

**Иван Шулепов, Риелтор**

**89251234567**

Создано: 14.02.2026 в 23:13

Обновлено: 15.02.2026 в 23:17

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Иркутская, 12**

**4 980 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Иркутская, 12

Улица

[улица Иркутская](#)

## Квартира

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

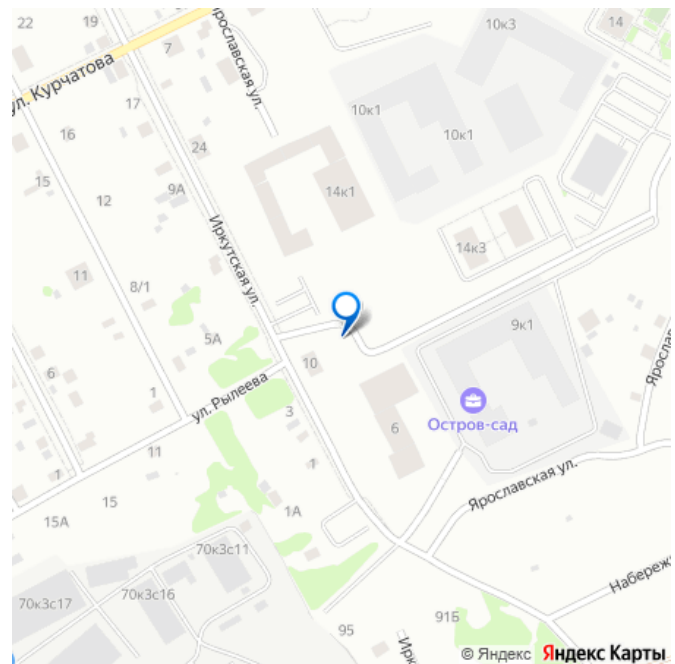
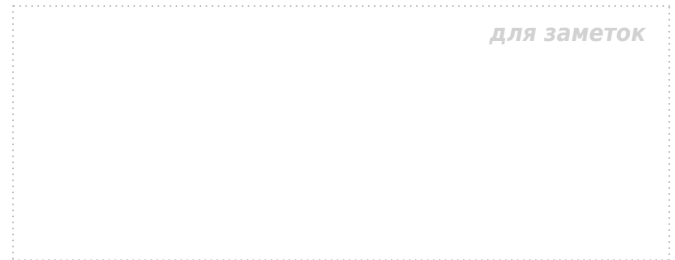
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

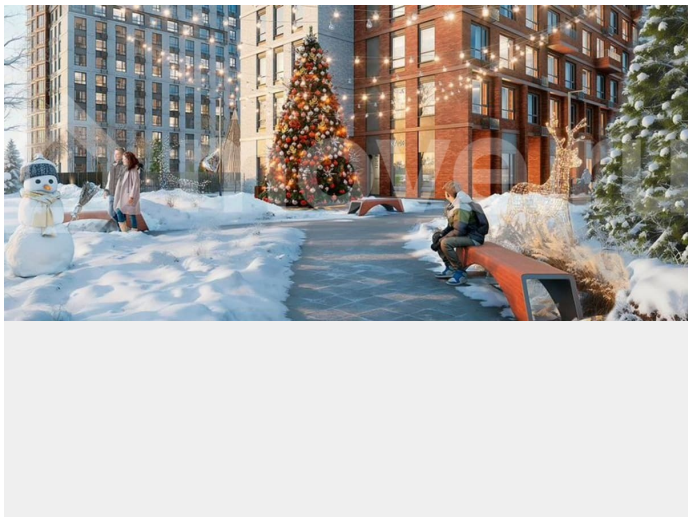
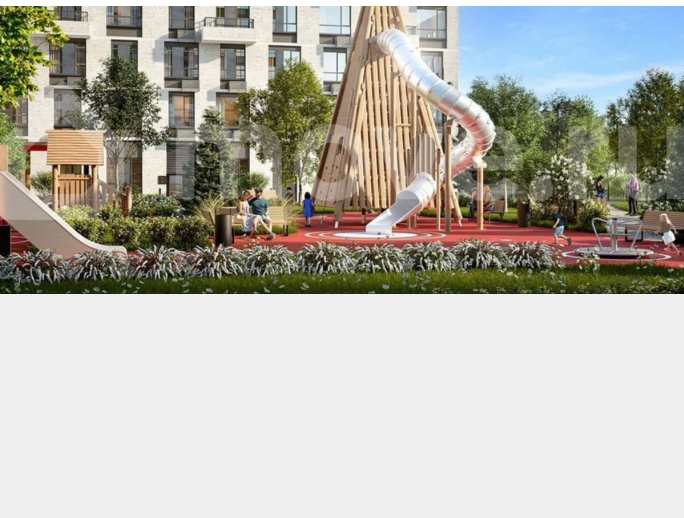
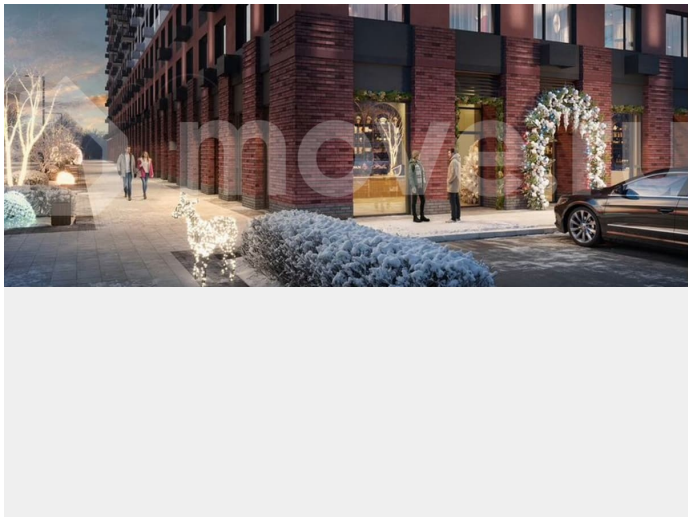
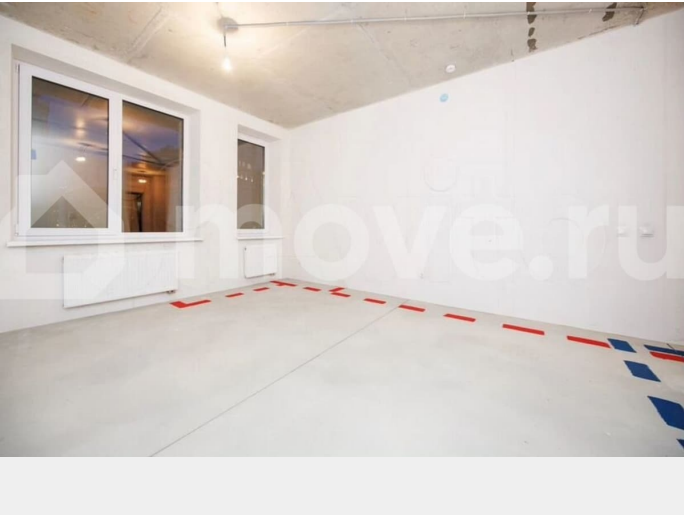
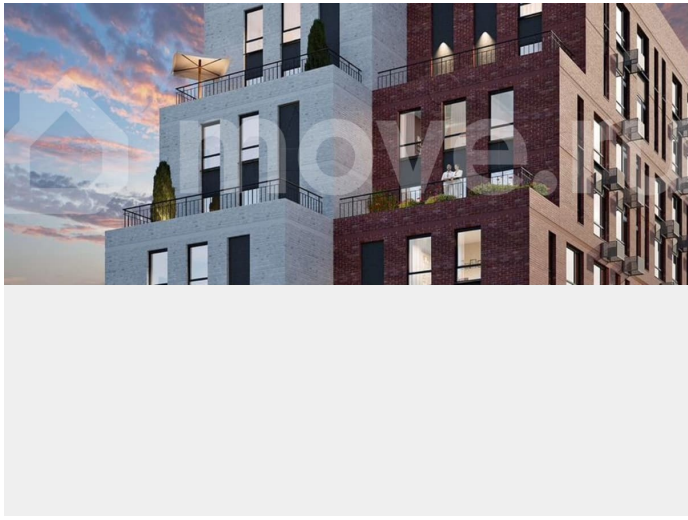
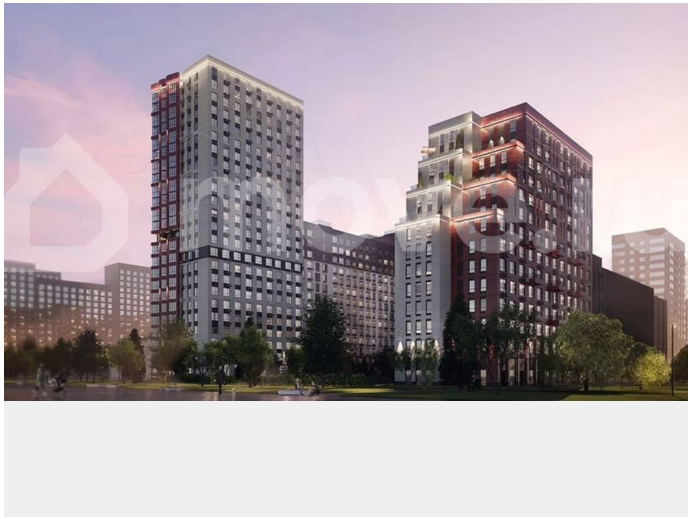


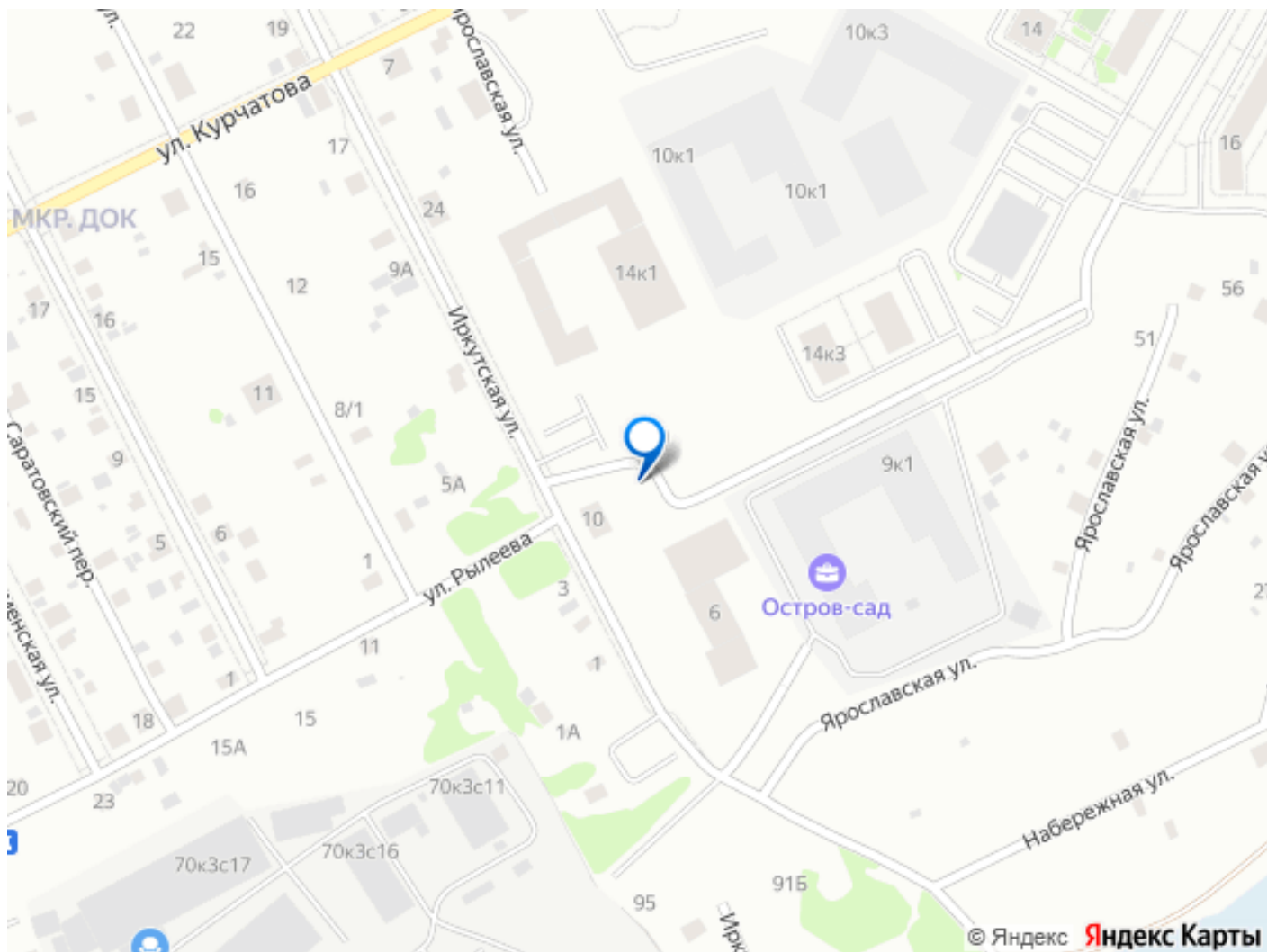
## Описание

ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! Без комиссии!

Масштабный жилой комплекс от Страны  
Девелопмент, расположенный в микрорайоне  
ДОК. В состав проекта входят 28  
современных домов высотой от 8 до 25  
этажей. На территории предусмотрены: —

многоуровневый паркинг, — детский сад и школа, — закрытые благоустроенные дворы, — пешеходный бульвар вдоль набережной. ЖК находится рядом с Полевой улицей — ключевой транспортной артерией, соединяющей микрорайон с центром города. На машине до Цветного бульвара — 13 минут, до Экопарка “Затюменский” — 10 минут. В шаговой доступности — парк “Аллея Выпускников”. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. По желанию можно заказать ремонт в одном из 5 цветовых решений, а также частичную или полную меблировку (в том числе кухни и ванных комнат). На территории комплекса установлена современная IP-система видеонаблюдения и домофонии, обеспечивающая круглосуточный контроль доступа. Только авторизованные жильцы могут свободно перемещаться по территории. Открытие дверей осуществляется с помощью Face ID или мобильного приложения — больше не нужно искать ключи. \*Цены и наличие квартир актуальны на момент публикации. Субсидированные ставки как по семейной ипотеке, так и по стандартной. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки. Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах, в том числе дистанционное. Звоните и пишите, давайте подберем для вас прекрасную квартиру! Если у вас есть предпочтения по площади, расположению или другим критериям квартиры, пожалуйста, дайте знать. Я предоставляю вам актуальные предложения и акции, организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России