможете наслаждаться

прогулками, заниматься спортом или просто отдохнуть на свежем воздухе. А в жаркие летние дни вы сможете провести время на пляже озера Липового, который находится совсем рядом. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Ждем вас на просмотр, чтобы вы могли оценить все преимущества и уют этого прекрасного жилья! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 39268 Номер в базе: 6818910

