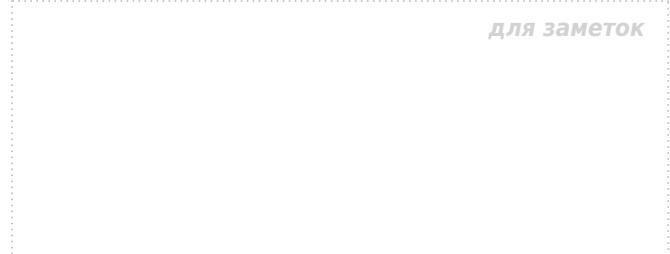


Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 11.02.2026 в 22:40

<https://tyumen.move.ru/objects/9289117848>**Сычева Надежда Владимировна,****Этажи Тюмень квартиры****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Пермякова, 79****3 875 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Пермякова, 79

Улица

[улица Пермякова](#)**Квартира**

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

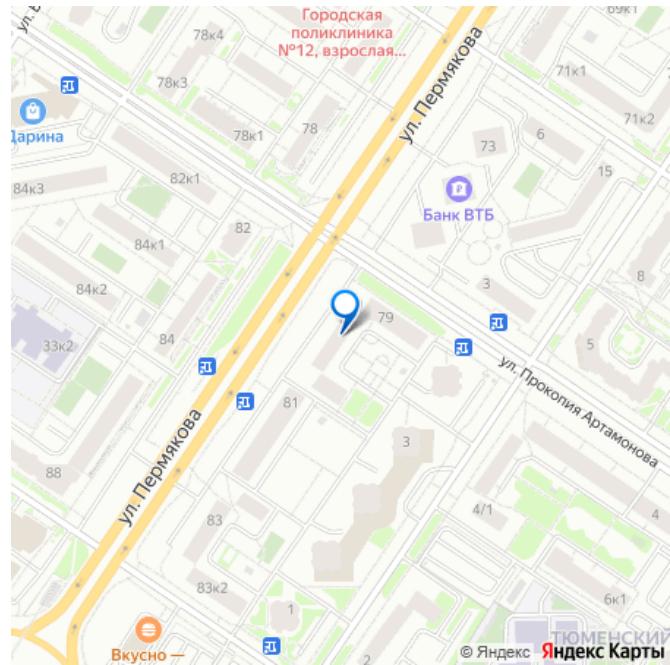
15/16

**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

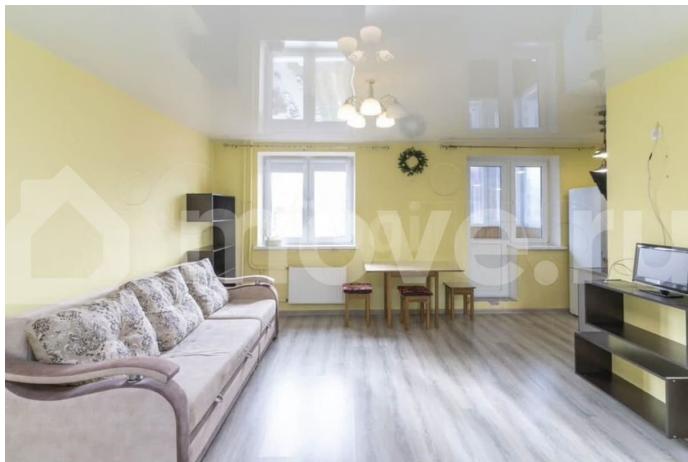
Раздел

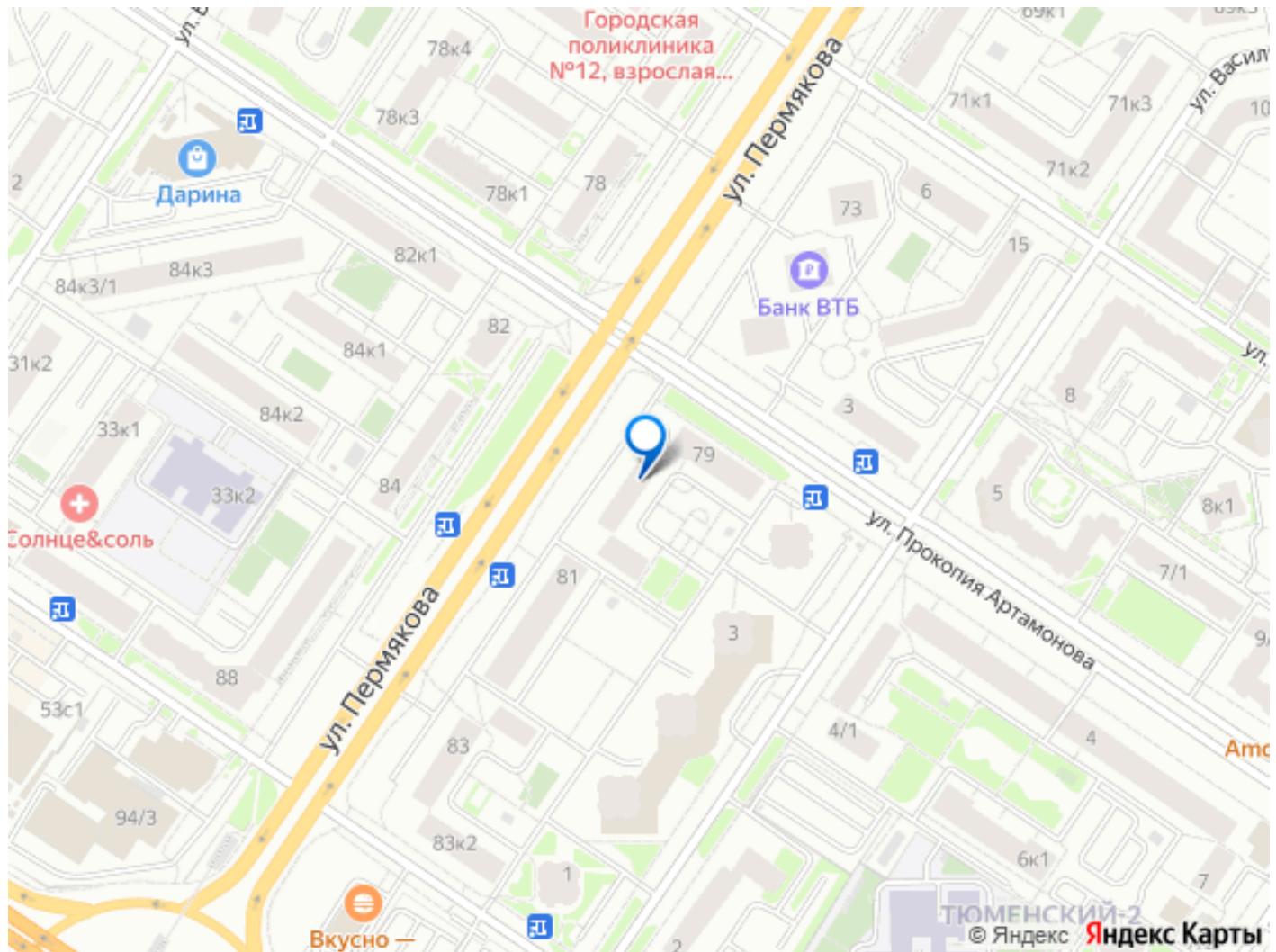
[Квартиры](#)**Описание**

Продается студия площадью 31 кв. м в монолитно-каркасном доме, расположенная в современном микрорайоне Тюменский-3. Объект находится в отличном состоянии: косметический ремонт, санузел полностью облицован кафелем, а балкон утеплен и обшит в 2025 году. Функциональная планировка эффективно использует пространство, создавая комфортную жилую зону. В студии остается кухонный гарнитур, что позволяет новому владельцу

минимизировать первоначальные затраты на обустройство. Микрорайон обладает развитой социальной и торговой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школа №92, детский сад «Ручеек» и поликлиника №17. Для повседневных нужд в шаговой доступности представлены торговые центры «Остров», «Кристалл», «Лента», «Метро» и Михайловский рынок, а также многочисленные аптеки, магазины, кофейни и салоны красоты. Район отличается удобной транспортной доступностью, что обеспечивает быструю связь с другими частями города. Данный объект представляет собой практическое решение как для собственного проживания, так и для инвестиционных целей, поскольку стабильный спрос на аренду в этом районе гарантирует надежность вложений. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 97203 Номер в базе: 10026025







Move.ru - вся недвижимость России