

Создано: 13.02.2026 в 22:43

Обновлено: 15.02.2026 в 22:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9289814693>

ЭНКО, ЭНКО

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Пожарных и Спасателей

6 787 750 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Пожарных и Спасателей

Квартира

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

11/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

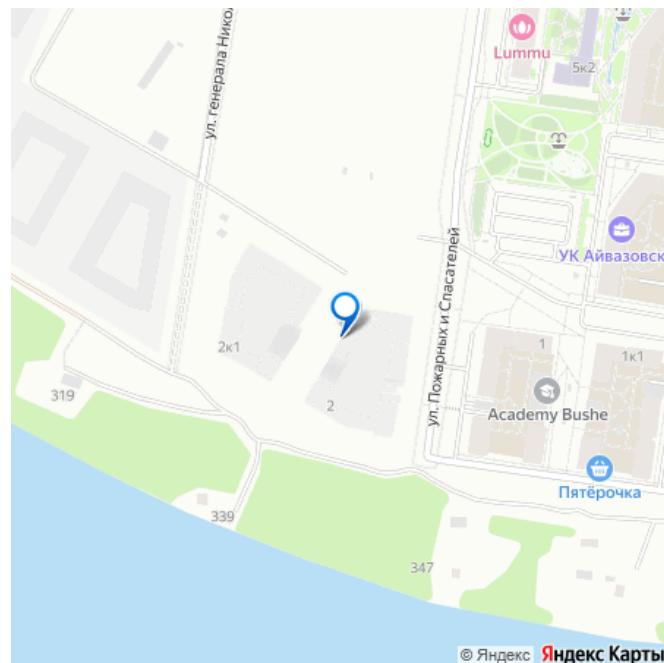
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Спешите оформить бронирование, пока

действует скидка, предложение ограничено!

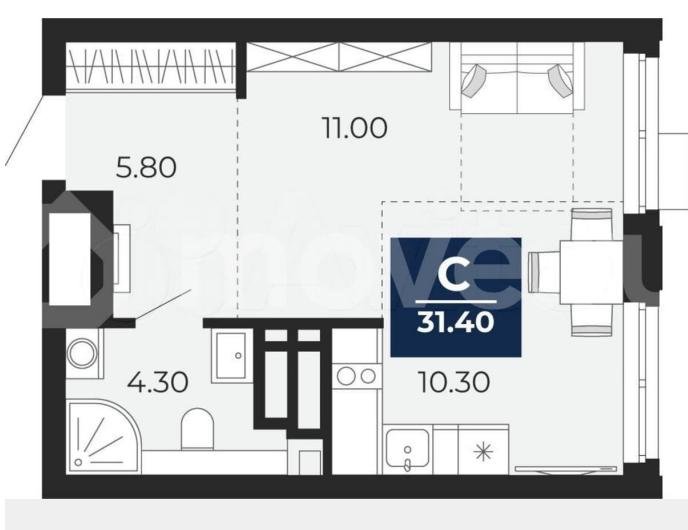
Стоимость квартиры указана со скидкой,
ваша экономия составит 357,250 руб.

Информация по телефону, мы вам все
подробно расскажем. Продается
однокомнатная квартира-студия с
предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский
City» на 11 этаже. Общая площадь: 31.4 кв.м.,

площадь гостиной 21.3 кв.м., из которых 10.3 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 24 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 24 этажа в корпусе ГП-8. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города.

Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь Айвазовский City вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал, украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое другое. В 2019 года проект стал лауреатом престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная особенность Айвазовский City - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский City это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора. Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней

стороны дома, а для прогулки с ребенком – со стороны двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые дворы с доступом только для жителей Айвазовский City. Часть домов в Айвазовский City будут оснащены подземным паркингом. Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. (AQID02453728)





АЙВАЗОВСКИЙ CITY

31,4 м²
Студия

ЗНКО

Сдача 3 квартал 2026
Линейная квартира
Снежный санузел
Предчистовая отделка

Корпус ГП-8 Секция 3 Этаж 11 из 24 Высота 2.7 м

