

Создано: 07.02.2026 в 22:20

Обновлено: 07.02.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9289116491>

Дарья Скоробогатова, Риелтор

**89251234567**



**Тюменская область, Тюменский район,  
село Ембаево, ул. Парковая, 1/1-1/5**

**4 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюменский район, село Ембаево, ул.

Парковая, 1/1-1/5

## Квартира

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

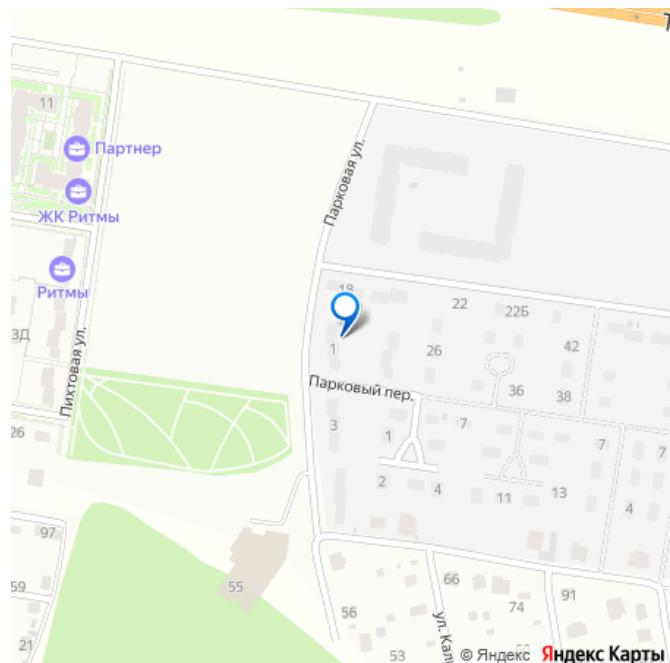
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

-квартира с ремонтом и мебелью! -подходит под семейную ипотеку! -без комиссии! Дом в малоэтажном жилом комплексе «Ритмы» — идеальный выбор для тех, кто ценит спокойствие природы, не жертвуя при этом удобствами городской жизни. Комплекс расположен в живописном селе Ембаево, окружённом обширным зелёным массивом из

берёз и сосен. Это создаёт по-настоящему благоприятную атмосферу для прогулок, отдыха и занятий спортом на свежем воздухе — вдали от городской суеты, но в шаговой доступности от неё. Транспортная доступность на высшем уровне: ежедневные автобусные маршруты связывают Ембаево с Тюменью, позволяя жителям быстро и комфортно добираться до центра города и обратно. Вы получаете всё — и тишину загородной жизни, и лёгкий доступ к инфраструктуре мегаполиса. Особое внимание уделено комфорту проживания: Качественная отделка стен, пола и потолков; Современные ПВХ-окна, обеспечивающие тепло и тишину; Полностью оборудованная кухня с гарнитуром; Ванная комната с современной сантехникой.

