

Создано: 15.01.2026 в 13:37

Обновлено: 16.01.2026 в 03:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9288038331>

**Жанна Михайлова, Метрика**

**Недвижимость**

**79821304385**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Червишевский Тракт, 84**

**3 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт, 84

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

## Квартира

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

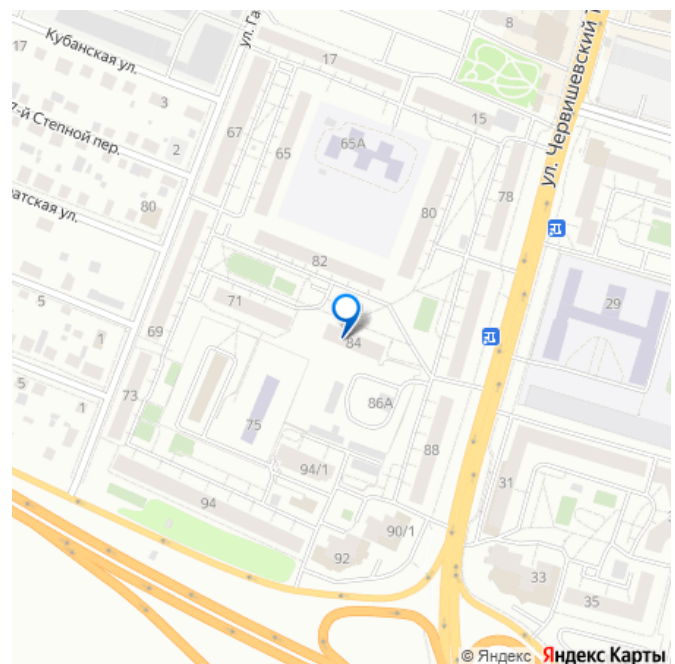
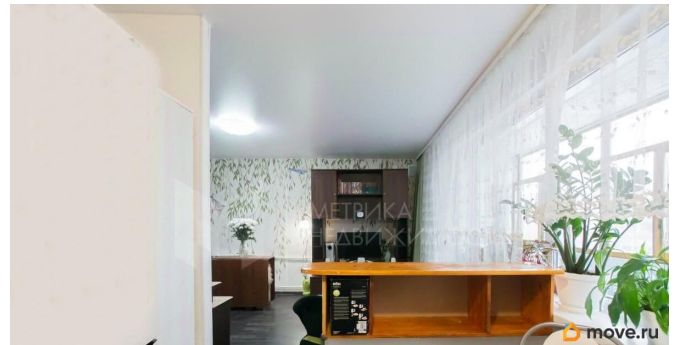
Раздел

[Квартиры](#)

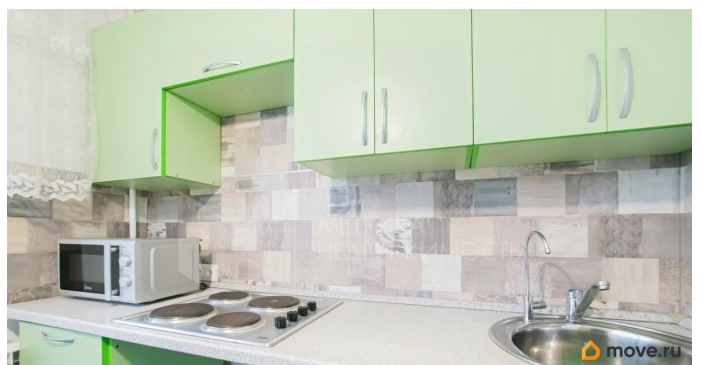
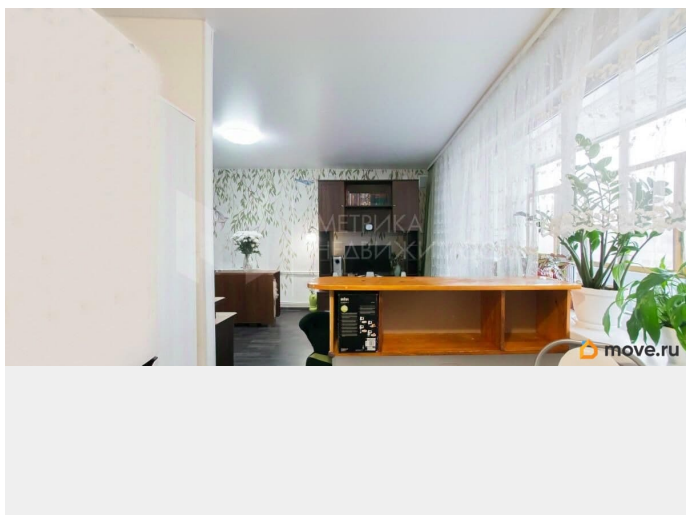
## Описание

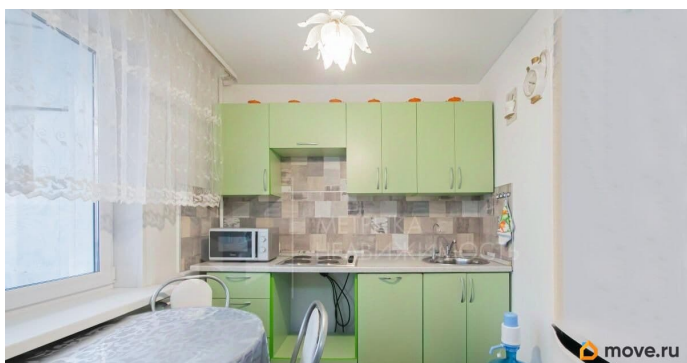
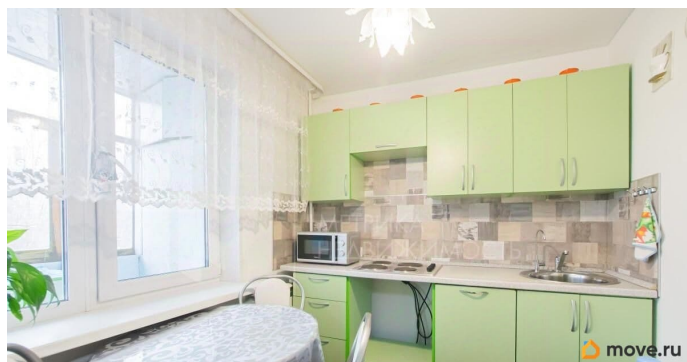
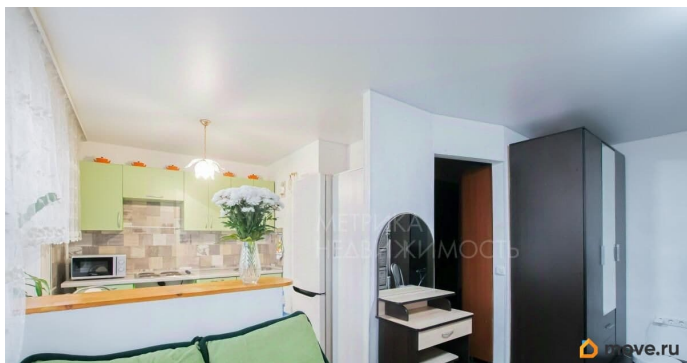
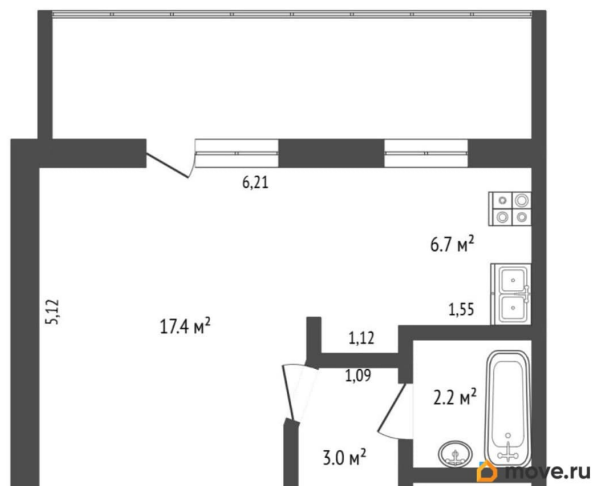
Продается пансионт большой площади с выделенной зоной кухни, ремонт в квартире выполнен современный из качественных материалов: на полу новый линолеум, на стенах обои, натяжные потолки, пластиковые окна и большая лоджия, за счет которой есть в квартире дополнительное пространство и много света. Сан. узел раздельный, в современном кафеле. При продаже остается

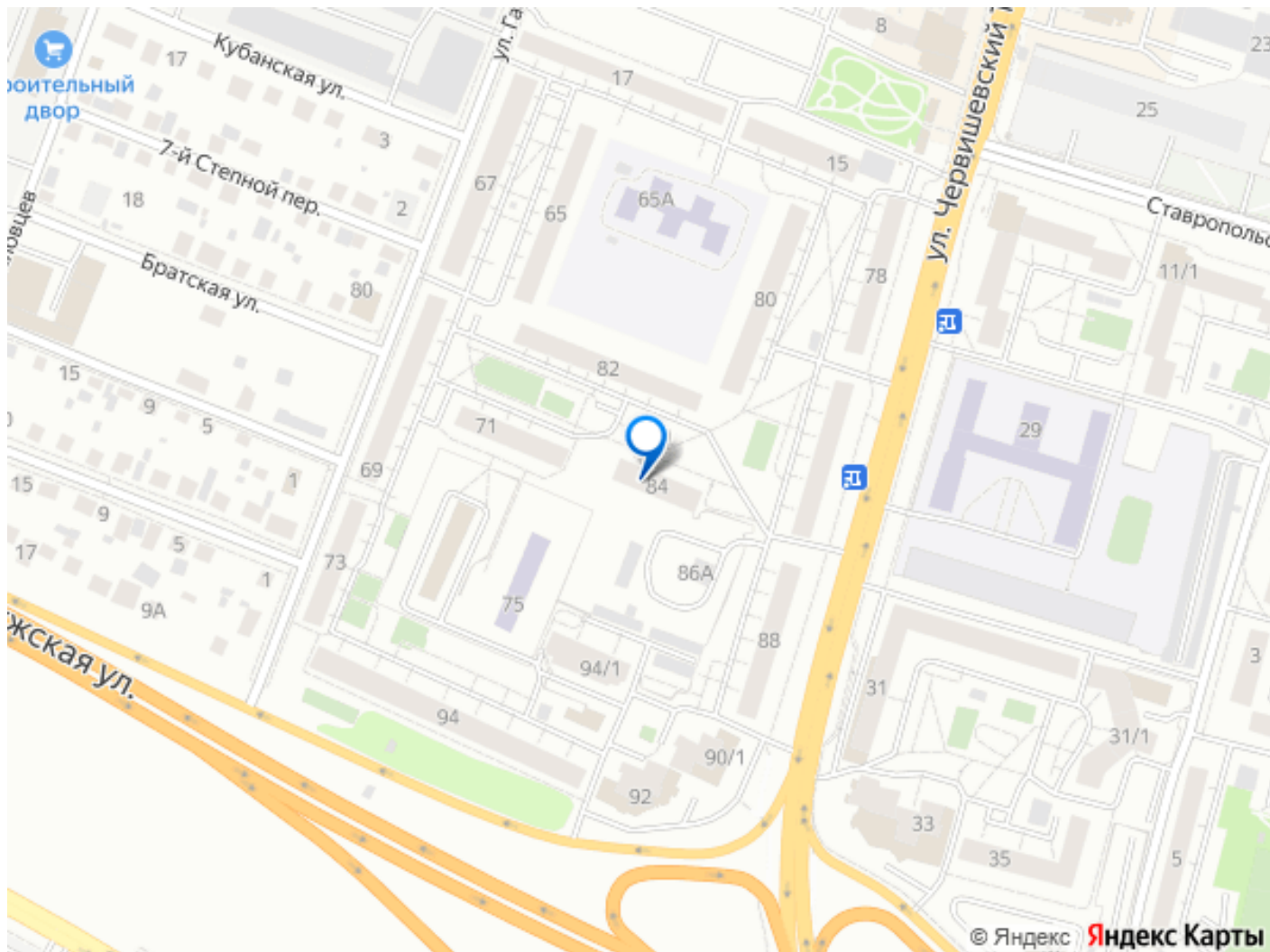
для заметок



мебель (прихожая, кухонный гарнитур, плательный 3-дверный шкаф-купе, стол раскладной, диван раздвижной). В доме проведен капремонт, все коммуникации новые. В подъезде чисто, установлено видеонаблюдение. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная развязка, до ближайшей остановки - 5 минут пешком. Двор ухоженный. Приятно прогуляться и взрослым, и детям. вся необходимая инфраструктура рядом: до дворе детский сад 95? недалеко школа 69. женская консультация, роддом 3, пруд «Южный» для прогулок. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду, данный район всегда востребован у арендаторов В квартире 1 собственник, нет долей и материнского капитала, нет обременения. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1814062







Move.ru - вся недвижимость России