

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:07

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 14:39

(Артемьева) Кира Николаевна

Лящева, Этажи Тюмень

79129921271

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-

Р.Г. Эрвье, 32к1

5 200 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 32к1

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

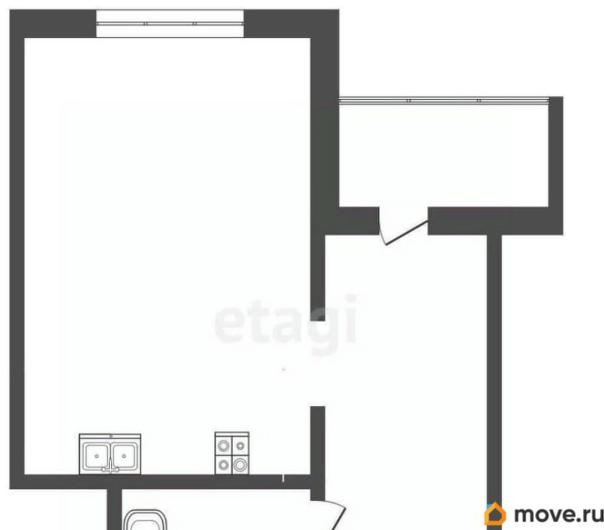
5 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

1/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

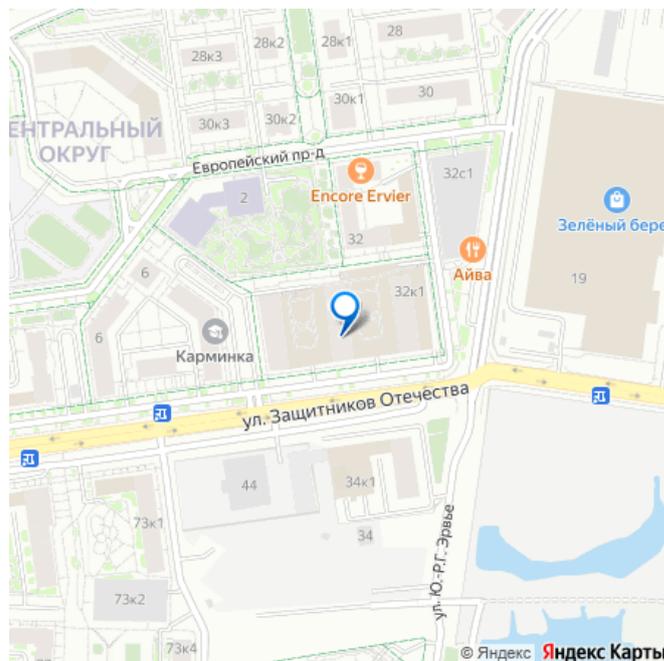
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

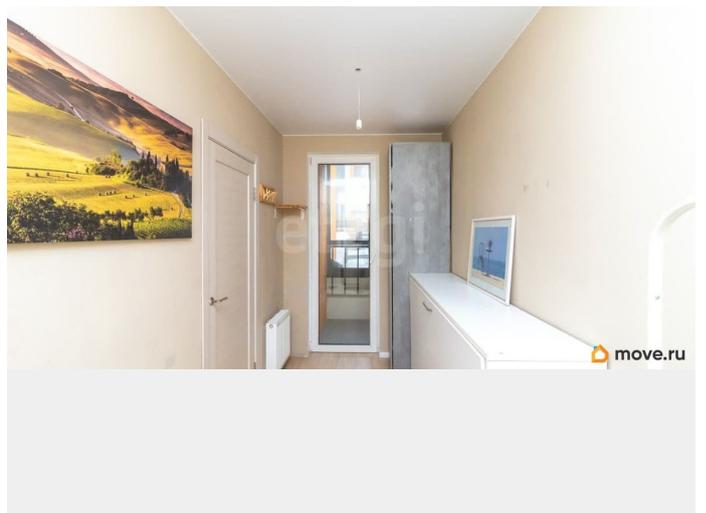
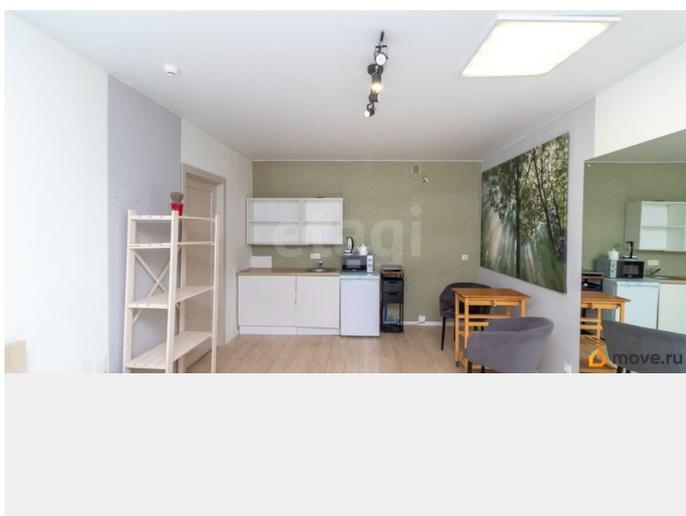
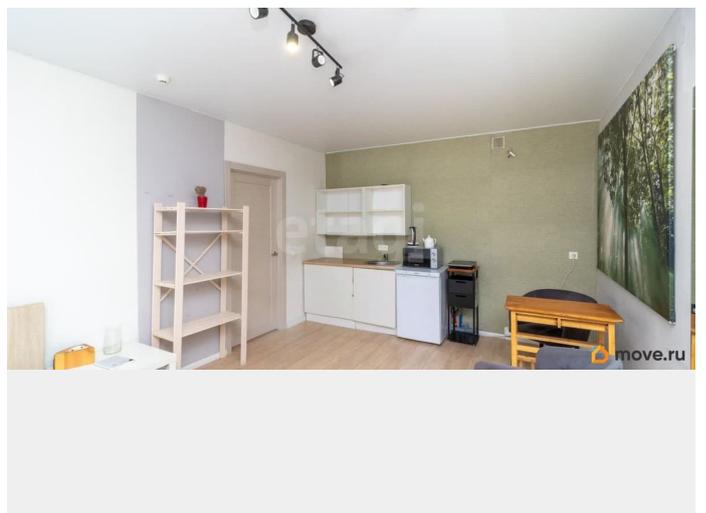
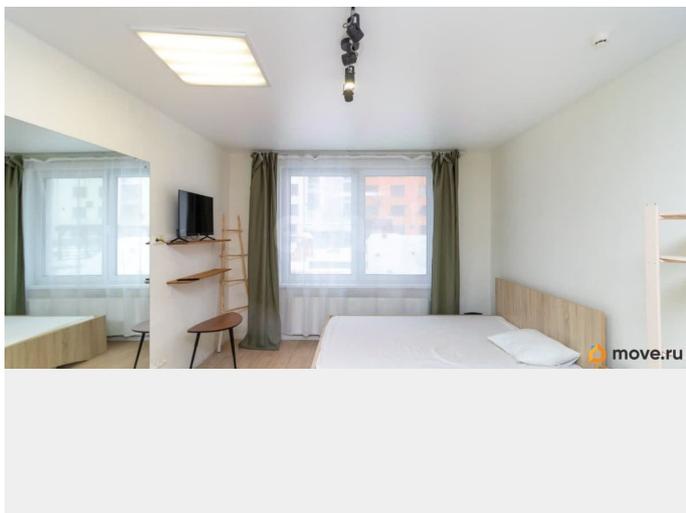
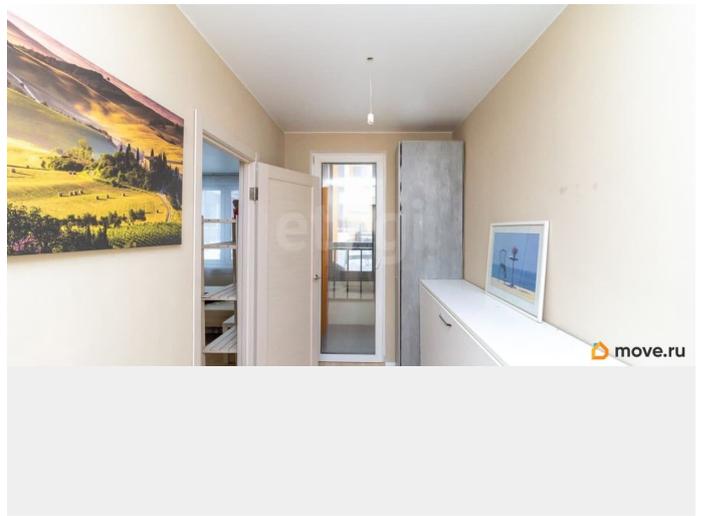
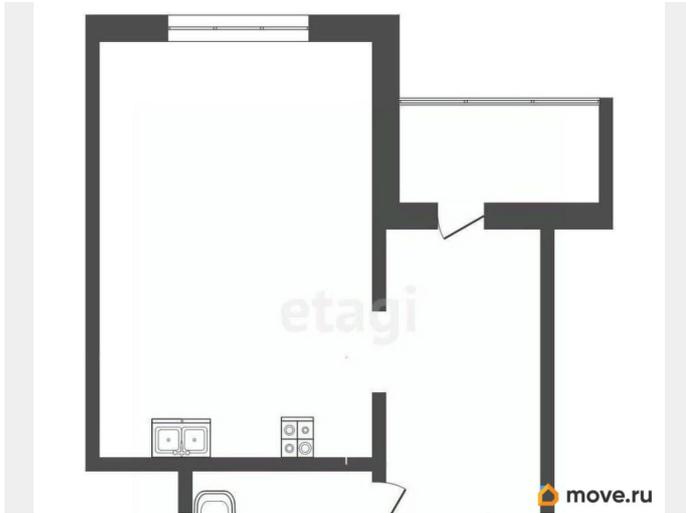
да

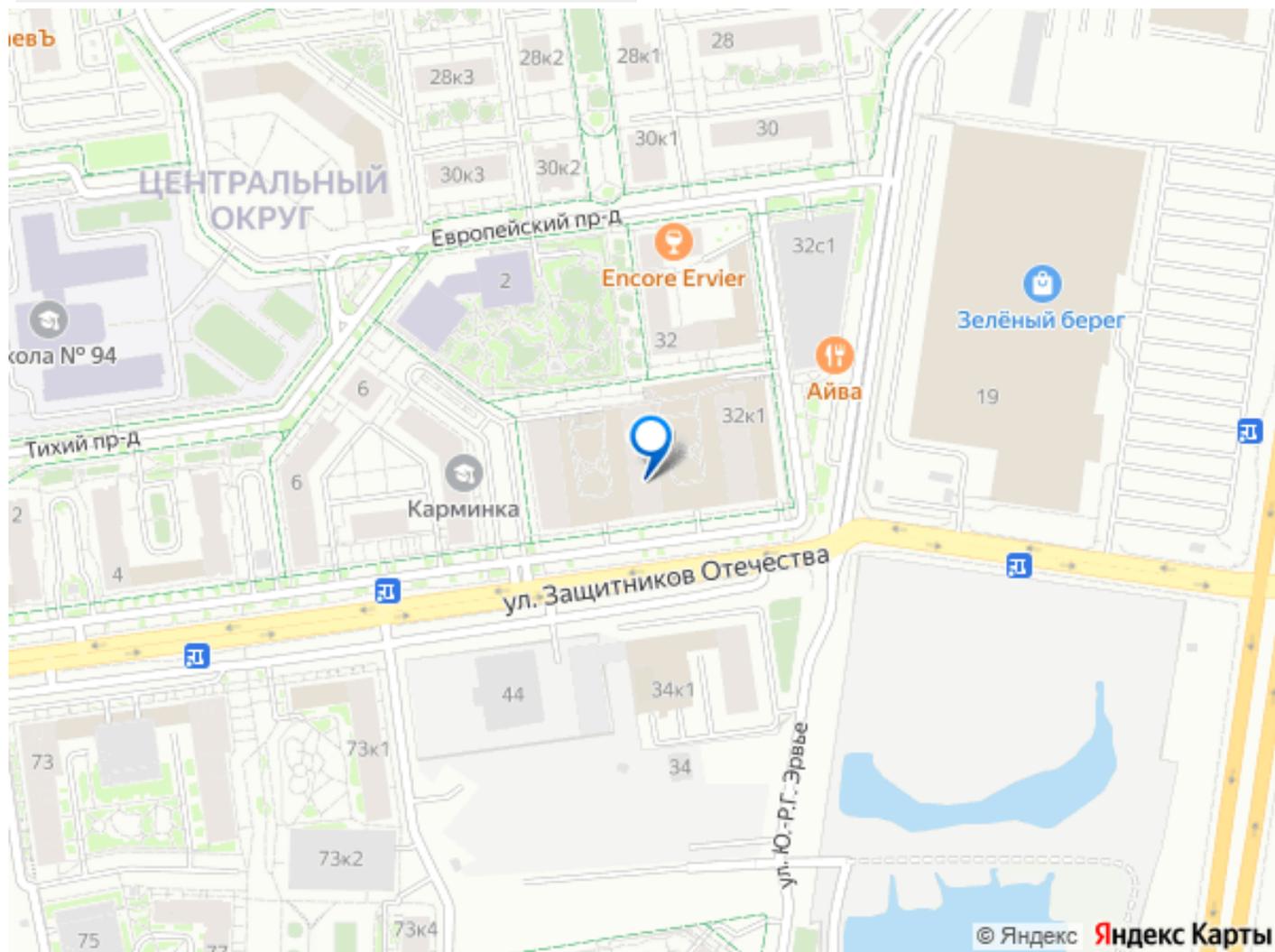
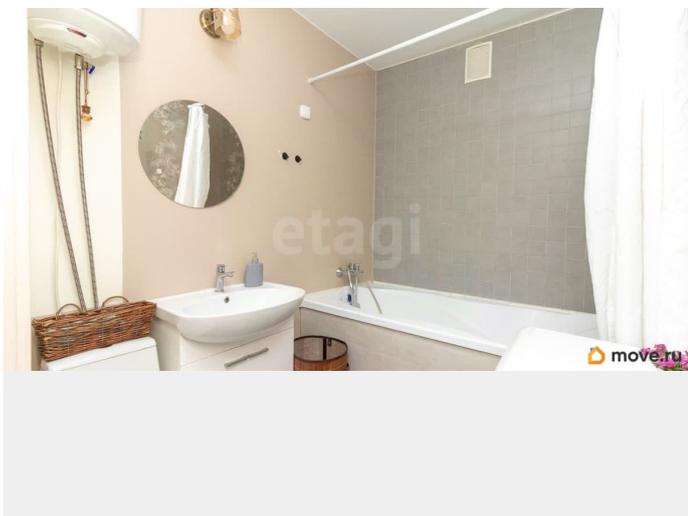
возможна ипотека

Описание

Просторная студия правильной квадратной формы с частичным качественным ремонтом и полной комплектацией техники расположена в центральной части жилого комплекса «Европейский». Объект отличается грамотной планировкой, где даже при компактных размерах отсутствует ощущение тесноты, а наличие остекленной лоджии дополнительно визуально расширяет пространство и обеспечивает естественное освещение. Помещение полностью готово к заселению: выполнен современный ремонт с использованием практичных материалов, установлена вся необходимая бытовая техника. Отдельного внимания заслуживает санузел, полностью облицованный керамической плиткой в актуальной цветовой гамме, что исключает необходимость в ближайшие годы в каких-либо переделках и дополнительных вложениях. Объект обладает высокой транспортной доступностью благодаря развитой инфраструктуре района и близости основных магистралей. Для инвесторов данный лот представляет стабильный источник дохода, поскольку аналогичные студии в этом районе успешно сдаются в долгосрочную аренду по ставке от 25 000 рублей в месяц. Это предложение оптимально сочетает готовность к

комфортному проживанию с выгодными инвестиционными перспективами. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14089 Номер в базе: 11828480





Move.ru - вся недвижимость России