

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 07.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9289120656>**ЭНКО, ЭНКО****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Пожарных и Спасателей****6 526 500 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Пожарных и Спасателей

**Квартира**

Общая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/24

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

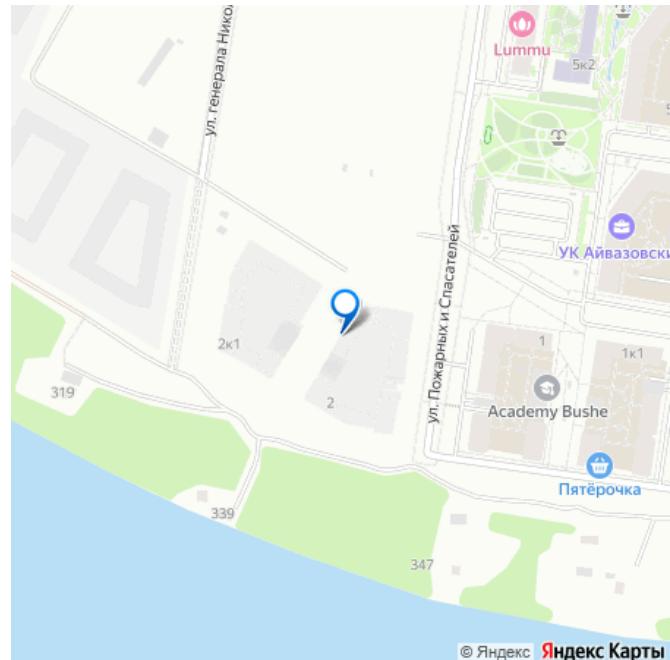
Раздел

Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да**Описание**

Спешите забронировать, пока действует скидка! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 343,500 RUB. Звоните, мы вам все подробно расскажем! Продается 1-комн. квартира-студия от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский City» на 18 этаже. Общая площадь: 31.44 кв.м., площадь гостиной 21.43 кв.м., из

которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону.

Все окна выходят на одну сторону. В

квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 24 этажа.

Квартира находится в 3-й секции в корпусе

ГП-12. На этаже 6 квартир. В подъезде 1

пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого

участия. Новый жилой район располагается в

живописном месте на берегу Туры в

центральной части города. Принципиально

новое пространство для жизни в центре

современного города для тех, чьи мечты

сбываются, кто нацелен на постоянный рост,

перемены к лучшему для себя и своих

близких. Каждая деталь Айвазовский City

вдохновляет и заряжает на новые свершения:

авторская архитектура, сбалансированная

продуманная инфраструктура, дизайнерские

дворы со спортивными и детскими

площадками, парковые зоны с фонтанами,

водный канал, украшающий центральный

прогулочный маршрут района и многое

другое. В 2019 года проект стал лауреатом

престижной премии Urban Awards 2019 в

номинации «Лучший строящийся

региональный жилой комплекс бизнес-

класса». Главная особенность Айвазовский

City - соседство разных архитектурных школ

в рамках одного дома. Изысканная классика,

выразительная эклектика и оригинальный

модерн - жить в одном из таких домов

настоящий повод для гордости. Айвазовский

City это идеальное сочетание комфорта,

технологий и развитой инфраструктуры. Вход

в подъезд возможен с улицы и со двора.

Отправляясь на работу или за покупками,

жители могут выйти с внешней стороны

дома, а для прогулки с ребенком - со стороны

двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые дворы с доступом только для жителей Айвазовский City. Часть домов в Айвазовский City будут оснащены подземным паркингом. Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. (AQID02525515)





AIVAZOVSKY CITY

31,44 м<sup>2</sup>

Студия

Санузел  
4.89  
5.12  
Ст 31.44  
21.43

ЗНКО

Корпус ГП-12 Секция 3 Этаж 18 из 24 Высота 2.7 м

- Сдача 4 квартал 2028
- Линейная квартира
- Снежный санузел
- Предчистовая отделка

