

Создано: 08.02.2026 в 22:26

Обновлено: 08.02.2026 в 22:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9289230862>

Гадиев Тимур Нахипович, Этажи

Тюмень квартиры

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Федюнинского, 64к2

4 450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Федюнинского, 64к2

Улица

[улица Федюнинского](#)

Квартира

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

19/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

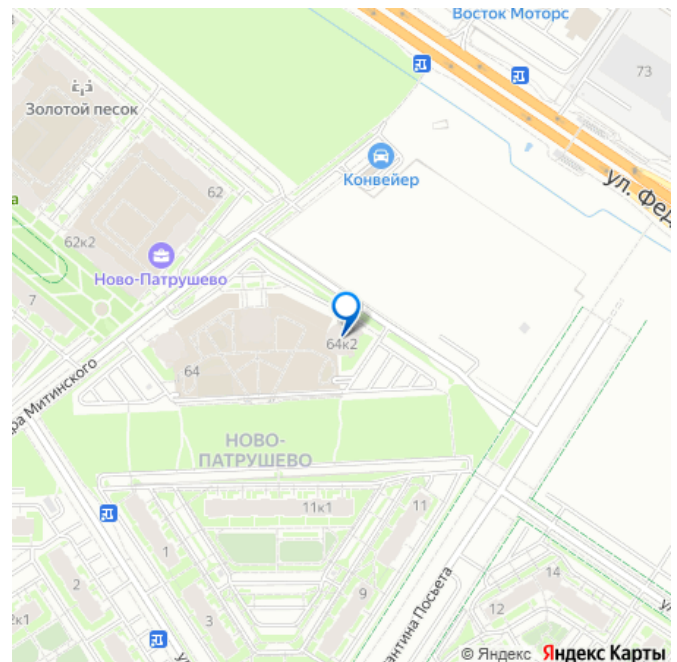
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

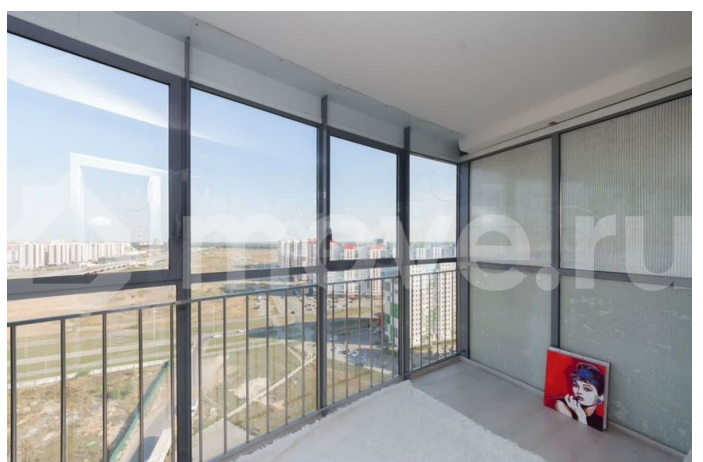
Выгодная цена! дешевле аналогов, свободна от проживания! Однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Три богатыря» готова к заселению и представляет собой выгодное капиталовложение. Объект находится в исправном состоянии с качественно выполненным косметическим ремонтом, что позволяет использовать его для собственного проживания или для сдачи в аренду без дополнительных вложений. Квартира

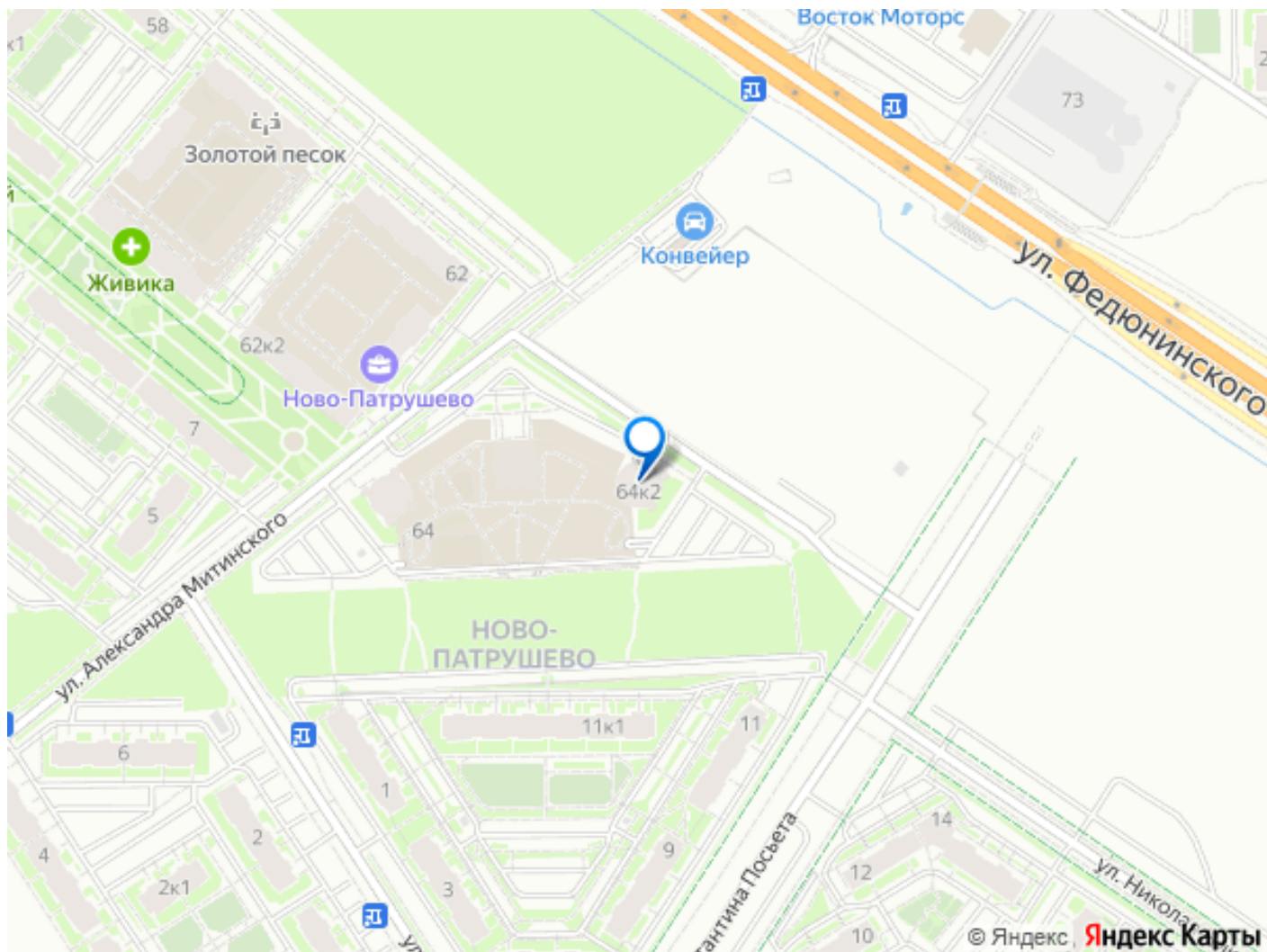
для заметок



полностью меблирована и свободна от прав третьих лиц, что обеспечивает быструю и безопасную сделку с немедленной передачей ключей. Планировка отличается рациональностью: изолированная комната, функциональная кухня и компактный санузел позволяют с комфортом разместиться одному человеку или паре. Большие окна наполняют пространство естественным светом и открывают панорамный вид на благоустроенную территорию комплекса. ЖК «Три богатыря» характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены супермаркеты, аптеки, объекты бытового обслуживания и кафе.

Транспортная доступность является ключевым преимуществом района — в непосредственной близости находятся основные магистрали и остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобный выезд в любую часть города. Для владельцев автомобилей предусмотрены наземные парковочные зоны. Высокий спрос на аренду жилья в этом районе гарантирует стабильный доход при сдаче квартиры долгосрочным арендаторам. Данный объект сочетает практичность, ликвидность и перспективность, предлагая готовое решение для ваших инвестиционных или жилищных задач. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 878 Номер в базе: 9547535





Move.ru - вся недвижимость России