

Райма, Риелтор

89251234567

Создано: 28.03.2026 в 22:45

Обновлено: 28.03.2026 в 22:45

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Подгорная, 73**

5 500 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Подгорная, 73

Улица

[улица Подгорная](#)

Квартира

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

7/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

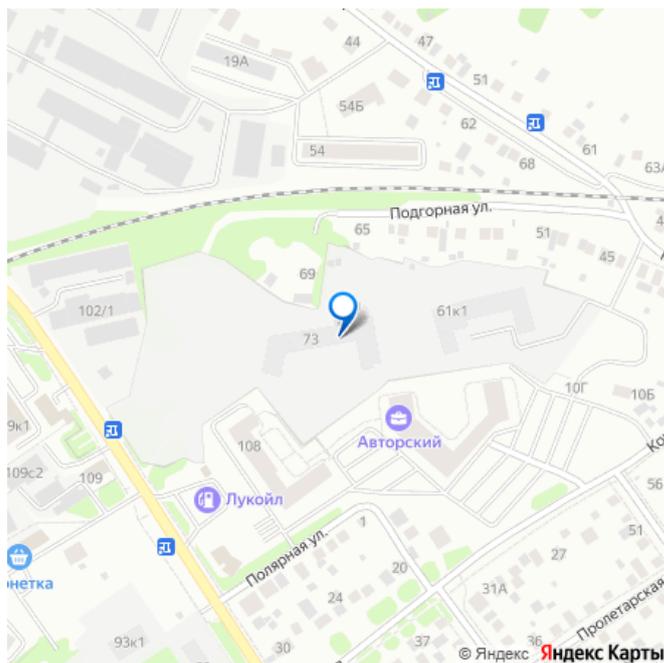
Квартира в новостройке

да

Описание

СПОСОБЫ ПОКУПКИ : 1) СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ 2) БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА 3) ПОКУПКА КВАРТИРЫ ПО ПРОГРАММЕ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ С СЕВЕРА 4) ДИСТАНЦИОННАЯ ПОКУПКА 5) МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ 6) ИТ И ВОЕННАЯ ИПОТЕКА 7)

для заметок



ПРОГРАММА ОБЕНА Жилой комплекс — это 4 дома переменной этажности. Тематический бульвар объединяет дома и закрытые дворы квартала в единую экосистему. По вечерам бульвар преобразуется: освещение создает уютную атмосферу. Во дворах нет машин, шума, выхлопных газов от машин и посторонних людей. Все пространство разделено на зоны по интересам и возрастам. Для детей — игровые площадки из эко-материалов и мягкая защита от падений, там где это необходимо. Для взрослых — зоны отдыха, воркаут-зона и тропинки для неспешных прогулок. Сквозные парадные выполнены по индивидуальному дизайн-проекту. На входе безбарьерная среда. Домофон расположен в теплом тамбуре. Попасть внутрь можно только с помощью электронного ключа. За всем происходящим следит камера видеонаблюдения. В парадной — колясочная и зона отдыха, где можно пообщаться с соседями или дождаться такси. Квартиры сдаются с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола; стены выровнены «под маяк». В квартире установлены розетки, выключатели и радиаторы. На входе — надежная стальная дверь. Вам остается только выбрать материалы и начать ремонт. Умный дом. Ваша квартира — это ваш главный помощник в быту. Поэтому для вас в каждой квартире внедрена технология «Умный дом». Вы сможете дистанционно контролировать все процессы: включать/выключать свет или перекрывать воду при необходимости. Все устройства работают по Wi-Fi. В микрорайоне также будет реализован бесконтактный проход от дворовой калитки или въезда в паркинг до квартиры. Детский сад под окном. Новый

детский сад появится в 2026 году. Почему стоит обратиться к нам: 1. Помогаем экономить. Договариваемся о скидке или рассрочке с застройщиком, если это возможно. 2. Оформляем ипотеку бесплатно, снижаем процентную ставку за счет партнерства с банками. 3. Обеспечиваем комфорт. Организуем просмотр объекта в удобное время. 4. Экономим до 99% вашего времени, потому что сами оформляем сделку. 5. Предоставляем подробную информацию. Рассказываем о преимуществах и недостатках жилья. Гарантируем финансовую безопасность сделки. Предоставляем полное юридическое сопровождение без комиссий. Звоните, подберем вашу квартиру мечты!!!

