

Создано: 07.02.2025 в 09:58

Обновлено: 07.02.2026 в 15:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9272026128>

Новый Город, Новый Город

79199428191

Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 16к1

3 970 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16к1

Квартира

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

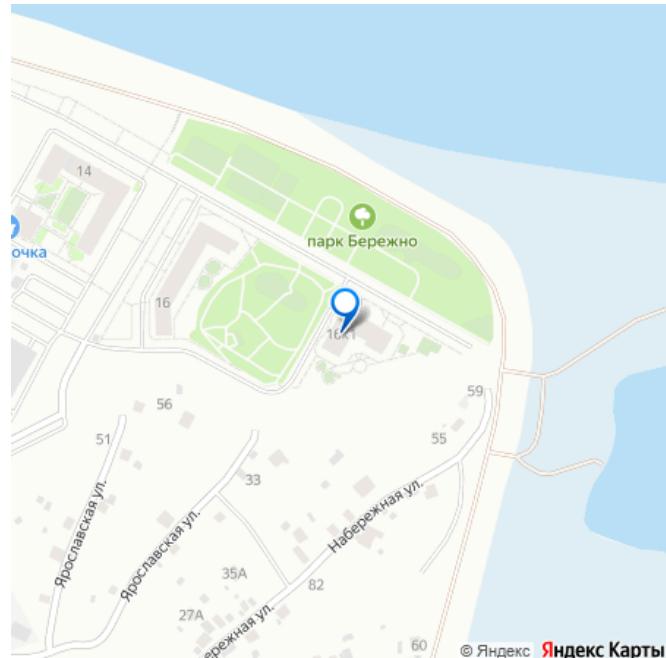
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Описание

Продается отличная 1-комнатная квартира в

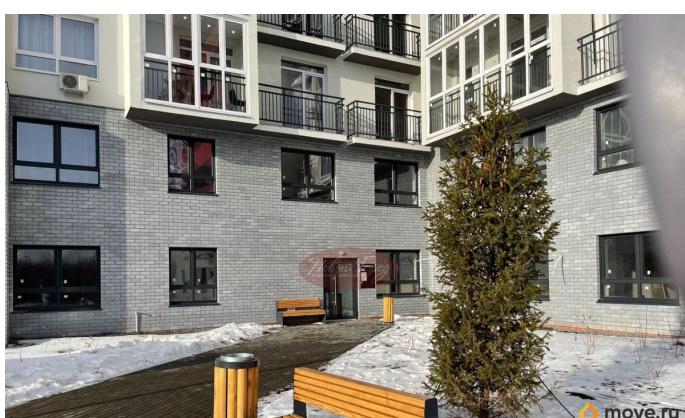
новом жилом комплексе на берегу реки Тура. Окна во двор и на берег реки, острова. Район, ближайший к центру города и всем учебным заведениям, преображается до неузнаваемости. Квартира правильной формы с хорошей планировкой, удобно выделена площадь для размещения кухни и расстановки всей мебели. Предчистовая отделка: ровные стены и стяжка пола, выровнены откосы, установлены радиаторы отопления. Всего 7 минут до центра города! Дом новый, сдан в конце 2024 года. С 2-х сторон дом огибает береговая линия с невероятно красивыми видами природы.

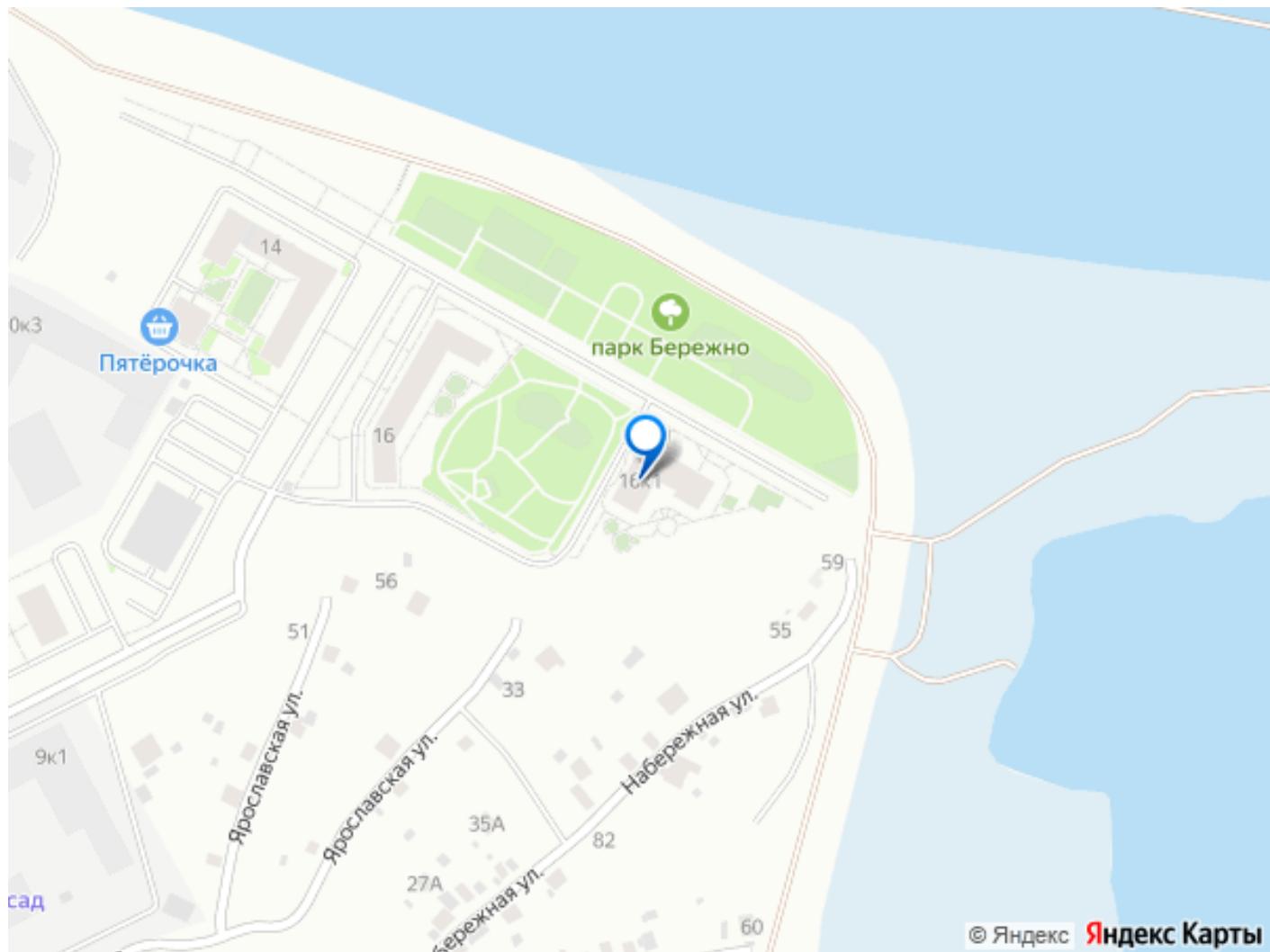
Окна выходят на восток с видом на историческую часть Тюмени, во двор и на берег реки. Вдоль берега Туры оборудован «Бережно парк » с прогулочными и спортивными зонами. Закрытый двор с прекрасно благоустроенным двором и детскими площадками. Очень много мест наземной парковки, есть колясочные в подъездах. Через пару лет этот район станет неузнаваемым. Совершенно новая застройка нескольких ЖК обеспечит району новые дороги, мосты и развязки. Ближайшие объекты инфраструктуры: Два корпуса Тюменского Индустриального Университета и спорт. комплекс ТюмГАСУ Набережная, очень любимая тюменцами и гостями города, Троицкий монастырь, Музей «Городская дума», Бизнес Центр «Панорама», Школы и детский сад, Западно- Сибирский государственный колледж, Детско- юношеский центр «Радуга». Здесь выбирают жильё как для себя, так и под сдачу или инвестицию - это просто отличный вариант!

Мы обеспечим Вам помочь в оформлении документов и сопровождение сделки.

Звоните! Оперативно организую просмотр!

Ирина Валерьевна.





Move.ru - вся недвижимость России