

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 07.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9289117750>**Мидгард, Мидгард**  
**89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Подшибякина, 7****4 820 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Подшибякина, 7

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)**Квартира**

Общая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

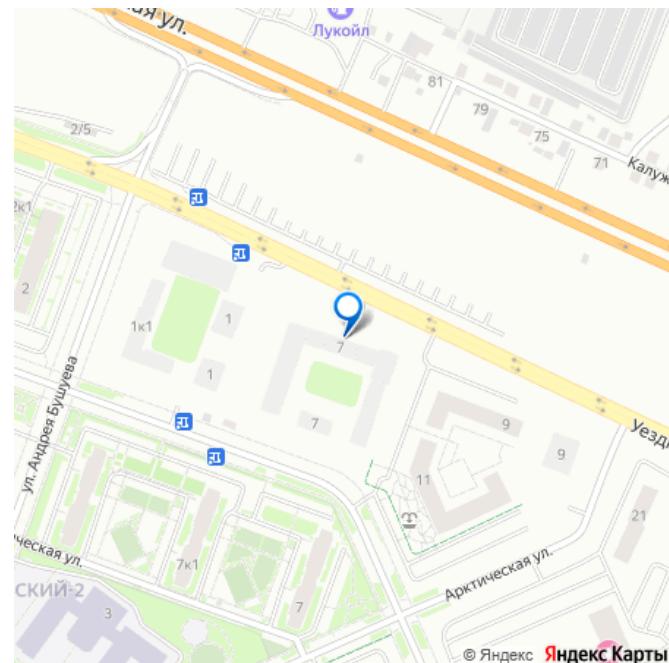
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продается 1-комн. квартира-студия от застройщика в ЖК «Уездные кварталы» на 4 этаже. Квартира без отделки, после оформления собственности можно делать ремонт. Общая площадь: 30.45 кв.м., площадь гостиной 18.47 кв.м., из которых 5

кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 7 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-3. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением.

Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж.

(AQID02513970)



Чезные кварталы

Кол-во комнат Ст

Площадь 30.45

Этаж 4

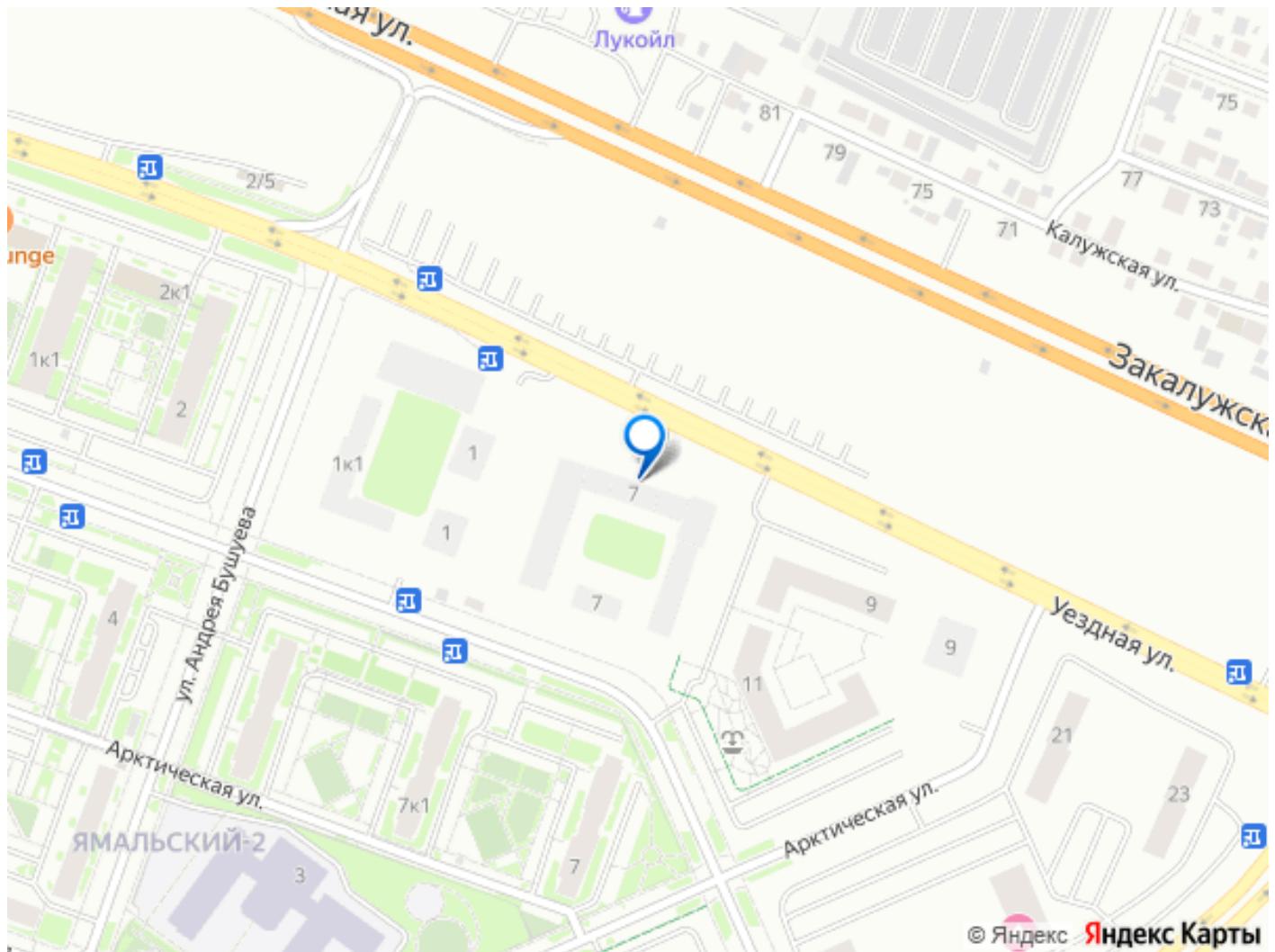
Тюменская Слобода

Apartment C, 30.45 sq.m.

2690 1780 1996 5805 429 445 1847 324 3160

ул. Уездная

ул. Василия Подшивкина



Move.ru - вся недвижимость России