

🕒 Создано: 23.03.2026 в 23:32

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 23:09

**Богдан Фролов, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 5**

**7 290 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 5

для заметок

### Квартира

Общая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

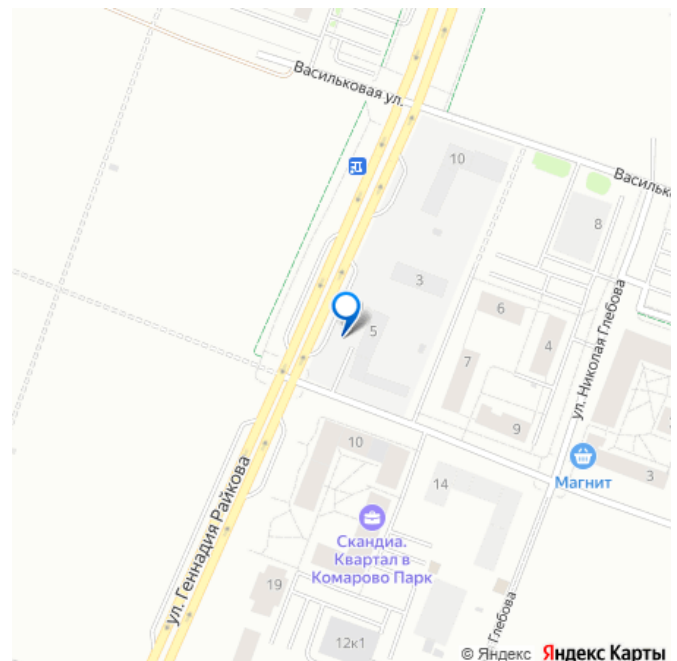
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

? Продажа Напрямую от Застройщика — Без комиссий ? ? Ставка от 2,5 % по Семейной ипотеки на весь срок ? Ставка от 0,11 % по Стандартной ипотеки на 1 год ? Ставка от 5 % по Стандартной ипотеки на 2 года ? Ставка от 8 % по Стандартной ипотеки на 3 года ? Возможна покупка с мин. ПВ ? Скидки на квартиры до 20% ЖК Гранд Квартал - Комфорт класс расположен в Тюменской



слободе в 2 минутах ходьбы от парка «  
Комарова парк « ? ЖК « Гранд Квартал» –  
ваши ключевые преимущества: • ? ЖК  
Находится в окружении развитой  
инфраструктуры • ? Все под рукой: Магазины,  
кафе, салоны красоты • Гимназия №4 – в 5  
минутах от дома на авто • Детский сад Умка –  
в 5 минутах от дома на авто • Поликлинику  
№5 – в 5 минутах от дома на авто • Комарова  
Парк - прямо под окном • Новый район с  
новыми домами лесом и чистым воздухом •  
Потрясающие панорамные виды из окна на  
лес и комарова парк • Продуманные  
уникальные планировки • Зона для колясок и  
велосипедов на первом этаже • Сан узел и  
лапомойка на первом этаже • Вместительные  
качественные скоростные лифты •  
Спортивные площадки для детей и взрослых  
• Пешеходный бульвар и благоустроенная  
зона отдыха • Умные счетчики –  
автоматический сбор показаний воды и света  
• Закрытая территория – двор без машин,  
видеонаблюдение • Район где уже всё есть •  
? Коммерческие помещения на первых  
этажах • От 4 квартир на лестничной клетке  
• ? Большая открытая парковка • 15 - 20  
минут на машине до центра города •  
Остановка общественного транспорта в  
шаговой доступности • Планируется  
строительство детского сада и школы прямо  
у дома • ? Новая дорожная развязка • Район  
активно застраивается и появляется новая  
инфраструктура, цены на квартиры только  
растут, спрос на квартиры увеличивается,  
Покупая квартиру сейчас, вы получите  
хорошую финансовую перспективу на  
будущее. ? Покупка через Эскроу счет – ваша  
гарантия спокойствия и уверенности!  
Дистанционное бронирование и оформление  
– легко и удобно! ? ? ? Продажа напрямую от  
застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему

со мной выгодно работать? • Помощь в оформлении ипотеки по сниженной ставке • Полная юридическая поддержка и безопасность сделок • Подберу для вас лучший вариант исходя из вашей ситуации по покупке жилья • Мои услуги для вас абсолютно бесплатные ? Не откладывайте покупку на потом, Цены ниже не станут ? Идеальный вариант для тех, кто хочет жить рядом с парком в новом районе и имея всю необходимую инфраструктуру под рукой Звоните или пишите мне прямо сейчас, не откладывайте покупку на потом, Цены не стоят на месте, и количество квартир стремительно уменьшается, а цена на оставшиеся квартиры только растёт. \*цена и наличие квартиры актуальны на момент публикации объявления

