

Антон, Риелтор

**89251234567**

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:21

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 22:36

**Тюменская область, Тюмень, ул. Виктора Тимофеева, 3**

**4 500 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Виктора Тимофеева, 3

для заметок

### Квартира

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

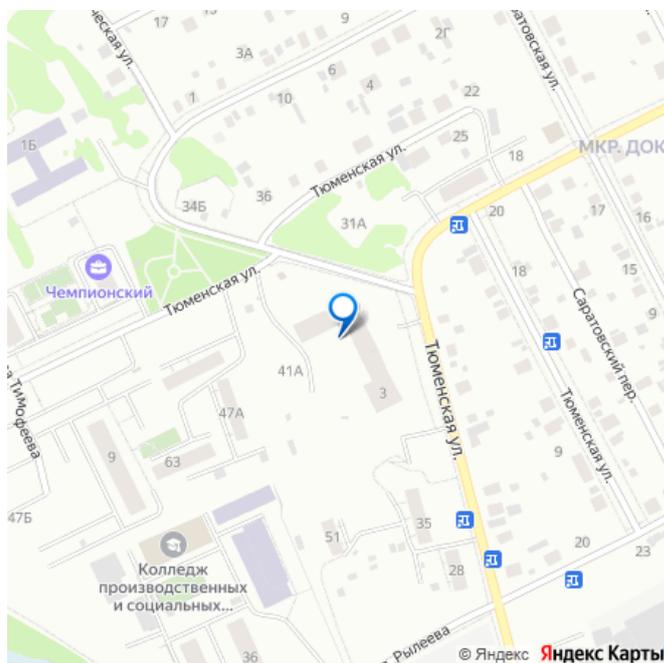
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Ищешь студию для студента и не хочешь чтобы он жил в «клетке» - вот идеальный вариант студии с отдельной спальней! Продаётся уютная квартира формата?1 в Тюмени Ключевые характеристики Тип жилья: квартира формата?1. Расположение: средний этаж (комфортная высота без излишнего шума и пыли). Планировка: не угловая, с отдельными функциональными



зонами — удобно для жизни и зонирования пространства. Собственник: один, совершеннолетний (чистая юридическая история). Статус дома: сдан, активно выдаются ключи — можно сразу оформлять право собственности и заезжать.

Преимущества локации Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности:

Образование: школа и детский сад рядом с домом. Отдых и прогулки: парк в пешей

доступности — идеально для семейных

выходов и занятий спортом. Транспорт:

остановки общественного транспорта рядом — легко добраться в любую точку города.

Почему стоит выбрать эту квартиру?

Комфорт: не угловая планировка гарантирует стабильную температуру и тишину.

Практичность: отдельные зоны позволяют грамотно организовать пространство.

Инфраструктура: всё под рукой — не нужно тратить время на долгие поездки. Готовность

к заселению: дом сдан, ключи выдаются —

можно планировать переезд. Инвестиционно

привлекательный объект. Не упустите шанс!

Эта квартира — отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую

инфраструктуру. Звоните прямо сейчас —

организуем показ в удобное для вас время!

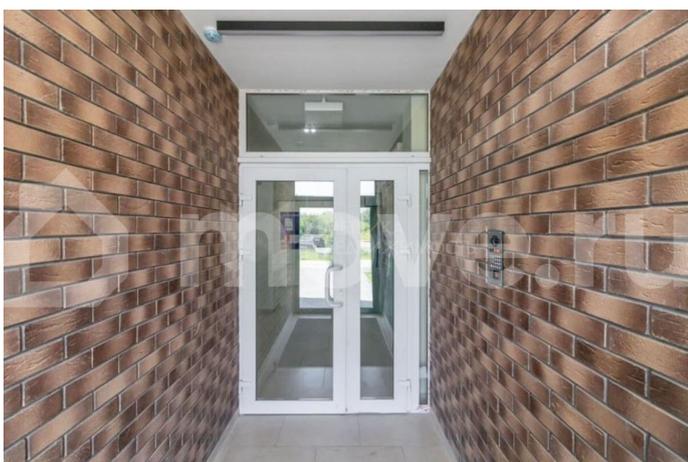
Бесплатное оформление ипотеки по

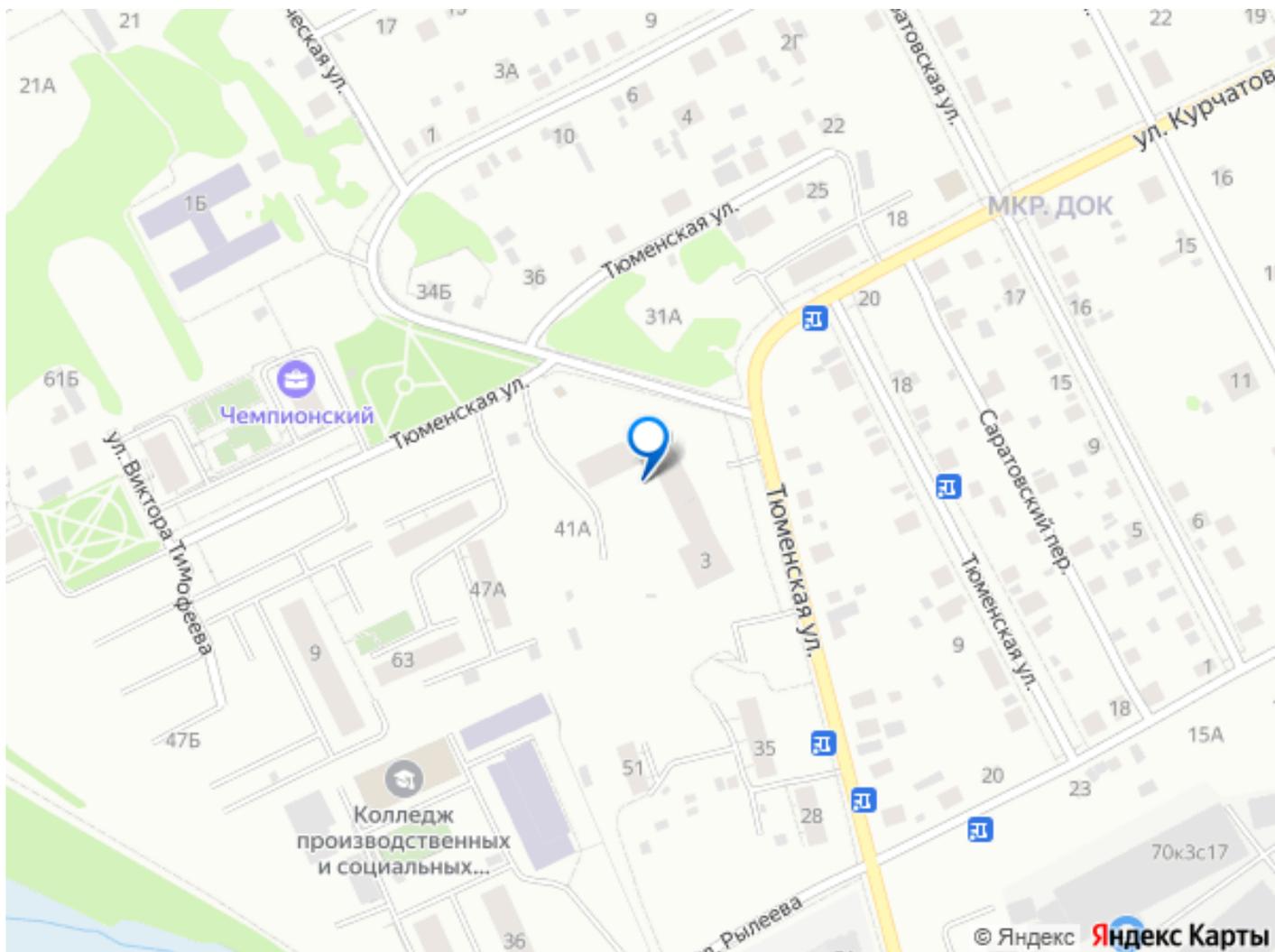
сниженным ставкам от банков-партнеров.

Подаем заявку онлайн в несколько банков

сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня.

Номер объекта: 3983869





Move.ru - вся недвижимость России