

Создано: 12.02.2026 в 22:35

Обновлено: 15.02.2026 в 22:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9289704781>**ЭНКО, ЭНКО****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Пожарных и Спасателей****6 806 750 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Пожарных и Спасателей

Квартира

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Спешите оформить бронирование, пока действует скидка! Период предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 358,250 RUB. Звоните, мы вам все подробно расскажем! Однокомнатная квартира-студия от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский City» на 14 этаже. Общая площадь: 31.4 кв.м., площадь гостиной 21.3

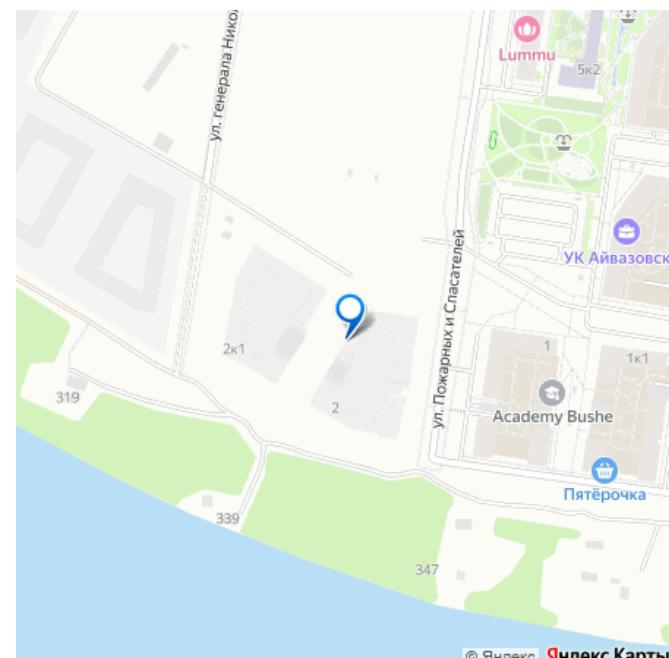


A АЙВАЗОВСКИЙ CITY

31,4 м²
Студия

- Сдача 3 квартал 2026
- Линейная квартира
- Смежный санузел
- Предчистовая отделка

Корпус ГП-8 Секция 3 Этаж 14 из 24 Высота 2.7 м



кв.м., из которых 10.3 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 24 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 24 этажа в корпусе ГП-8. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города.

Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь Айвазовский City вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал, украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое другое. В 2019 года проект стал лауреатом престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная особенность Айвазовский City - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский City это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора. Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней

стороны дома, а для прогулки с ребенком – со стороны двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые дворы с доступом только для жителей Айвазовский City. Часть домов в Айвазовский City будут оснащены подземным паркингом. Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. (AQID02453737)

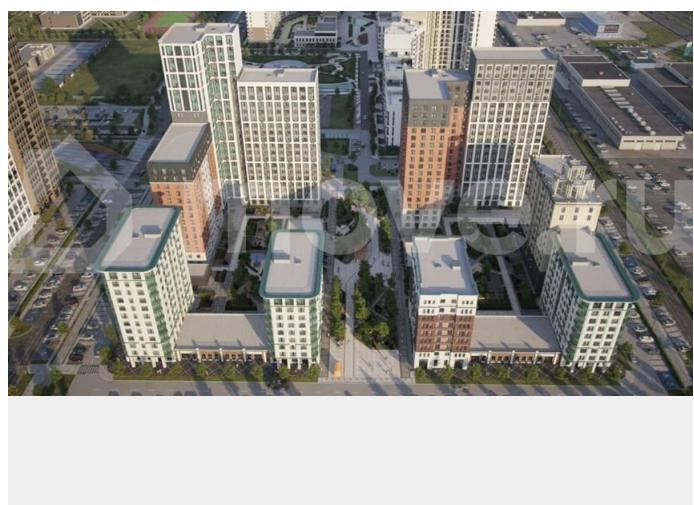


31,4 м²
Студия

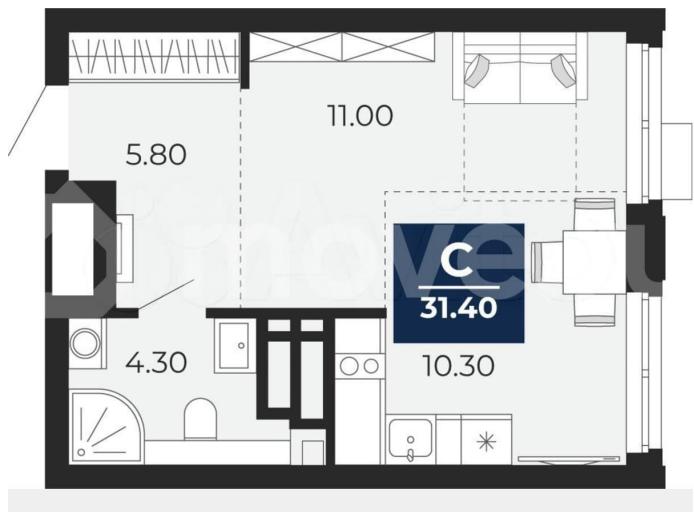
А АЙВАЗОВСКИЙ CITY
ЗНКО

Сдача 3 квартал 2026
Линейная квартира
Снежный санузел
Предчистовая отделка

ГП-8 Секция 3 Этаж 14 из 24 Высота 2.7 м







31.40

11.00
5.80
4.30
10.30

