

**Ирина Самокрутова, Риелтор**  
**89251234567**

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:31  
Обновлено: 06.02.2026 в 22:34

**Тюменская область, Тюменский район,  
село Ембаево, ул. Березовая, 1**

**4 890 000 ₽**

Тюменская область, Тюменский район, село Ембаево, ул.  
Березовая, 1

для заметок

**Квартира**

Общая площадь  
30.9 м<sup>2</sup>

Этаж  
2/4



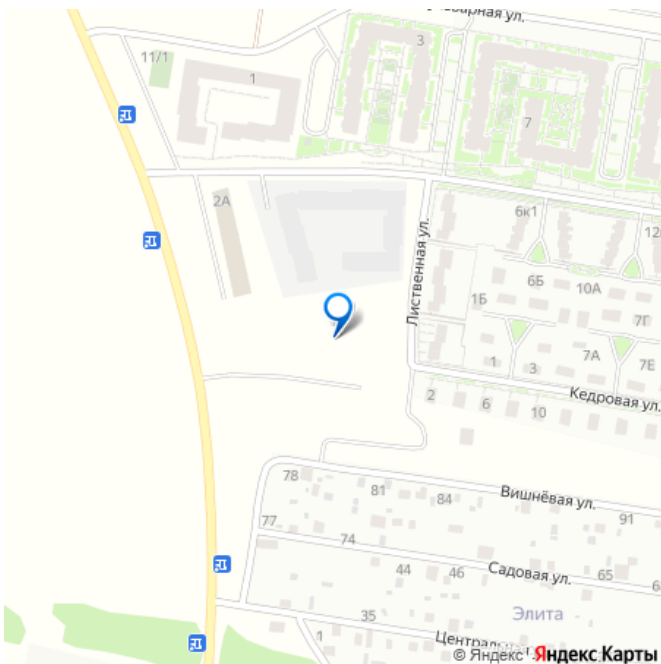
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Ремонт  
с отделкой

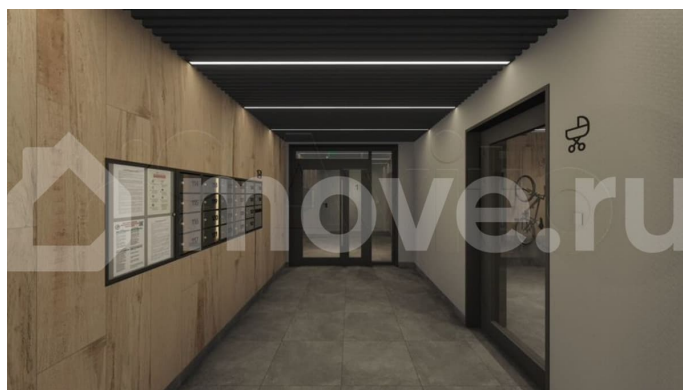
Квартира в новостройке  
да

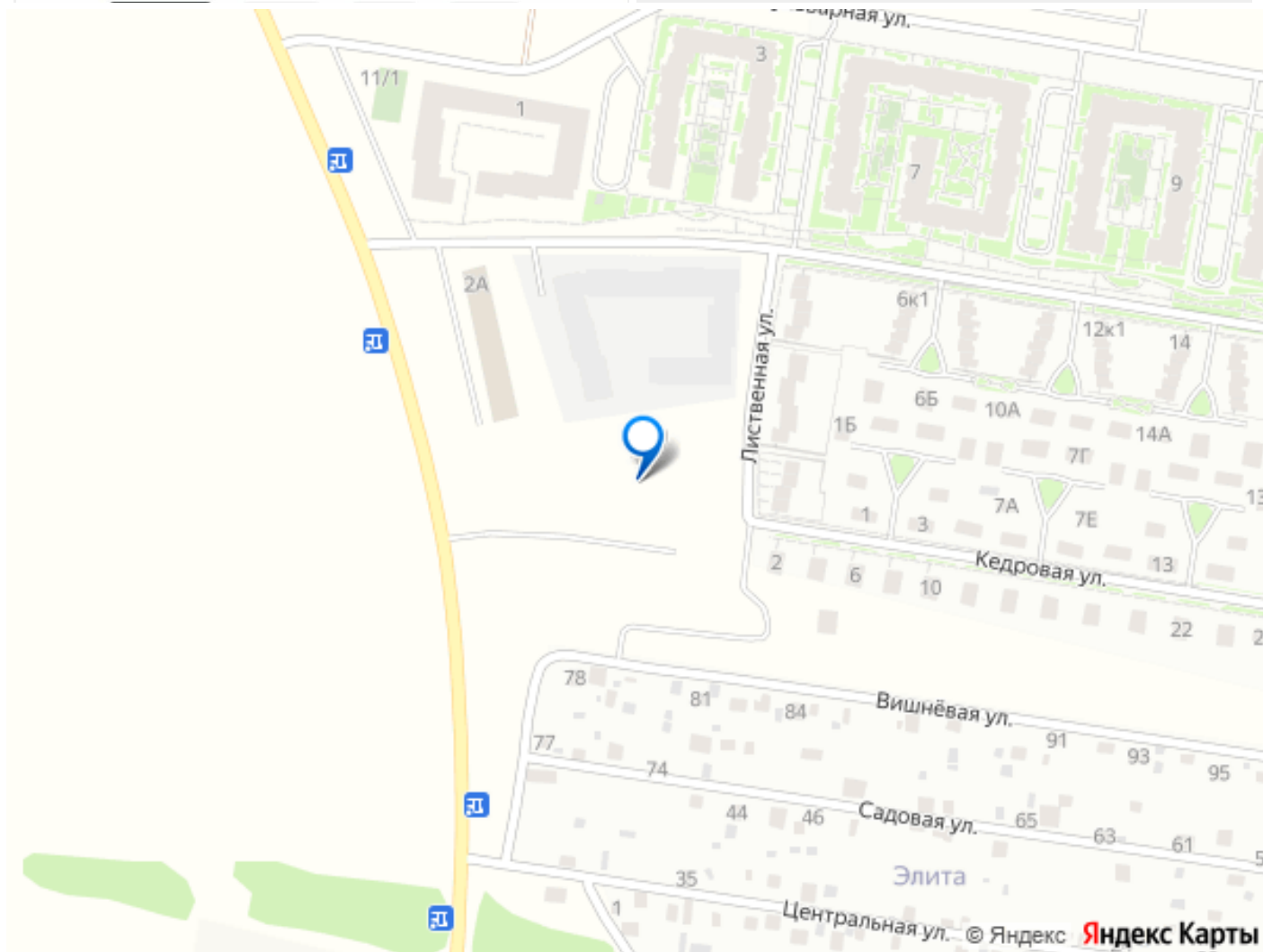


**Описание**

МАЛОЭТАЖНЫЙ КОМПЛЕКС в 5 минутах от  
Тюмени и ТРЦ «Сити Молл». Срок сдачи: 2  
квартал 2026 года. В РЕМОНТ ВХОДИТ:  
ремонт ванной комнаты, натяжной потолок,  
межкомнатные двери, ламинат, плинтус,  
обои под покраску и Кухонный гарнитур.  
Больше не придется выбирать между  
городскими удобствами и желанием жить в

спокойном, уютном месте. Квартал включает в себя разные сценарии жизни, здесь есть всё: многоквартирные дома с ремонтом и мебелью; индивидуальные дома с собственными участками; стильные таунхаусы - с оптимальными планировками и приватной территорией. Комплекс находится на Тобольском тракте, всего в 5 минутах от Тюмени, в окружении большого зеленого массива из берез и сосен в с. Ембаево. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города. Продажа напрямую от застройщика БЕЗ КОМИССИЙ.





Move.ru - вся недвижимость России