

Создано: 03.02.2026 в 15:55

Обновлено: 03.02.2026 в 19:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9288827321>

**Ирина Викторовна Мороз, Этажи**

**Тюмень**

**79129236096**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Бориса Прудаева, 7с2**

**4 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Бориса Прудаева, 7с2

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

5.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.31 м<sup>2</sup>

Этаж

15/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

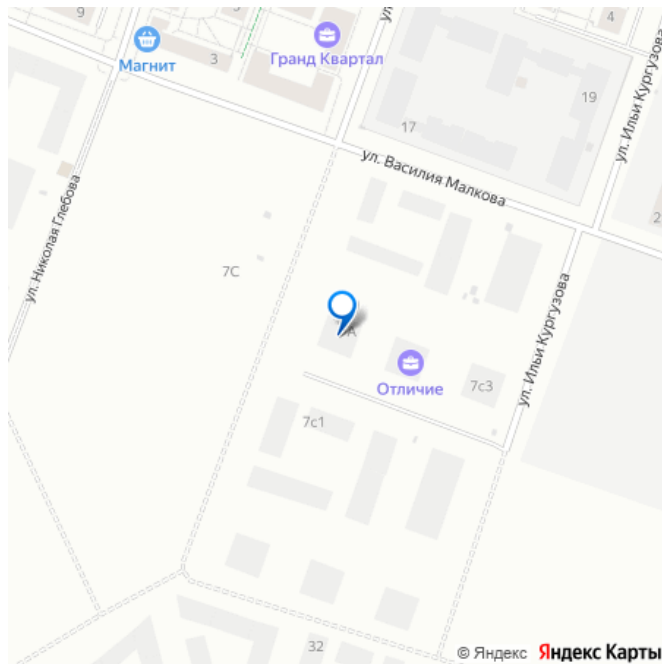
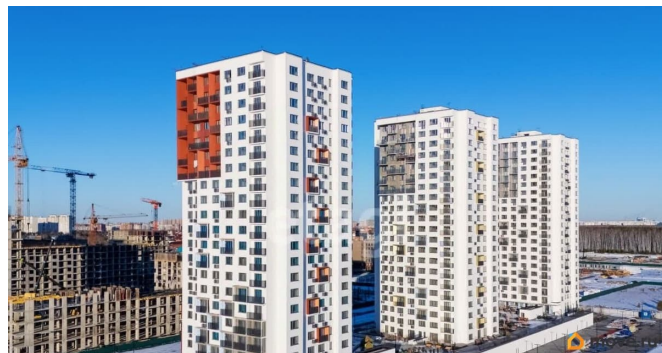
4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

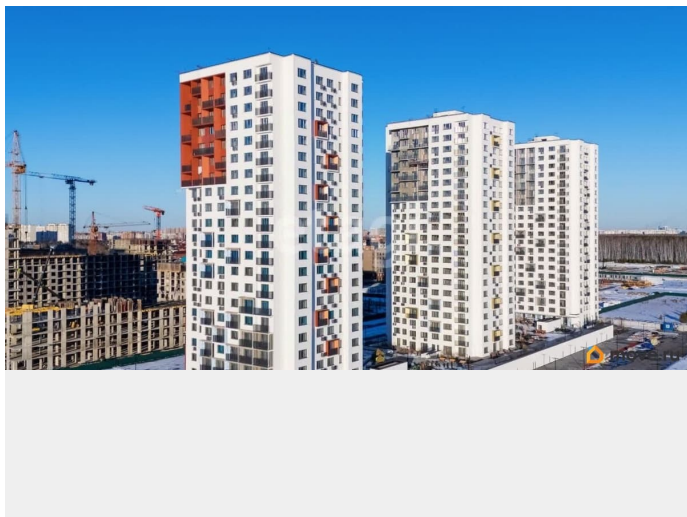
да

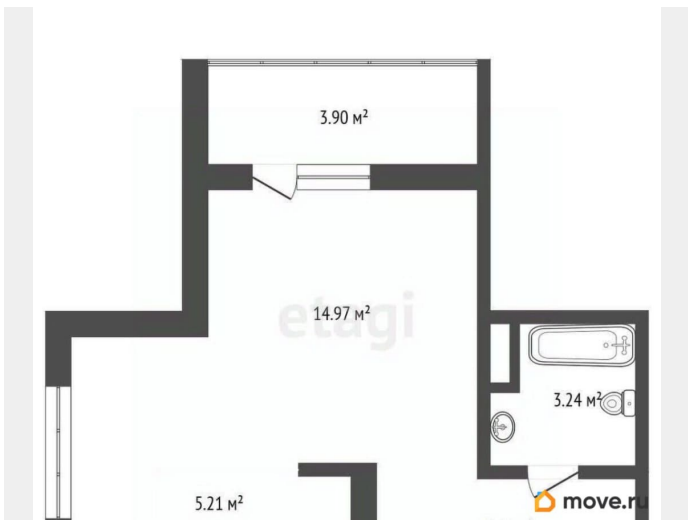
возможна ипотека, лифт, парковка

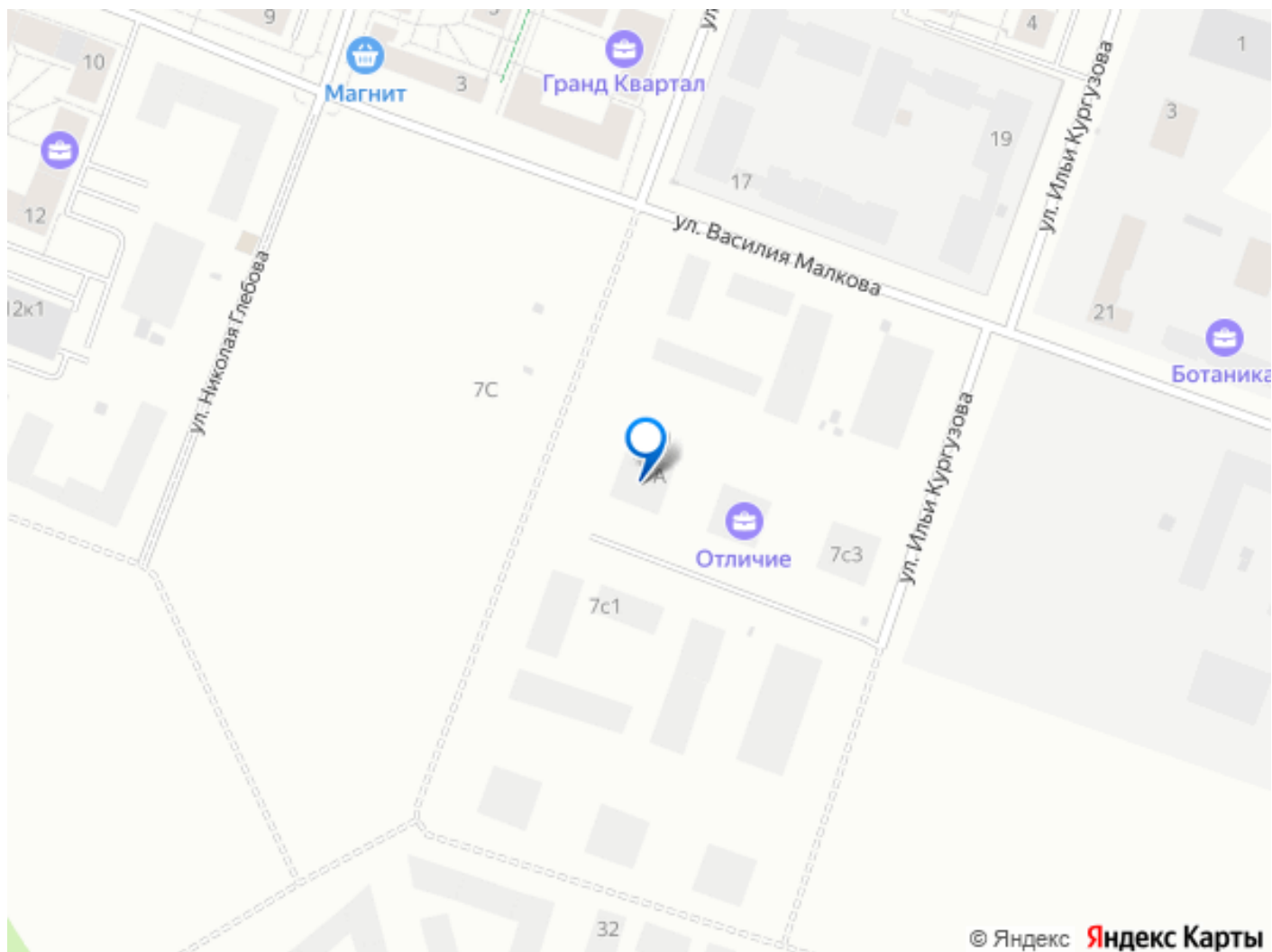
## Описание



Дом сдан! Продаётся уникальная студия с продуманной планировкой в новом доме комфорт класса в жилом комплексе «Отличие», расположенном в живописном районе Комарово-Парк! Эта квартира станет идеальным выбором как для комфортного проживания, так и для выгодных инвестиций и сдачи в аренду. Студия интересна тем, что в ней есть 2 окна, которые выходят на 2 смежные стороны и её можно легко переделать в однокомнатную квартиру, площадь позволяет это сделать. Квартира продаётся в улучшенной черновой отделке: стены выровнены под маяк, на полу песчано-цементная стяжка, горизонтальная разводка отопления, телеметрия (автоматическая передача показаний счетчика в управляющую компанию). Ключи на руках! По документам всё чисто! Звоните! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 153720 Номер в базе: 10555067







Move.ru - вся недвижимость России