

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Республики, 204к7**

**4 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Республики, 204к7

Улица

[улица Республики](#)

### Квартира

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

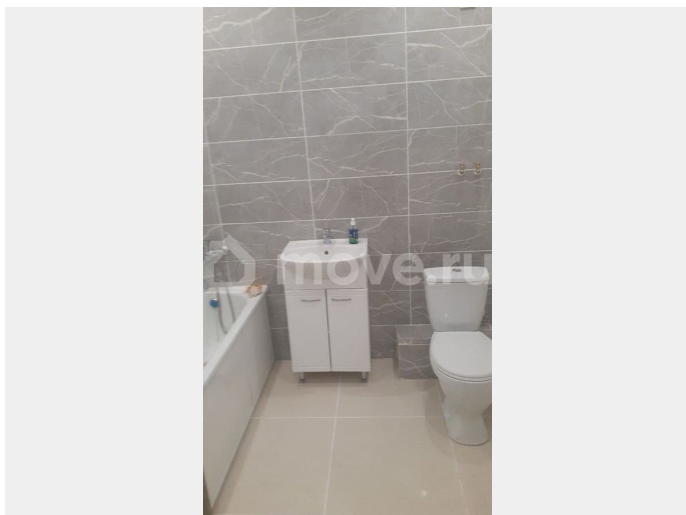
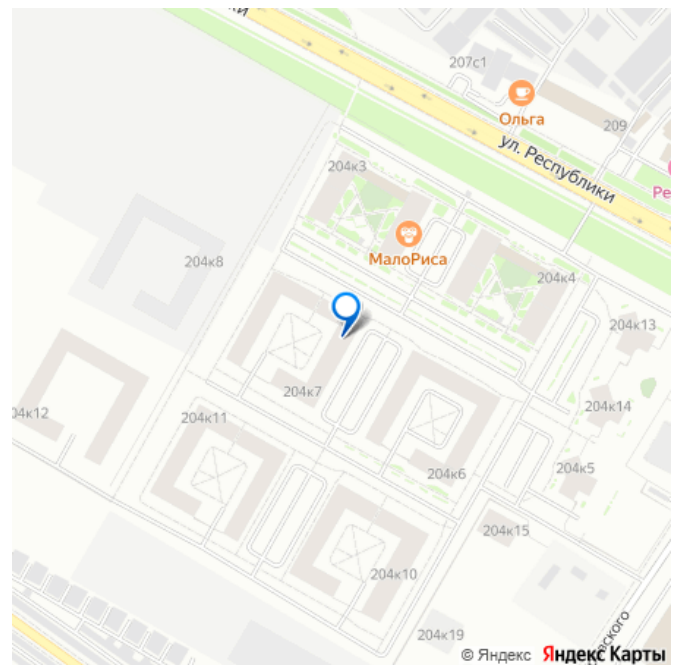
### Описание

Республики 204 к7 Продам квартиру студию с качественным ремонтом. Общая площадь студии 30,4 кв.м, состоящая из комнаты площадью 22, 7кв.м. , совмещённый санузел площадью 4,4 кв.м., просторная прихожая с нишей под шкаф. Солнечная сторона. Установлены надежная входная дверь, энергосберегающие пластиковые окна. В мокрых зонах выполнена гидроизоляция. Звукоизоляция по системе плавающий пол. Два современных лифта пассажирский и

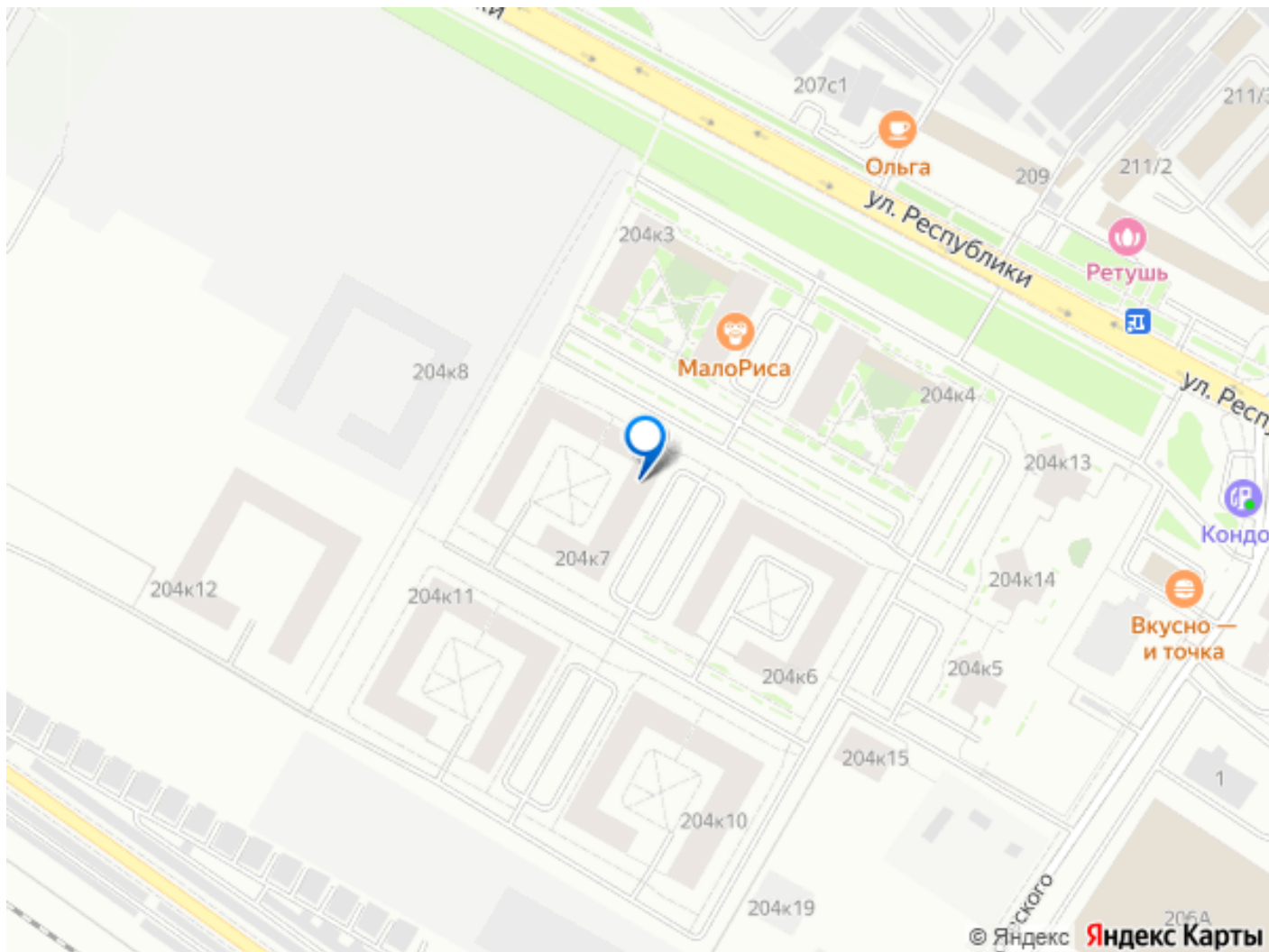
для заметок



грузовой. Работает система Умный дом: автоматическое снятие показаний счетчиков; бесключевой доступ в подъезд; дистанционная домофония; Новый жилой район для комфортного проживания. В жилом комплексе Симпл современные светлые подъезды на уровне земли. На первых этажах колясочные и велопарковки под видеонаблюдением. Дворы закрытые, без машин, с современной детской площадкой и зонами отдыха для взрослых, видеонаблюдение по периметру дома и в подъезде Наземная парковка за территорией дворов. Рядом с домом новая прогулочная аллея с интерактивными зонами. На первых этажах коммерческие помещения: здесь появится еще больше новых магазинов и сервисов. Предусмотрена парковка для автомобилей совсем рядом с кварталом. Отличная транспортная развязка. Комплекс находится рядом с удобным выездом на центральную улицу города и основные городские магистрали с возможностью быстро добраться в любую часть города, хорошая транспортная доступность всех высших учебных заведений, торговых центров. Полное юридическое сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотеки! Звоните и пишите, отвечу на все ваши вопросы! Покажу в согласованное время.







Move.ru - вся недвижимость России