

🕒 Создано: 25.02.2026 в 23:08

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 23:14

**Захар, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Владимира Абазарова, стр. 7**

**4 500 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Владимира Абазарова, стр. 7

для заметок

### Квартира

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

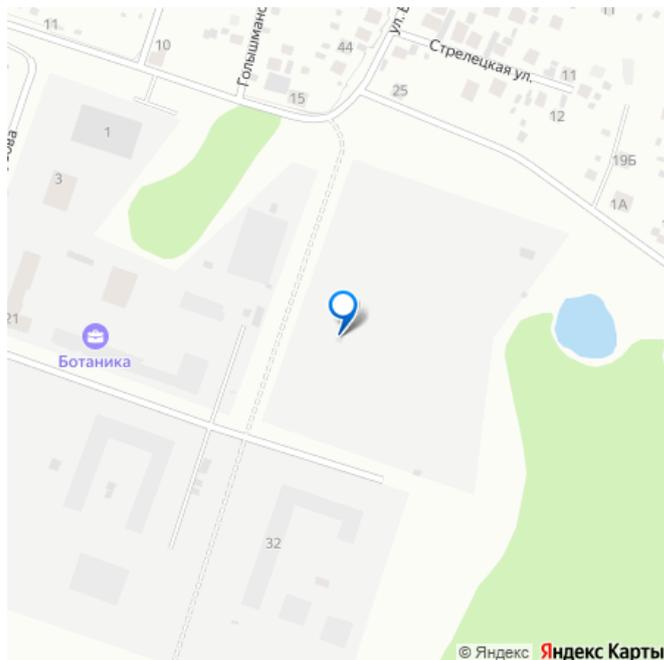
с отделкой

Квартира в новостройке

да

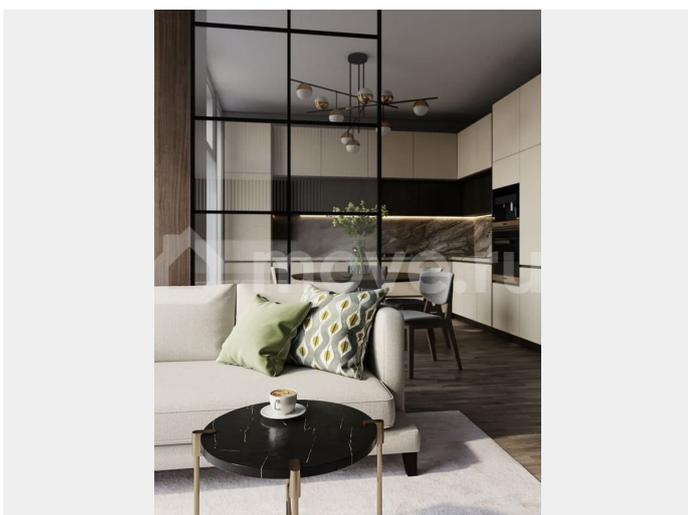
### Описание

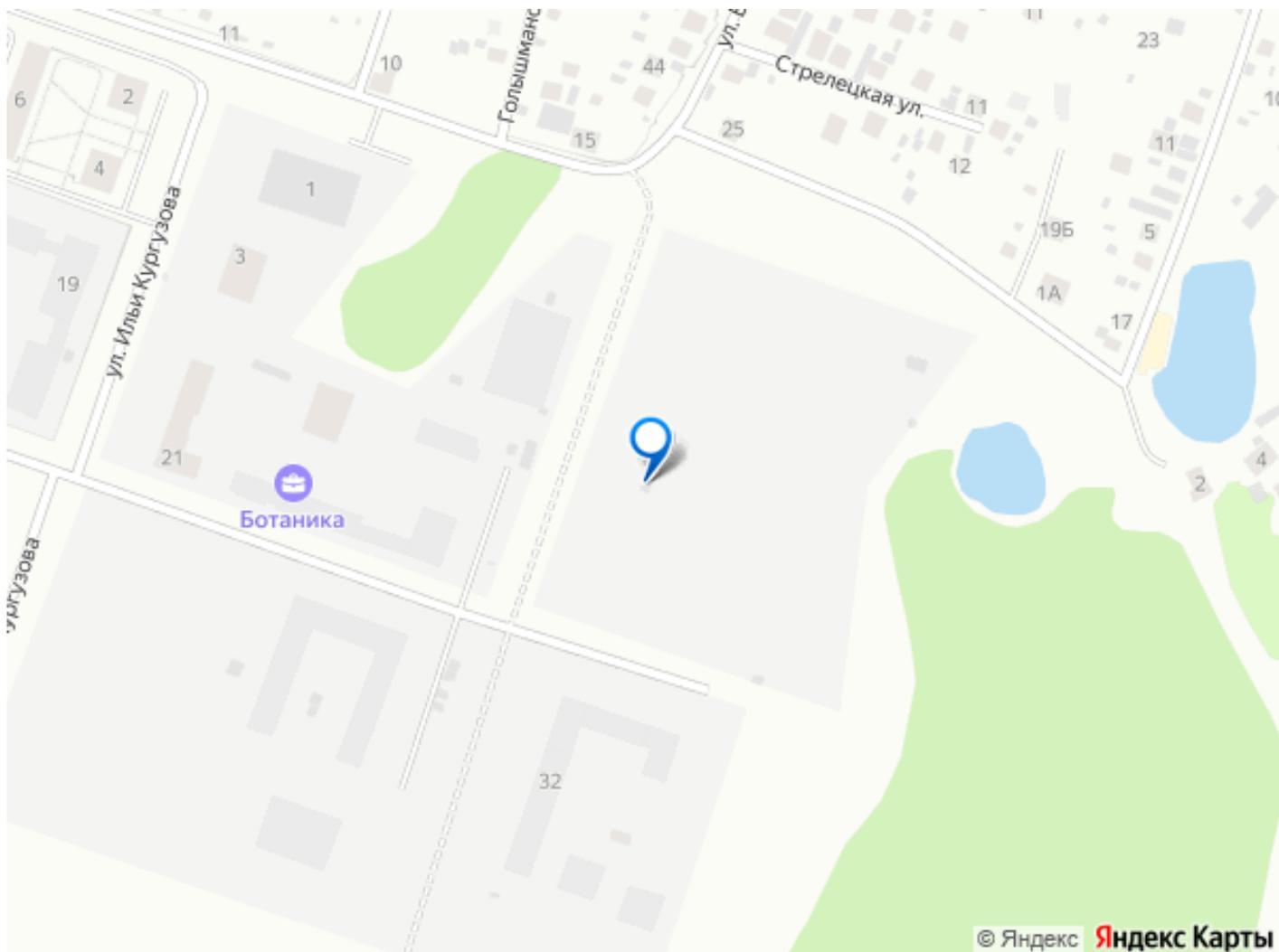
Акции при покупке квартиры: — IT-ипотека от 6%, семейная ипотека от 5,99% с платежом от 22,5 тыс. руб./мес. — Рассрочка без банковского участия. — Trade-in (обмен старой квартиры), бонусы на первоначальный взнос до 700 тыс. руб. — Скидки на отделку (входит в ипотеку, включая чистовой ремонт). — Кладовые в подарок при покупке паркинга в подземном уровне.? Продается квартира-



студия в ЖК «Сезоны» от надежного застройщика 4D Development!

Функциональная планировка без компромиссов. Единое пространство кухни-гостиной и зоны отдыха с выходом на балкон заливает естественный свет — ставьте угловую гарнитуру с барной стойкой или островом, обеденную зону и уютный диван напротив ТВ. Балкон — мини-кабинет, зона для кофе по утрам или хранения велосипедов, с панорамным остеклением для вида. Совмещенный санузел с местом под душевую, унитаз и раковину — компактно и практично, без очередей. Прихожая с нишей шириной идеальна под шкаф, вешалки, полки и пуфик: сумки, обувь и верхняя одежда всегда в порядке. Премиум-комфорт монолитного дома. Высота потолков 2,72 м усиливает простор, большие окна Rehau блокируют холод и шум сибирской зимы. Черновая/предчистовая отделка: ровная стяжка пола с шумоизоляцией под ламинат или паркет, оштукатуренные стены Knauf, горизонтальная разводка отопления, медная проводка на 10-12 кВт, счетчики воды/тепла. 2 бесшумных лифта (пассажирский + грузовой) из подземного паркинга прямо в квартиру — удобно для колясок, покупок или пожилых. Подземный паркинг + гостевые места у двора (без машин во внутренних зонах), кладовые для хранения. Инфраструктура для жизни и роста. Эко-район у леса: тематические дворы с полузакрытыми игровыми/спортивными павильонами, арт-зонами, озеленением 40%, Wi-Fi и зонами BBQ. Рядом школы/сады (10-15 мин пешком), ТЦ, поликлиники, коворкинги. Центр Тюмени — 15 мин авто.





Move.ru - вся недвижимость России