

Создано: 10.02.2026 в 22:30

Обновлено: 14.02.2026 в 22:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9289433075>

ЭНКО, ЭНКО

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Пожарных и Спасателей

6 479 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Пожарных и Спасателей

Квартира

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

13/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

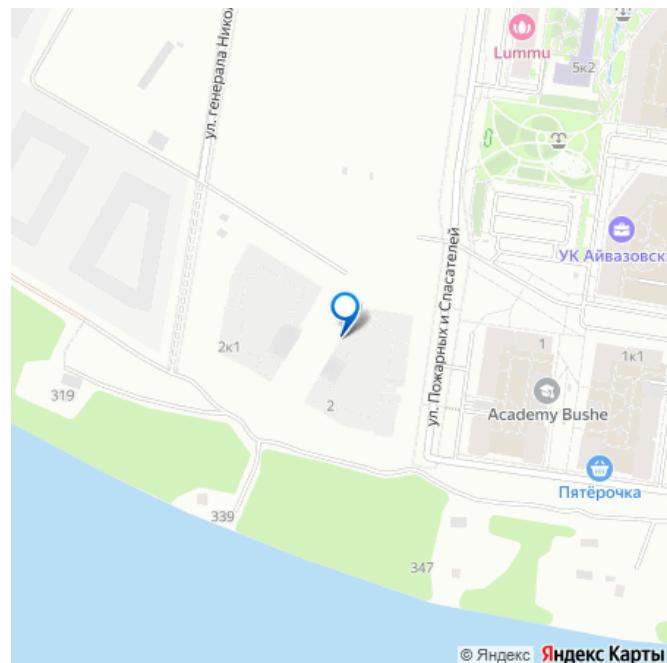
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Успейте оформить бронирование по этой цене, предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 341,000 руб. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, мы вам все подробно расскажем. Просторная однокомнатная квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский City» на 13 этаже. Общая площадь: 31.44

кв.м., площадь гостиной 21.43 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 24 этажа.

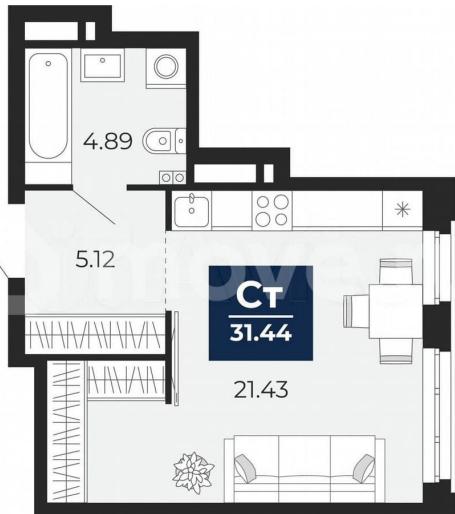
Квартира находится в 3-й секции в корпусе ГП-12. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2028 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города. Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь Айвазовский City вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал, украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое другое. В 2019 года проект стал лауреатом престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная особенность Айвазовский City - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский City это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора.

Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней стороны

дома, а для прогулки с ребенком – со стороны двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые дворы с доступом только для жителей Айвазовский City. Часть домов в Айвазовский City будут оснащены подземным паркингом. Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. (AQID02525514)





АЙВАЗОВСКИЙ CITY

31,44 м²
Студия

3НКО

Сдано 4 квартал 2028
Линейная квартира
Предчистовая отделка
Снежный санузел

Корпус ГП-12 Секция 3 Этаж 13 из 24 Высота 2.7 м

