

Создано: 09.02.2026 в 22:20

Обновлено: 13.02.2026 в 22:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9289319009>**Пользователь, Собственник****89251234567****Тюменская область, Тюмень, Камчатская
ул, 2/1****3 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Камчатская ул, 2/1

Улица

[улица Камчатская](#)**Квартира**

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

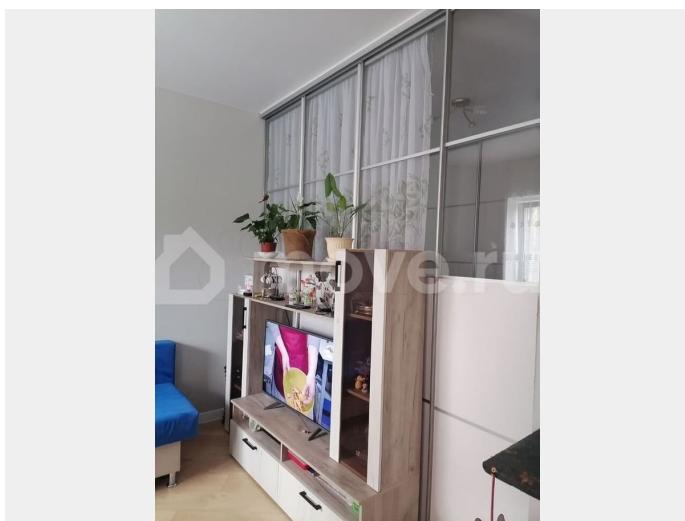
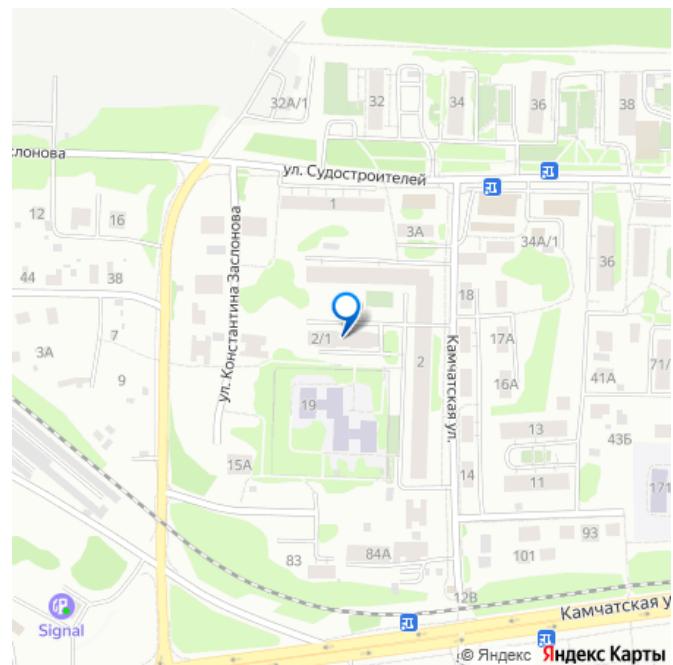
[Продам](#)

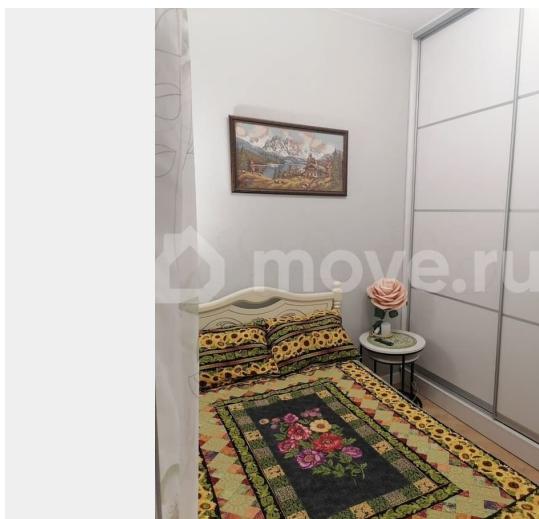
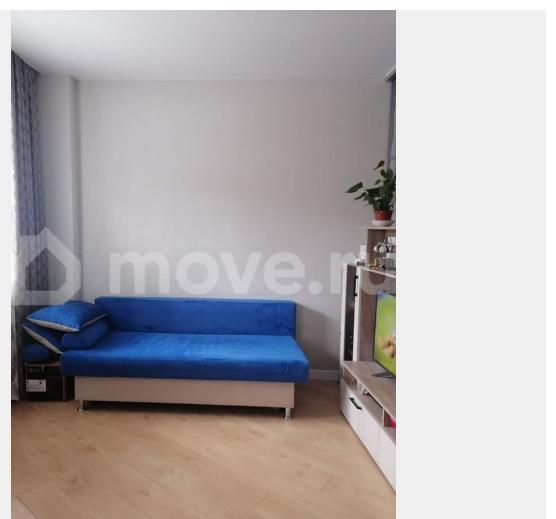
Раздел

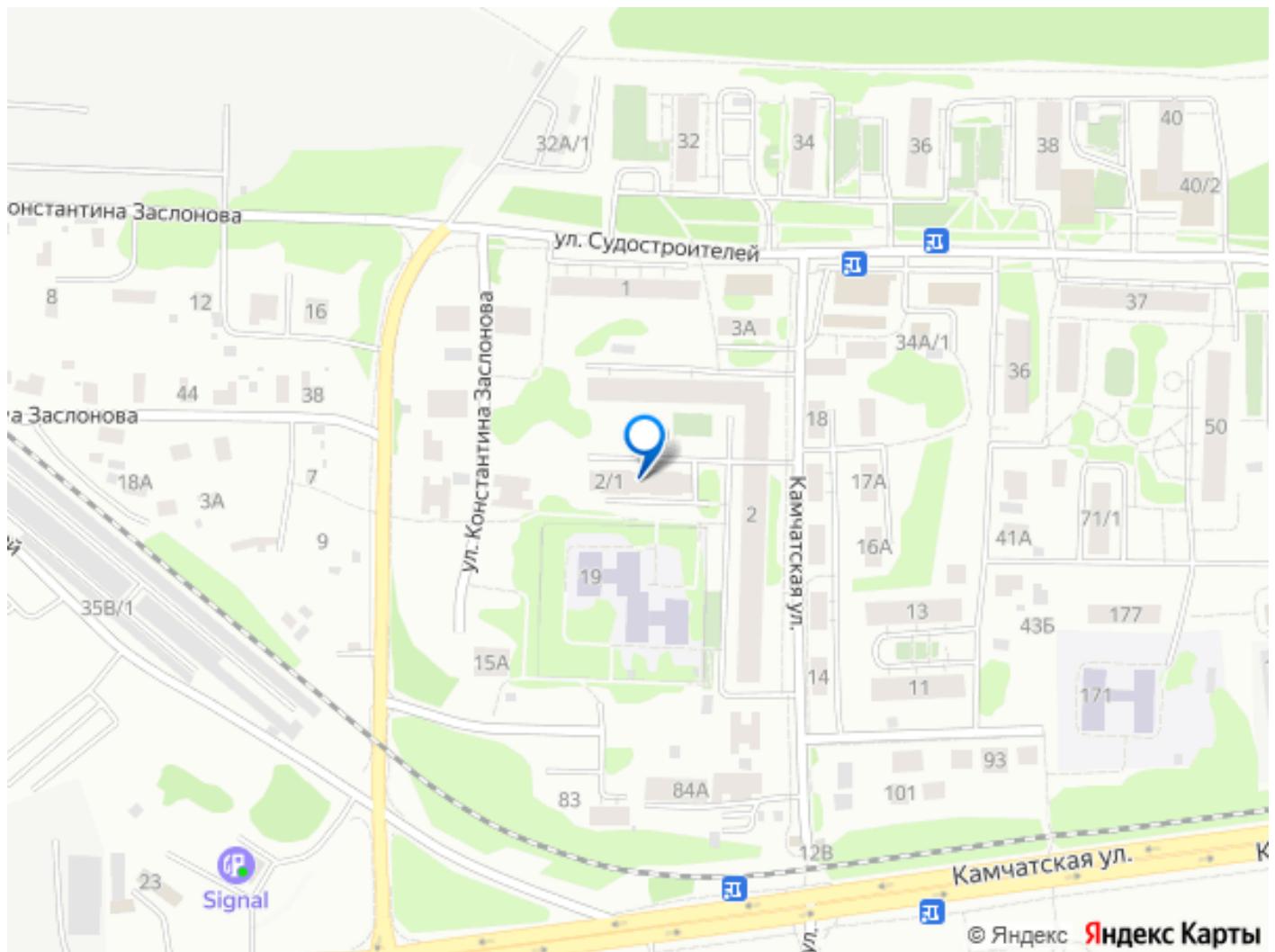
[Квартиры](#)**Описание**

Продаю уютную студию + на первом этаже 10 этажного дома. Квартира находится в отдельном от остальных квартир помещении. Дом находится в тихом районе ЛЕСОБАЗЫ. Окна смотрят на детский сад. Почему студия + : имеется кухня гостиная и отдельная спальная зона. Которая отгорожена красивой перегородкой из раздвижных стеклянных дверей. Смотрится как лоджия. В спальной зоне находится большой встроенный шкаф-купе (Д 3м*В 3м*Ш 70см*) в который

помещается не только одежда, но и многое другое. Кухонный гарнитур встроенный. Верхние шкафы 2 ряда, до потолка. А высота потолков в квартире 3м!!! Встроенная варочная поверхность на 2 комфорки разного размера нагрева. В нижнем ряду шкафов имеется место под стиральную машину с горизонтальной загрузкой. Санузел совмещенный. Душ с раздвижными дверками, унитаз, раковина, шкафчик с зеркалом, и полки для разных принадлежностей. Пол - плитка. Вода центральная, но есть водонагреватель на 50 литров, так что быть без горячей воды не придется. В прихожей вешалка со шкафом и полками для обуви. Возле квартиры тамбур на 4 хозяина. Соседи все молодые и дружелюбные. Стены крашенные обои, пол ламинат, потолок натяжной. На окнах жалюзи. Широкие подоконники 50 см. Пол в отопительный сезон теплый, т.к. под ним проходят подвальные трубы. Рядом находится магазин «Магнит», ОЗОН, Аптека, ВАЙЛДБЕРИЗ и др. В 5 минутах ходьбы до остановки общественного транспорта, маршрутки и автобусы ходят во все концы города. В 15 минутах езды «ЛЕРУА МЕРЛЕН» и «СИТИ МОЛЛ». Я единственный собственник. Поэтому продажа пройдёт быстро. Работаю с ЭТАЖАМИ, СОВОЙ, МЕТРИКОЙ, САМОЛЕТ+.







Move.ru - вся недвижимость России