

Создано: 10.02.2026 в 22:51

Обновлено: 11.02.2026 в 23:08

<https://tyumen.move.ru/objects/9289445280>**Захар, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 7****5 024 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Ильи Кургузова, 7

Квартира

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

6/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

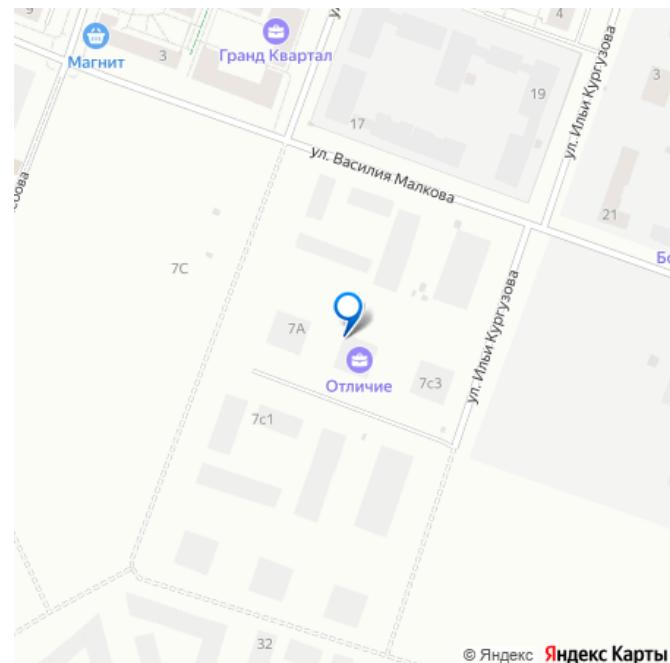
Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

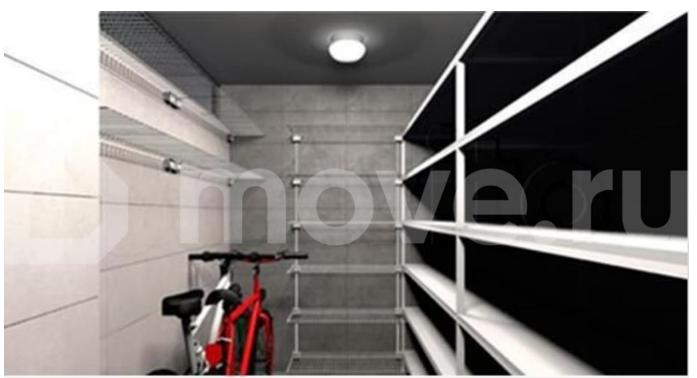
да**Описание**

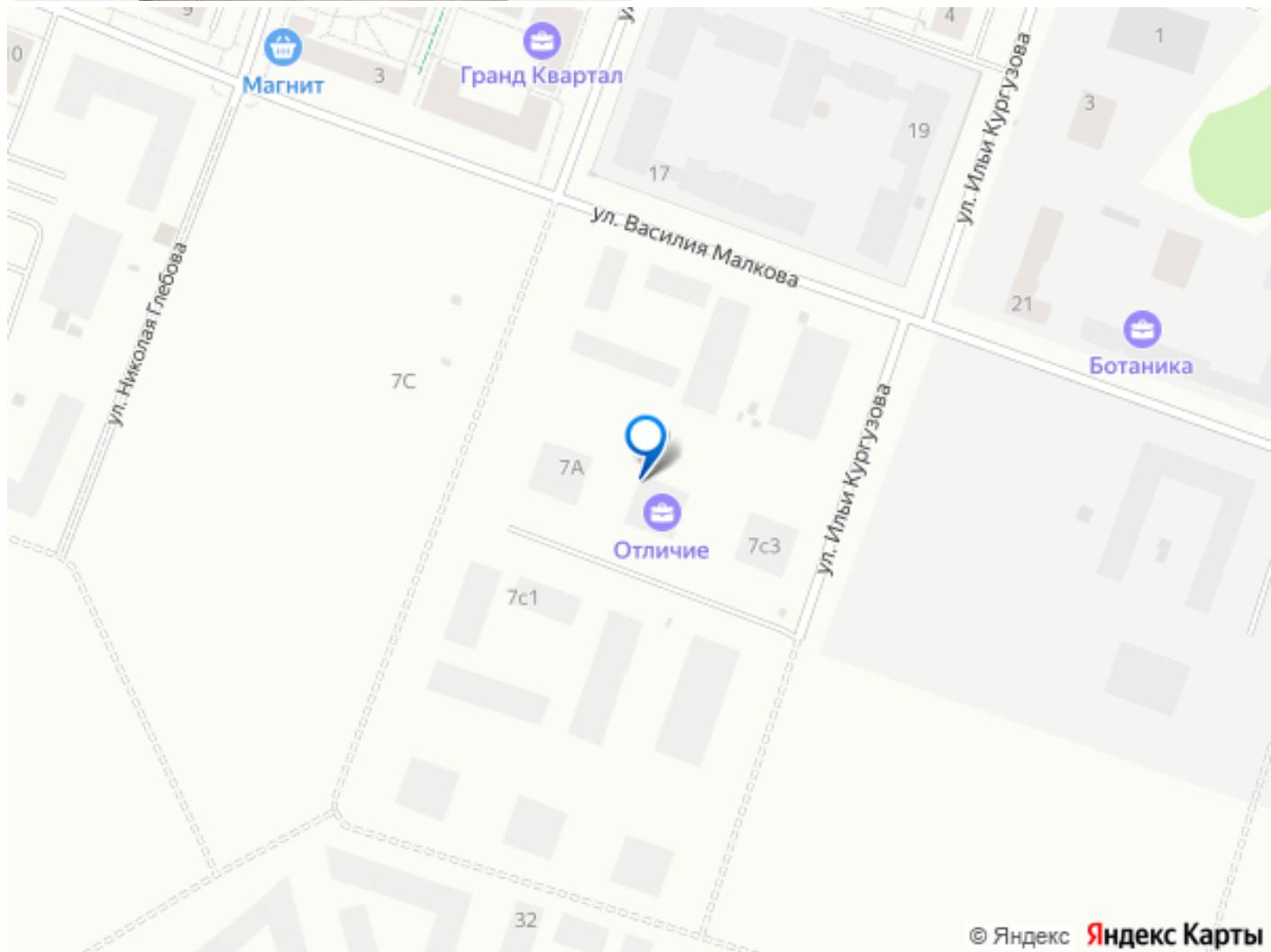
Акции при покупке квартиры: — Материнский капитал как первоначальный взнос по ипотеке или полная оплата. — Рассрочка без переплат с гибкими условиями. — Бонусы при единовременной (полной) оплате — скидки или подарки вроде парковочного места. — Семейная ипотека под 5-6% для семей с детьми до 7 лет или детьми-инвалидами до 18 лет. — Сертификаты можно применять

аналогично материнскому капиталу: в качестве первоначального взноса по ипотеке, для полной оплаты или в комбинации с рассрочкой без переплат. Продается квартира-студия в ЖК «Отличие», Комарово Парк, Тюмень! Пространство зонировано на кухню и зону отдыха с лоджией (теплая, для кабинета или релакса), совмещенный санузел, прихожую с небольшой гардеробной. Улучшенная черновая отделка включает двухкамерные стеклопакеты, гидроизоляцию, металлическую дверь, шумоизоляцию пола, разводку отопления, ТВ и интернета. Это чистый холст для вашего дизайна: от скандинавского минимализма до экостиля с зелеными акцентами.

Расположенный в сердце развивающегося эко-района Комарово Парк, этот проект — воплощение современных тенденций: монолитно-каркасная технология с силикатным кирпичом, высота потолков до 3,48 м, улучшенная черновая отделка для вашего творчества. Монолит-кирпич обеспечивает тепло- и звукоизоляцию, фасады в трендовом стиле: белый с медно-латунными акцентами. Территория полностью закрыта: ограниченный доступ, круглосуточное видеонаблюдение, без машин во дворе. На крыше стилобата — уникальные дворы-террасы: детские площадки с мягким покрытием для малышей и подростков, спортивные зоны с тренажерами, зоны барбекю, прогулочный бульвар с лавочками. Лифты (скоростные, 2-4 на подъезд) спускают прямо в подземный паркинг на 140+ машиномест. Наземные гостевые стоянки для посетителей. Рядом — экопарк на 38 га с тропинками, велодорожками; будущая школа и детский сад в шаговой доступности; супермаркеты, клиники, спорткомплексы, транспорт (15 мин до

центра Тюмени).





Move.ru - вся недвижимость России