

🕒 Создано: 11.02.2026 в 22:23

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:27

**4D, Компания 4D**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 5**

**7 470 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 5

для заметок

### Квартира

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

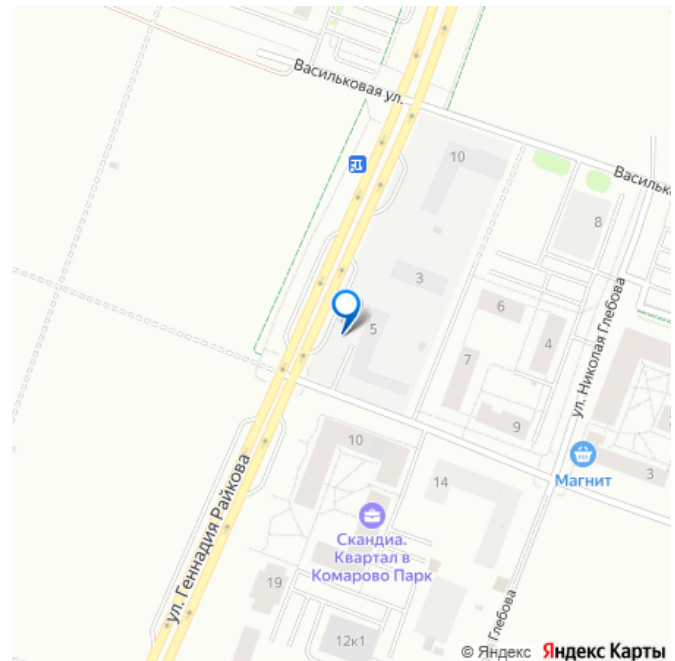
без отделки

Квартира в новостройке

да

### Описание

Гранд Квартал - масштабный проект компании 4D, расположенный на юге Тюмени в новом перспективном районе Комарово Парк. Гранд Квартал состоит из трех больших участков: Центрального, Западного и Восточного. Центральный уже сдан, а на Западном и Восточном участках расположены новые очереди с ближайшим сроком сдачи - 2025 г. Архитектурный облик



квартала выполнен в современной скандинавской стилистике с акцентом на функциональность. Застройка включает в себя монолитно-каркасные и кирпичные дома от 7 до 21 этажей. Проект находится в окружении 3-х лесопарков и создан для высокого уровня жизни без компромиссов. Дворы Гранд Квартала разделены на систему из камерных пространств. Здесь всегда будет интересно проводить время: разновозрастные детские площадки, современные зоны для спорта и уединённого отдыха. В Гранд Квартале спроектировано более 250 видов планировок от квартир формата 1+, 2+, 3+ до двухуровневых квартир с отдельным входом. Гранд Квартал – уверенность в каждом метре!

