

**6 093 000 ₹**

**Квартира**

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.44 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Торопитесь оформить бронирование по этой цене, период акции ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 677,000 руб. Информация по телефону, наши менеджеры вам все расскажут. Продается однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский» на 8 этаже. Общая площадь: 31.44 кв.м., площадь гостиной 21.43 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 24 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе ГП-12. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города. Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь ЖК «Айвазовский» вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал,

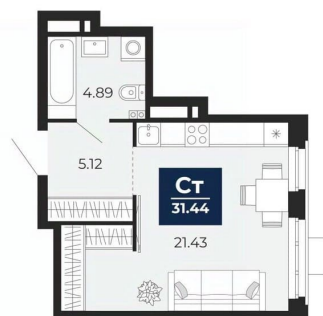
украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое другое. В 2019 года проект стал лауреатом престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная особенность Айвазовский - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора. Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней стороны дома, а для прогулки с ребенком со стороны двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые двory с доступом только для жителей Айвазовский. Часть домов в Айвазовский будут оснащены подземным паркингом. Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. Аккредитация в банках: ОАО «Альфа-Банк», ПАО Банк «ВТБ», ПАО «Газпромбанк», «Сбербанк России», ПАО АКБ «Абсолют Банк» и других. #2m8g47



АЙВАЗОВСКИЙ  
CITY

ЭНКО

**31,44 м<sup>2</sup>**  
Студия



- Сдача 4 квартал 2028
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Снежный санузел

Корпус: ГП-12    Секция: 5    Этаж: 8 из 24    Высота: 2.7 м

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России