

**Тюменская область, Тюменский район,
село Ембаево, ул. Бульварная, 3**

4 890 000 ₪

Тюменская область, Тюменский район, село Ембаево, ул.
Бульварная, 3

для заметок

Квартира

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

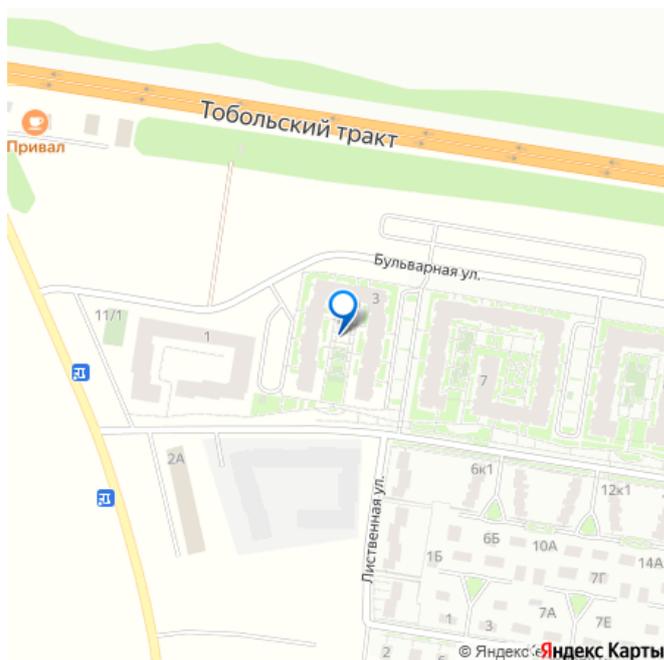
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

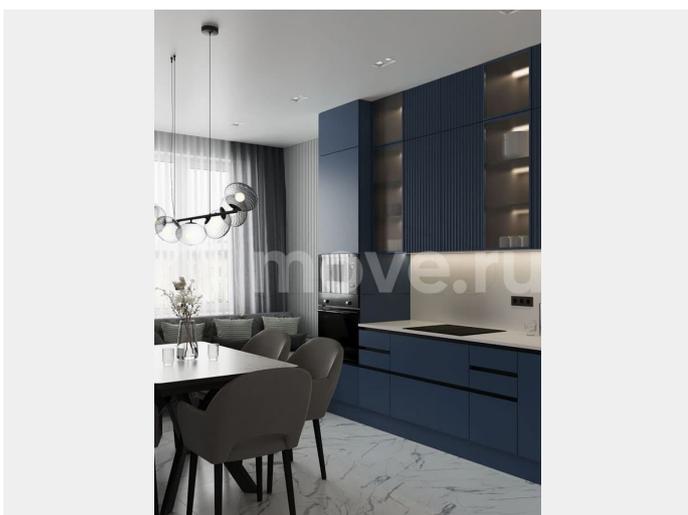
Акции при покупке квартиры: — Скидка равна сумме маткапитала (до 450–600 тыс. руб.). — Подарочный паркинг (1 машиноместо) при покупке определённых квартир. — Региональная скидка 100 тыс. руб. для жителей Ембаево, Яра, Мыса, Тарманов и окрестностей. — Рассрочка 0% на 12 месяцев. Продаётся квартира-студия в ЖК

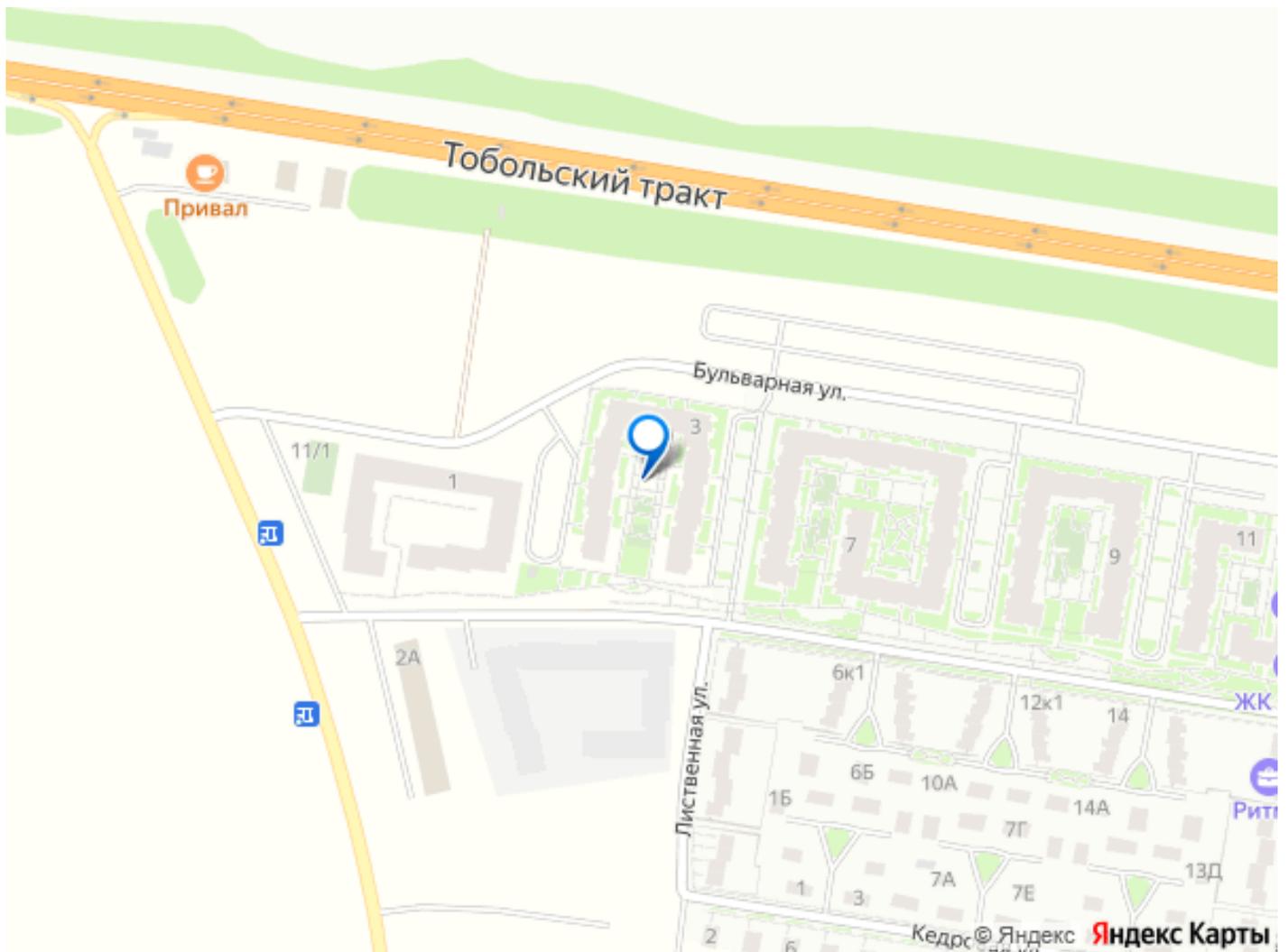
«Ритмы» — идеальный старт для молодой семьи или специалиста! Пространство грамотно зонировано: кухня-гостиная плавно переходит в зону отдыха с выходом на застеклённую лоджию, за которой следует балкон — наслаждайтесь свежим воздухом и панорамой зелени круглый год.

Совмещённый санузел с современной сантехникой (душевая кабина, подвесной унитаз, бойлер) экономит место, а прихожая с нишей под встроенный шкаф решает вопрос хранения без лишних квадратных метров. Высота потолков 2,8 м визуально увеличивает объём, ламинат и обои в нейтральных тонах уже ждут вашего стиля жизни. Чистовая отделка от застройщика «Партнёр-ЭКО» включает кухонный гарнитур, розетки, выключатели и счётчики —

заселяйтесь и живите! ЖК «Ритмы» — малоэтажный комфорт-класс (4 этажа без лифта, что удобно и без очередей). Дома из монолита с силикатными блоками: тепло, надёжно, звукоизолировано для сибирских морозов. Закрытая территория с электронным доступом и 24/7 видеонаблюдением — безопасность на первом месте. Дворы без машин: детские площадки с горками, качелями, гамаками для малышей и подростков; спортивные зоны с турниками, стенками, теннисными столами. Открытая парковка у дома, гостевые зоны — забудьте о поисках места зимой.

Расположенная в селе Ембаево (5 минут от Тюмени по Тобольскому тракту), в окружении соснового леса.





Move.ru - вся недвижимость России