

Создано: 29.03.2026 в 22:36

Обновлено: 02.04.2026 в 22:52

**Чудинов Евгений, Агентство  
Недвижимости «Wonder House»**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Республики, 204к7**

**4 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Республики, 204к7

Улица

[улица Республики](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

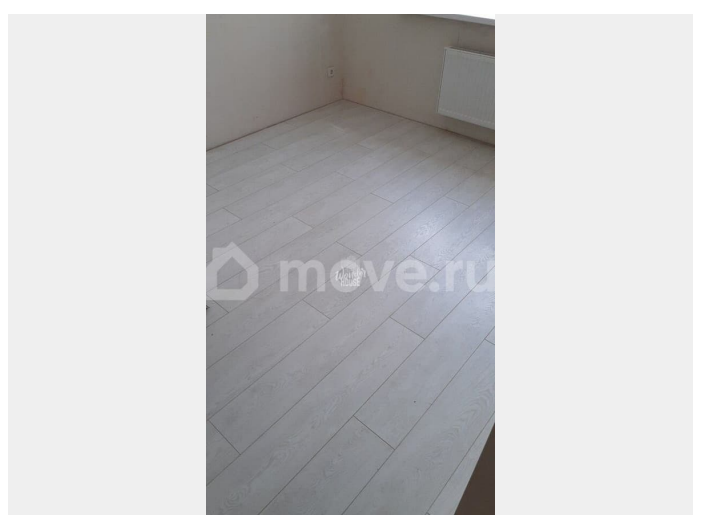
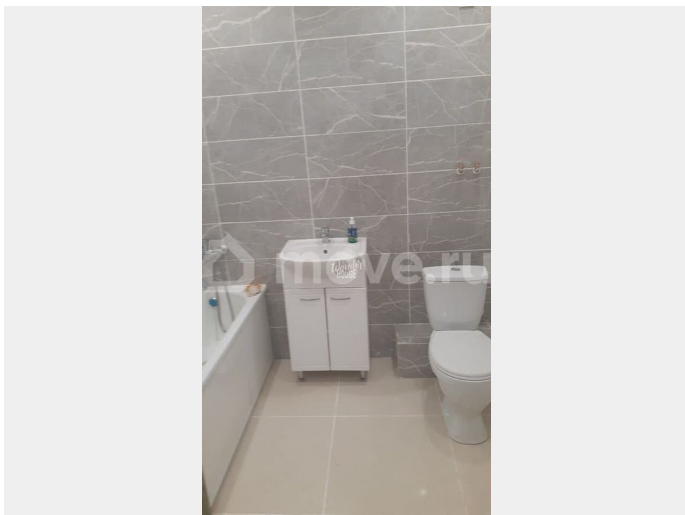
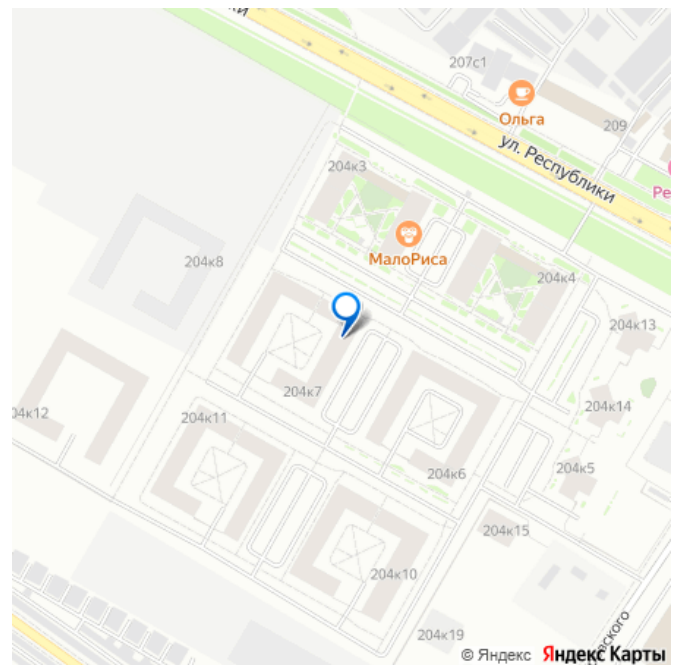
[Квартиры](#)

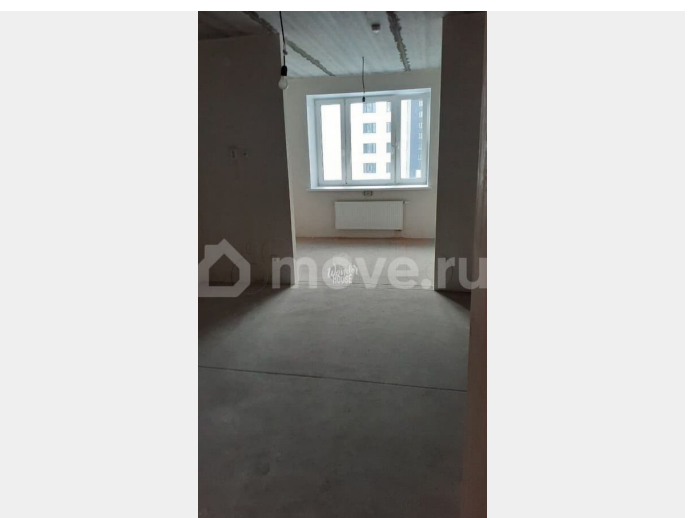
## Описание

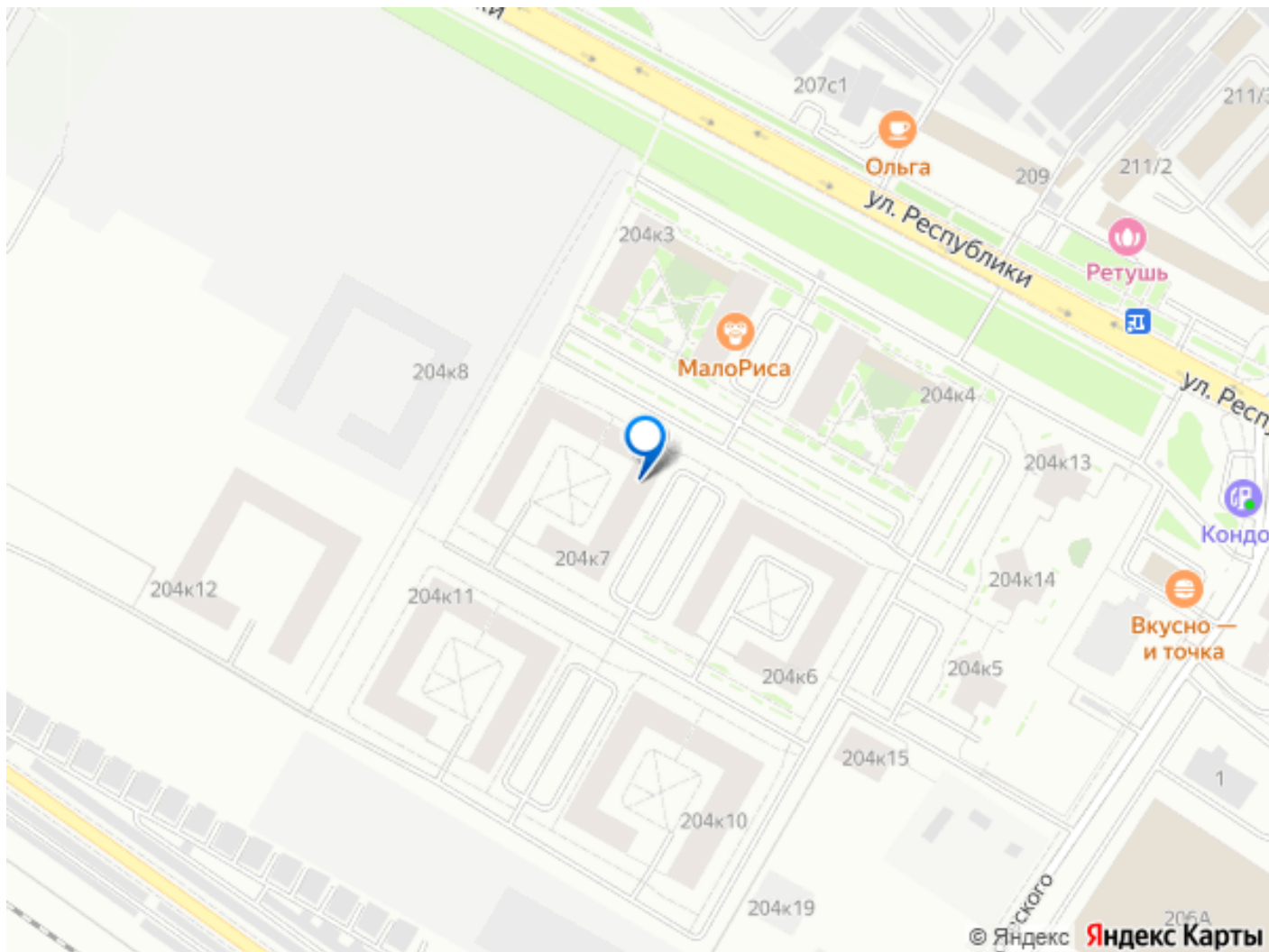
Арт. 129628568 К ПРОДАЖЕ ПРЕДЛАГАЕТСЯ КОМФОРТНАЯ СТУДИЯ В СТИЛЬНОМ И СОВРЕМЕННОМ ЖК «СИМПЛ» О квартире: - Квартира расположена на 8 этаже 16 этажного дома. - Общая площадь квартиры составляет 41.3 кв.м. - чистовая отделка. - Установлена система умный дом, которая поможет защитить от протечек с помощью защиты, перекроет воду и отключит электроснабжение в случае необходимости. - Под окнами установлены коробка под



кондиционеры. О доме: - Дом кирпичного исполнения, 2022 года постройки. - Закрытый двор с детской и спортивной площадкой. - Парковка возле дома с достаточным количеством парковочных мест. - Управляющая компания принимает заявки через мобильное приложение, все просьбы выполняет. - Установлено видео-наблюдение в подъезде, у дома, на парковке. - Два лифта ( пассажирский и грузо-пассажирский). О районе: - Развитая инфраструктура: расположена школа №41 и №17, детский центр развития, детский сад ( а также планируется строительство новой школы и детского сада на территории жилого комплекса). - Отличная транспортная развязка, проходит более 30-ти маршрутов общественного транспорта, остановки рядом с домом (5 мин.) - Возле дома находятся магазины повседневного использования и аптеки (Красно-Белое, магнит, очаково), торговые и бизнес центры, поликлиники, спортивный комплекс, автовокзал. -Для отдыха в пешей доступности расположен один из крупных, живописных парков города «Гилевская роща». О сделке: в собственности - без обременений - Полное юридическое сопровождение. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!!!!







Move.ru - вся недвижимость России