

Создано: 11.02.2026 в 23:08

Обновлено: 12.02.2026 в 23:01

<https://tyumen.move.ru/objects/9289579184>Сергей, Риелтор
89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Подшибякина, 7****4 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Подшибякина, 7

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)**Квартира**

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

4/7

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

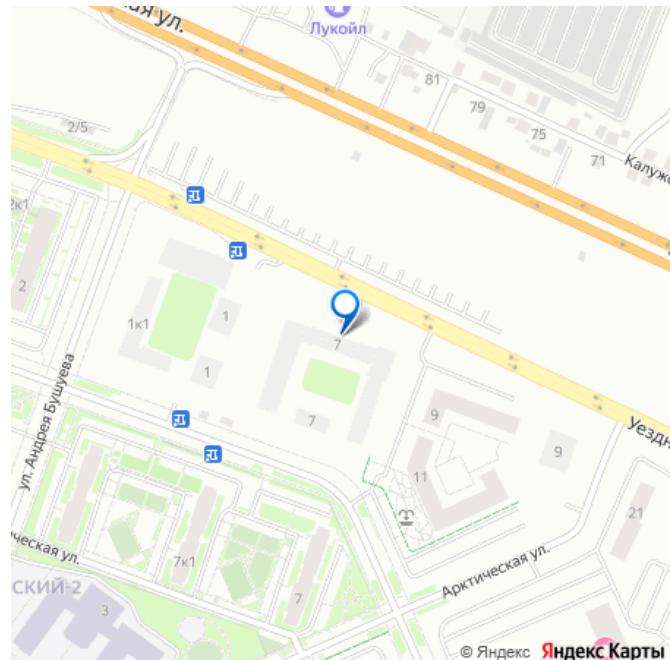
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да**Описание**

Отличная квартира в уютном ЖК комфорт класса по семейной ипотеке по ставке от 4%, возможно применение скидки. Находится в современном районе Тюмени, где нет старых построек. Вокруг квартала уже сформирована семейная инфраструктура.

Рядом новые детские сады и школы,
остановки общественного транспорта,
магазины, поликлиника, детская школа
искусств, парки и спортивный комплекс.
Двор закрыт от машин, посторонних людей
и хорошо просматривается с любой точки.
Дети играют и гуляют в безопасности.
Во дворе растут высокие деревья и цветы.
Нет ни одного тёмного угла. В домах
прозрачные сквозные подъезды. Жители
видят, что происходит внутри подъезда
и снаружи во дворе. Вход находится
на уровне земли. Это удобно
велосипедистам, мамам с колясками
и пожилым людям. Закрытый паркинг рядом
с комплексом, тепло и уют зимой.
Улучшенная шумо- и гидроизоляция.

