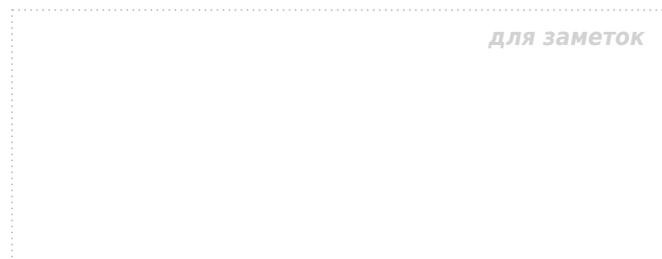


Создано: 09.02.2026 в 22:39

Обновлено: 13.02.2026 в 23:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9289338329>

Чудинов Евгений, Агентство
Недвижимости «Wonder House»
89251234567



**Тюменская область, Тюмень, ул.
Республики, 204к7**

4 750 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Республики, 204к7

Улица

[улица Республики](#)

Квартира

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

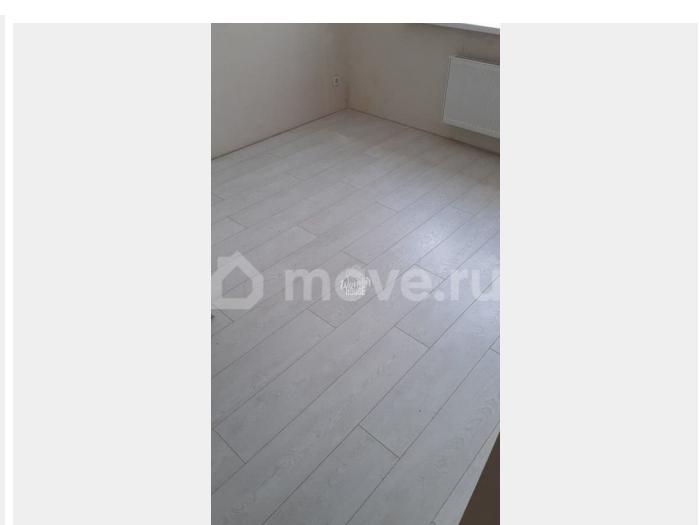
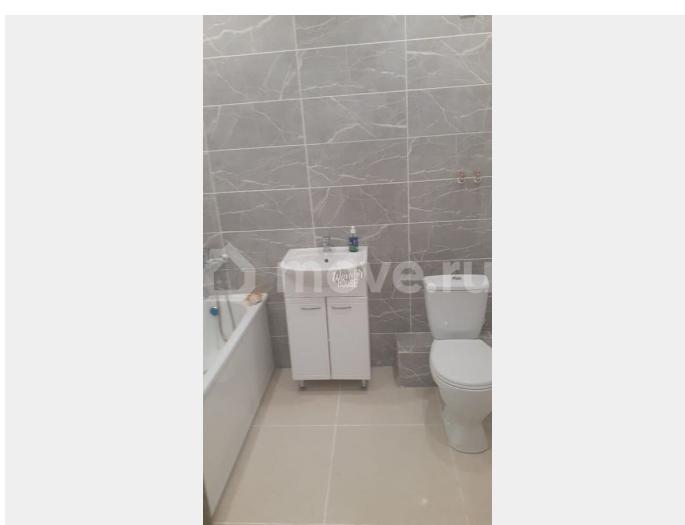
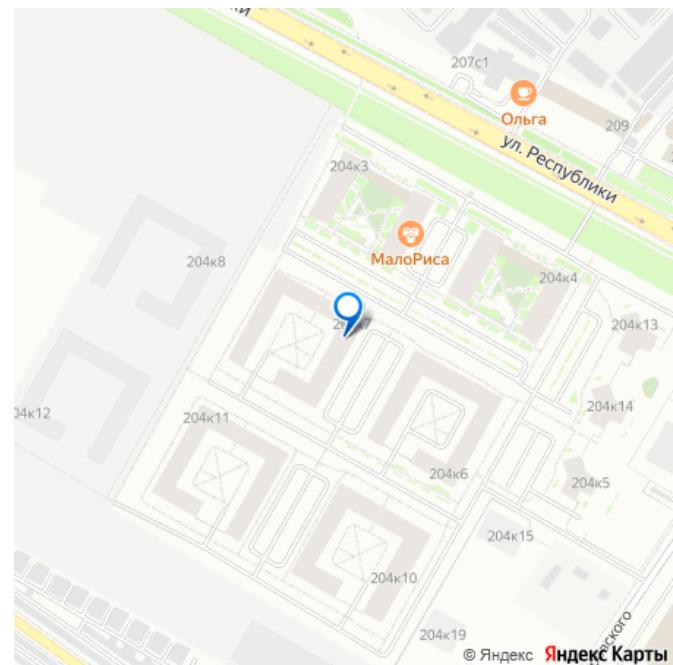
Раздел

[Квартиры](#)

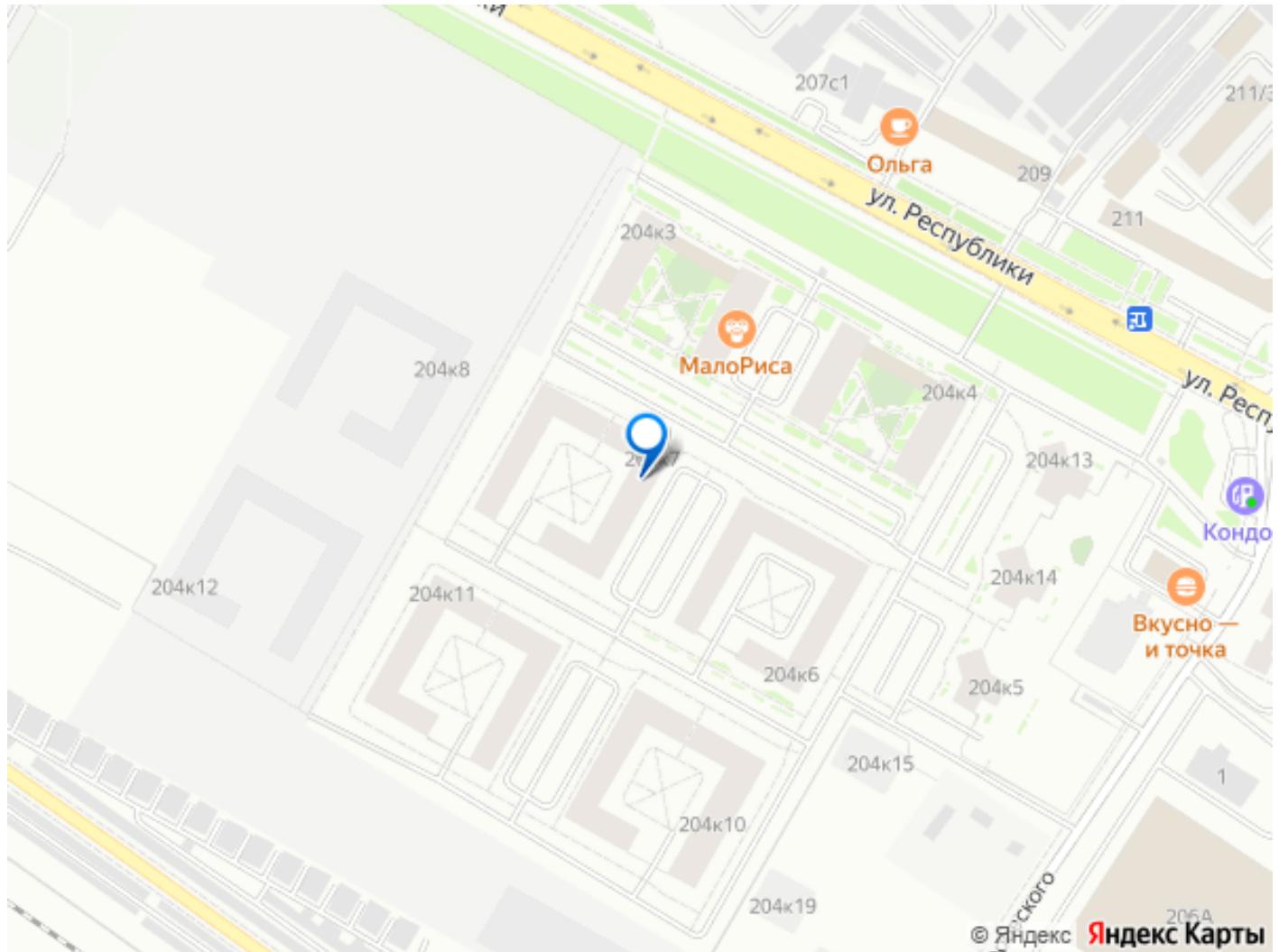
Описание

Арт. 129628568 К ПРОДАЖЕ ПРЕДЛАГАЕТСЯ
КОМФОРТНАЯ СТУДИЯ В СТИЛЬНОМ И
СОВРЕМЕННОМ ЖК «СИМПЛ» О квартире: -
Квартира расположена на 8 этаже 16
этажного дома. - Общая площадь квартиры
составляет 41.3 кв.м. - чистовая отделка. -
Установлена система умный дом, которая
поможет защитить от протечек с помощью
защиты, перекроет воду и отключит
электроснабжение в случае необходимости. -
Под окнами установлены короба под

кондиционеры. О доме: - Дом кирпичного исполнения, 2022 года постройки. - Закрытый двор с детской и спортивной площадкой. - Парковка возле дома с достаточным количеством парковочных мест. - Управляющая компания принимает заявки через мобильное приложение, все просьбы выполняет. - Установлено видео-наблюдение в подъезде, у дома, на парковке. - Два лифта (пассажирский и грузо-пассажирский). О районе: - Развитая инфраструктура: расположена школа №41 и №17, детский центр развития, детский сад (а также планируется строительство новой школы и детского сада на территории жилого комплекса). - Отличная транспортная развязка, проходит более 30-ти маршрутов общественного транспорта, остановки рядом с домом (5 мин.) - Возле дома находятся магазины повседневного использования и аптеки (Красно-Белое, магнит, очаково), торговые и бизнес центры, поликлиники, спортивный комплекс, автовокзал. - Для отдыха в пешей доступности расположены один из крупных, живописных парков города «Гилевская роща». О сделке: в собственности - без обременений - Полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!!!!







Move.ru - вся недвижимость России