

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:47

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:47

**Алия, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Урайская, 14**

**4 800 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Урайская, 14

Улица

[улица Урайская](#)

для заметок

### Квартира

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

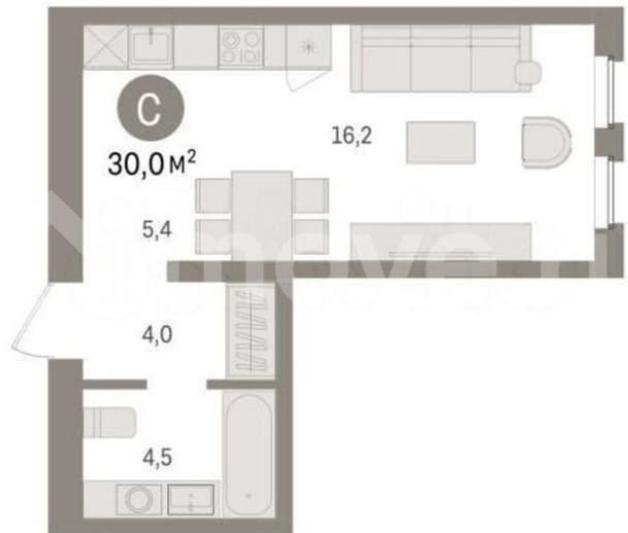
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



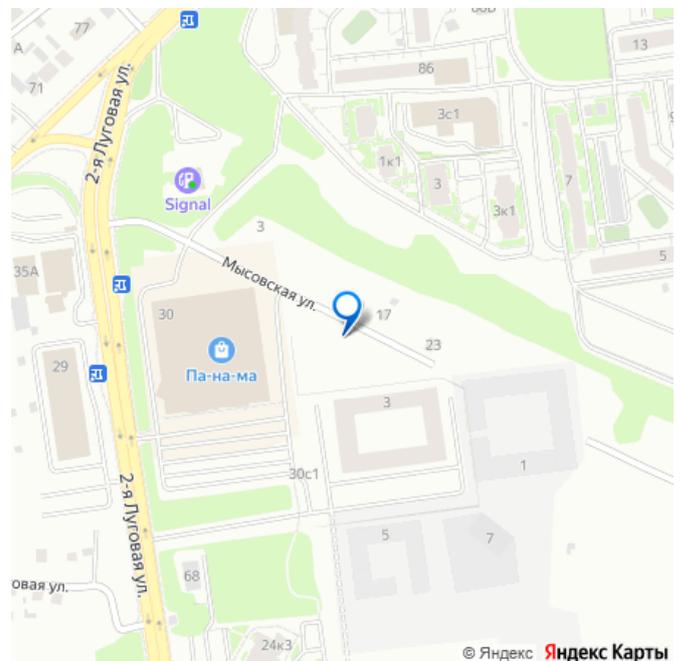
### Описание

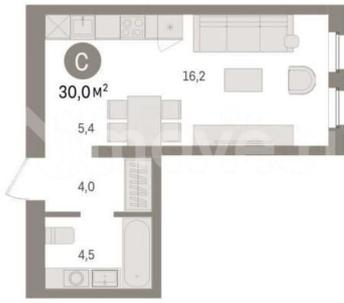
Студия в новостройке на 2 этаже 8-этажного дома. Площадь квартиры составляет 30.00 кв.м. Сейчас квартира сдается с предчистовой отделкой, что позволит новому владельцу воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи и создать уютное

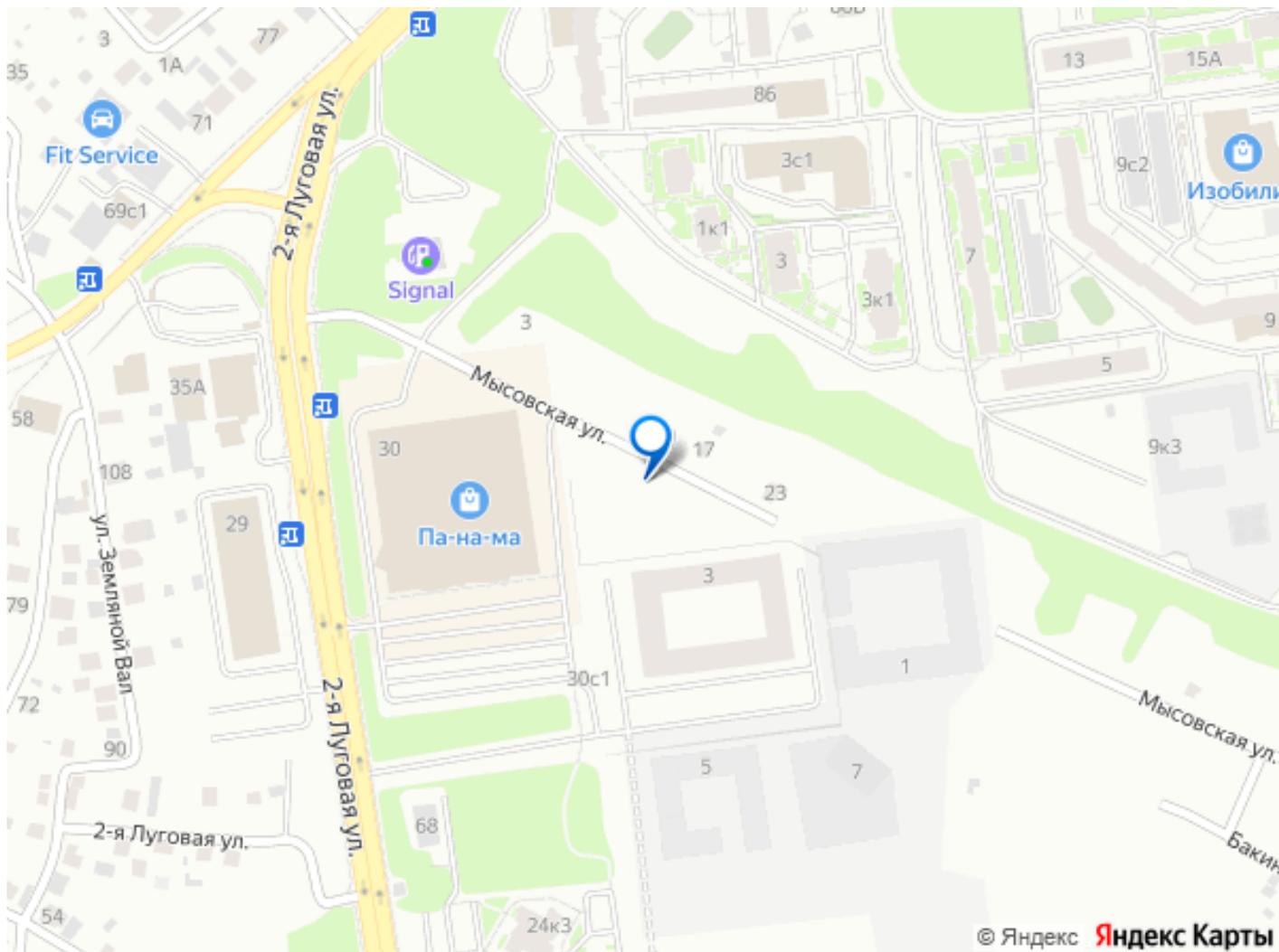
гнездышко. Рядом с домом есть все необходимые объекты инфраструктуры: средние школы №43 и №94, городская поликлиника №1, торгово-развлекательный центр Па-На-Ма. Будет создана школа, рассчитанная на 1800 учеников в 5 минутах от Вашего дома, и два встроенных детских сада на 135 и 150 мест. На лужайках будут обустроены зоны тихого отдыха с гамаками и скамейками. Здесь вы сможете устроить пикник или просто полежать на траве. Цветущие газоны, рожи, лужайки, опушки и небольшие холмы вдоль тропинок.

Ландшафтные архитекторы высадят 20 тысяч растений, включая две сотни деревьев. Входы в подъезды прозрачные и расположены на уровне земли. Домофон разместили в тёплом тамбуре.

Межкомнатные стены выполнены из гипсокартона. Пол залит цементно-песчаной стяжкой с утеплителем, проведена электрика, сделаны выводы под сантехнику, нанесена обмазочная гидроизоляция в ванных комнатах. Также в квартирах установлены радиаторы отопления и приборы учета, пластиковые окна с пятикамерным профилем. В домах предусмотрен подземный паркинг. В уровне паркинга спроектированы помещения для хранения колясок, снегокатов, санок и велосипедов. Не упустите отличный шанс стать собственником этой замечательной квартиры, которая станет идеальным вариантом как для проживания, так и для инвестиций. Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре! Номер объекта: #2/570142/22044







Move.ru - вся недвижимость России