

Создано: 04.02.2026 в 22:21

Обновлено: 05.02.2026 в 22:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9288781601>

Татьяна, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Речная,  
стр. 1**

**3 680 800 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Речная, стр. 1

Улица

[улица Речная](#)

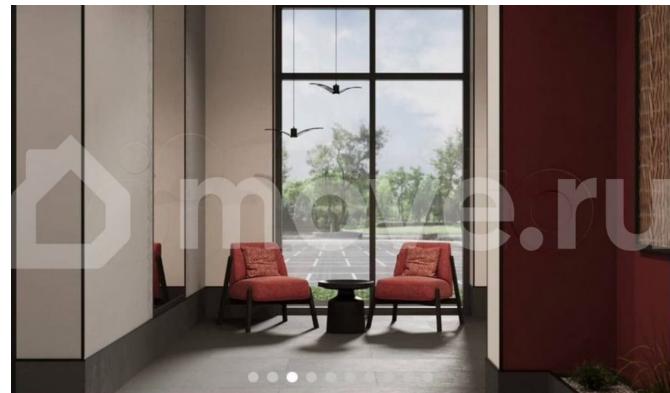
## Квартира

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

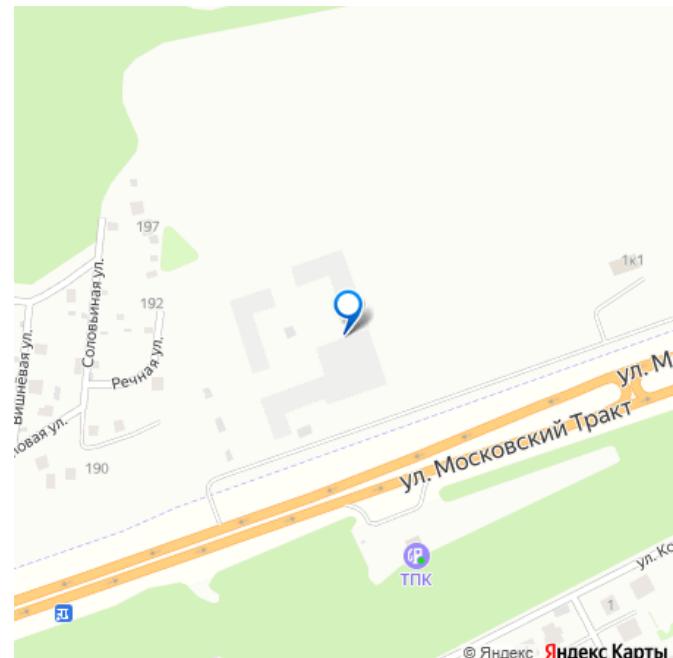
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

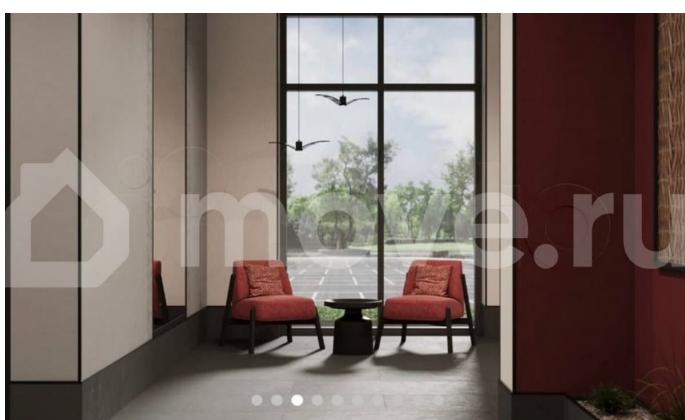
да

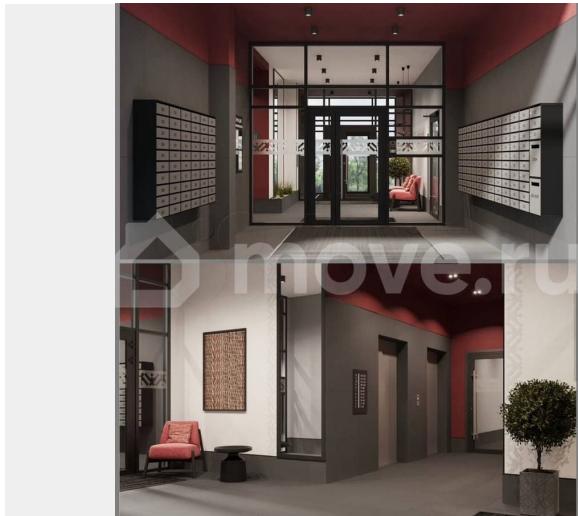


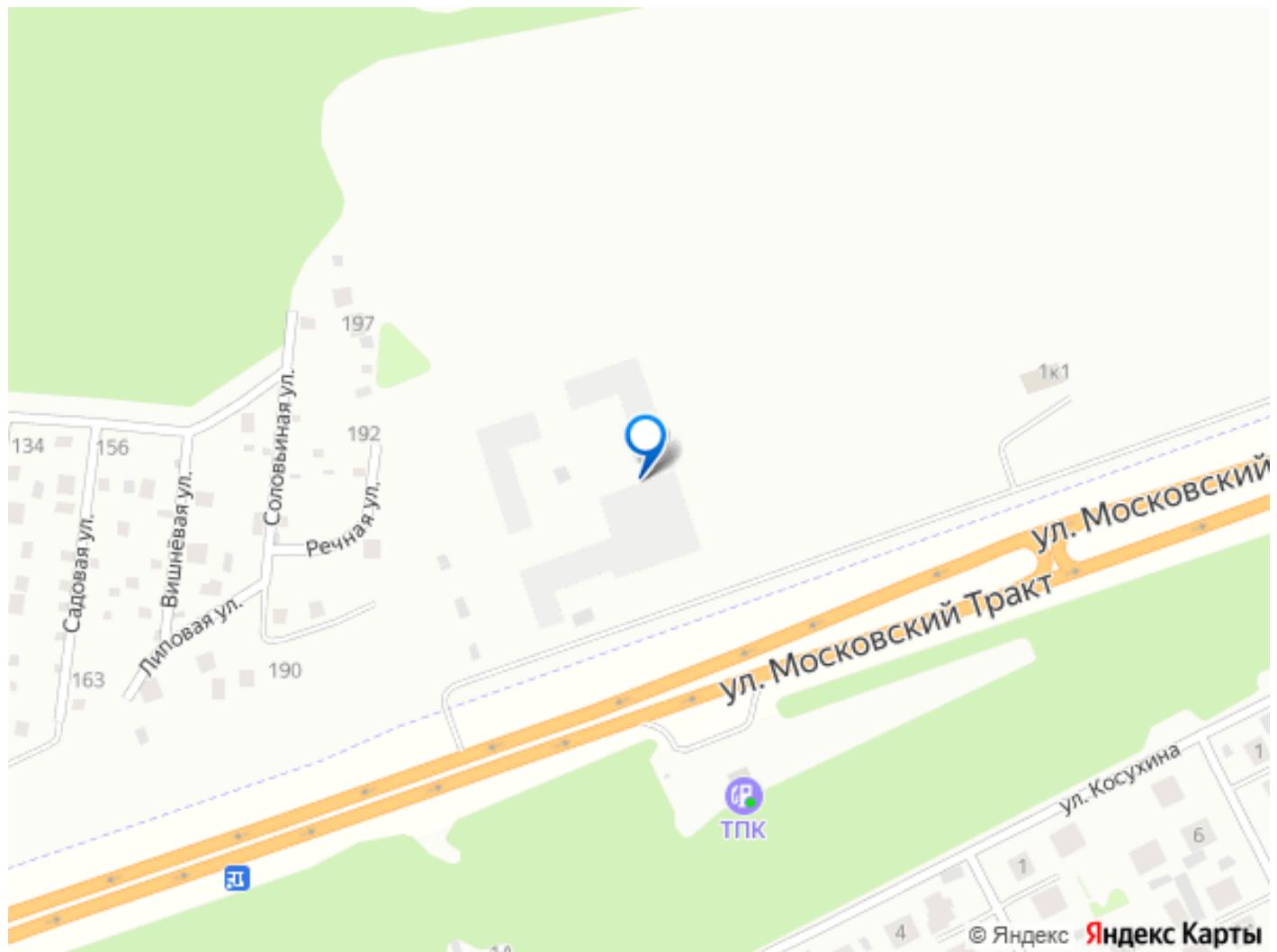
## Описание

Большая студия с угловым остеклением и 3 окнами на две стороны, от застройщика, без комиссии для покупателя, в Калининском районе города Тюмени, на ул. Московский тракт. ЖК - самостоятельная локация, в которой вы найдете все, что необходимо:

от школ и детских садов до торгового центра. Варианты покупки: семейная ипотека от 1,1%, наличный расчет, частичный первоначальный взнос, траншевая ипотека. одобрение ипотеки - бесплатно для Вас! Цена указана за квартиру без ремонта! Большая студия в доме 1 очереди, секция 2А, на 2 этаже, общей площадью 28,67 кв.м. Высота потолков 2.7м. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла) Квартиру также можно купить с ремонтом и платежи включить в ипотеку. Дом монолитный, переменной этажности от 12 до 17 этажей. На этаже по 8 квартир, разделенных на две самостоятельные секции, 2 лифта (грузовой и пассажирский). Окончание строительства - 3 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия от застройщика. В ЖК все предусмотрено: ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ (по периметру, во дворах, парадных и лифтах), МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ (решение всех вопросов с УК), Закрытые дворы (тренажеры, детские площадки, места для отдыха), Безбарьерная среда. Вход с уровня земли, Прозрачная входная группа, Теплые и просторные колясочные, свой пешеходный променад!







Move.ru - вся недвижимость России