

Создано: 17.11.2025 в 11:47

Обновлено: 08.12.2025 в 18:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9286698477>

**Надежда Владимировна Сычева,**

**Этажи Тюмень**

**79829614574**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Пермякова, 79**

**3 990 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пермякова, 79

Улица

[улица Пермякова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

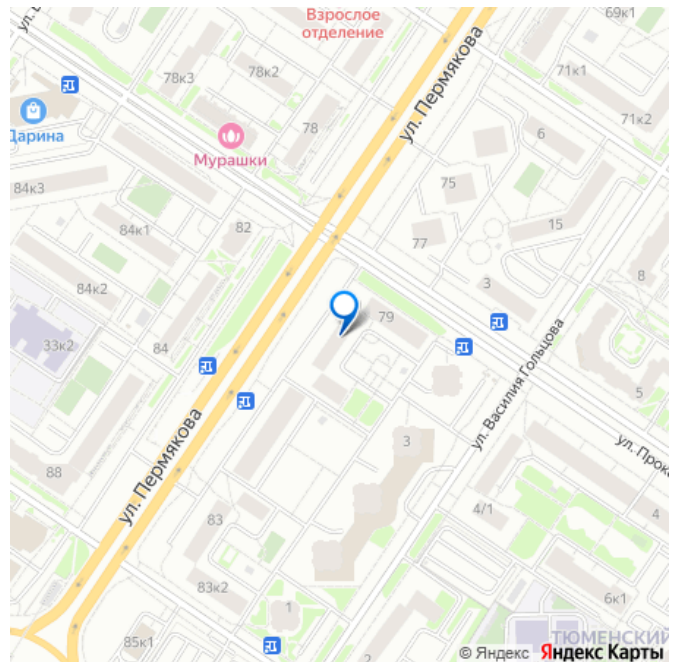
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

---

Покупка в ипотеку

да

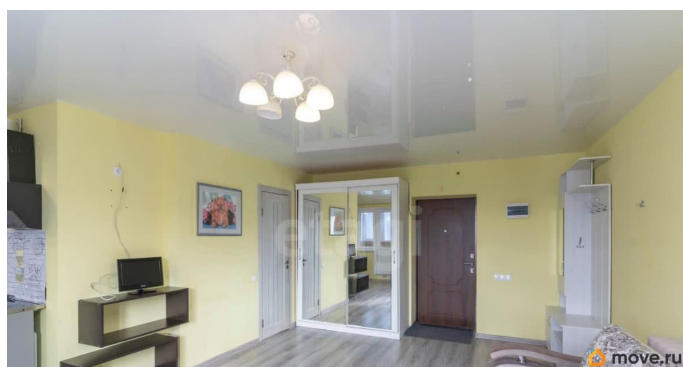
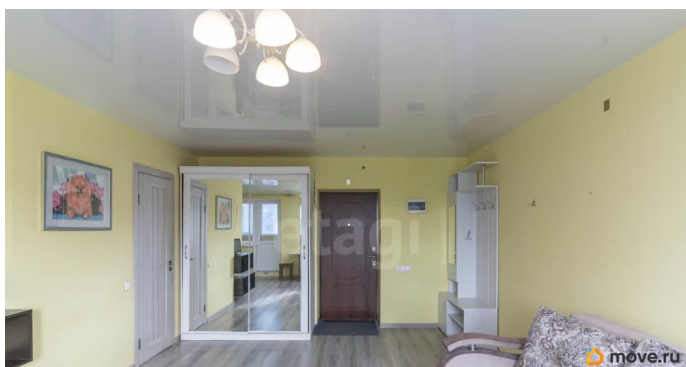
---

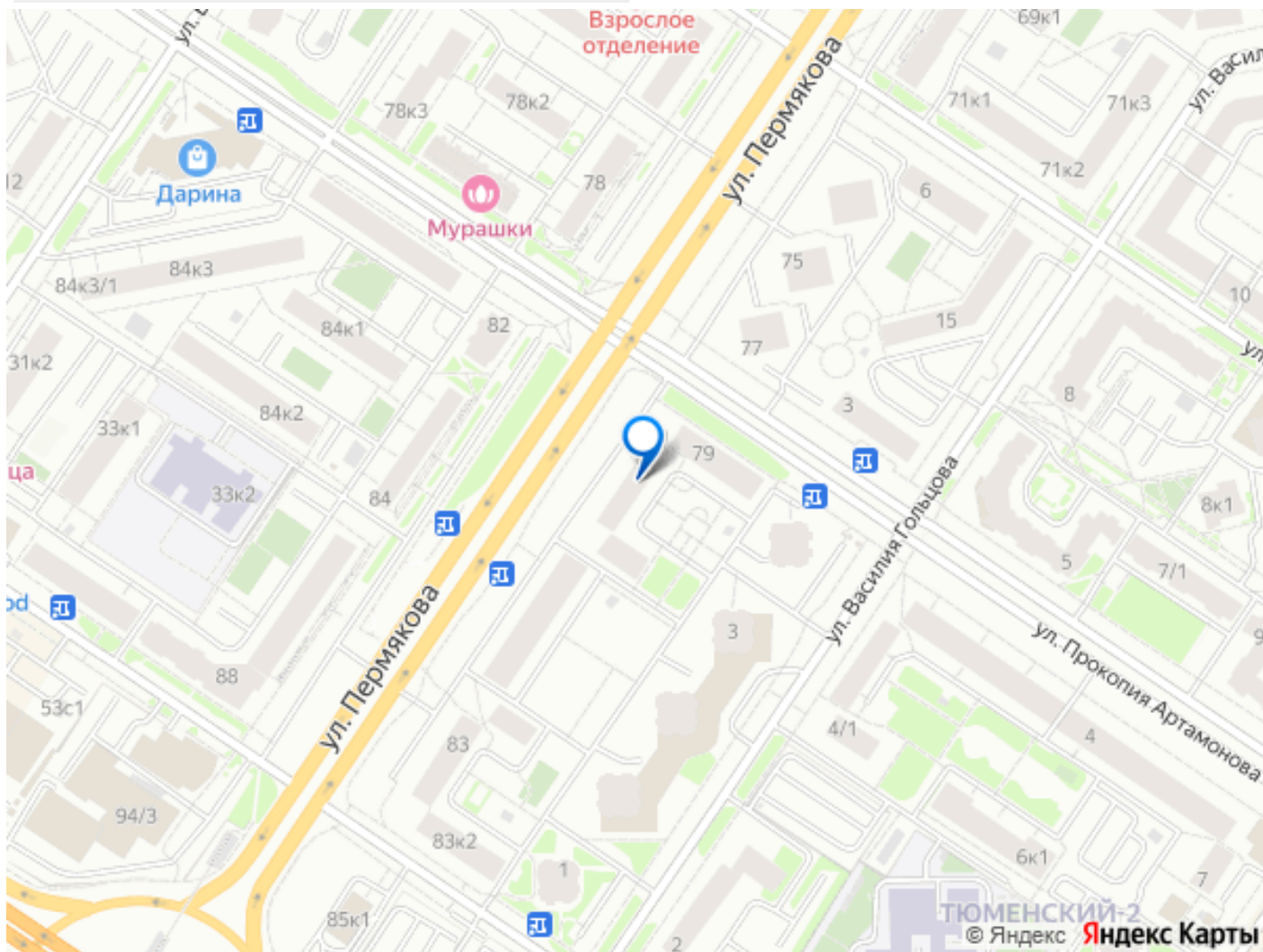
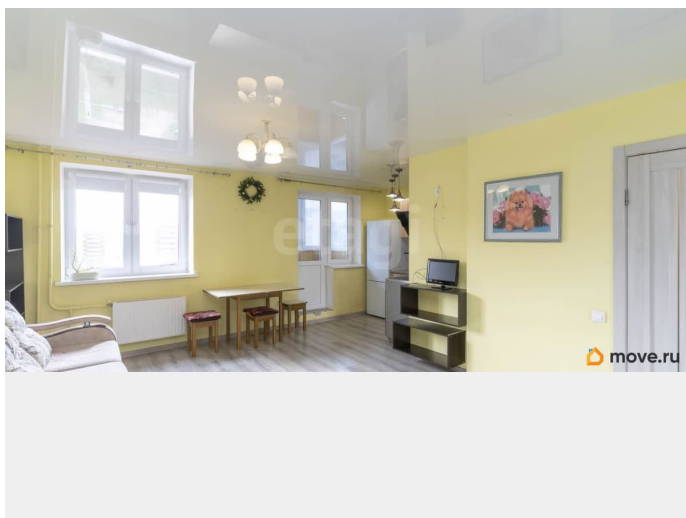
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия площадью 31 кв. м в монолитно-каркасном доме, расположенная в современном микрорайоне Тюменский-3. Объект находится в отличном состоянии: косметический ремонт, санузел полностью облицован кафелем, а балкон утеплен и обшит в 2025 году. Функциональная планировка эффективно использует пространство, создавая комфортную жилую зону. В студии остается кухонный гарнитур, что позволяет новому владельцу минимизировать первоначальные затраты на обустройство. Микрорайон обладает развитой социальной и торговой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школа 92, детский сад «Ручеек» и поликлиника 17. Для повседневных нужд в шаговой доступности представлены торговые центры «Остров», «Кристалл», «Лента», «Метро» и Михайловский рынок, а также многочисленные аптеки, магазины, кофейни и салоны красоты. Район отличается удобной транспортной доступностью, что обеспечивает быструю связь с другими частями города. Данный объект представляет собой практичное решение как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей, поскольку

стабильный спрос на аренду в этом районе  
гарантирует надежность вложений. МЫ  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
97203 Номер в базе: 10026025





Move.ru - вся недвижимость России