

Создано: 08.02.2026 в 22:26

Обновлено: 15.02.2026 в 22:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9289230189>**ЭНКО, ЭНКО****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Пожарных и Спасателей****6 873 250 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Пожарных и Спасателей

Квартира

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



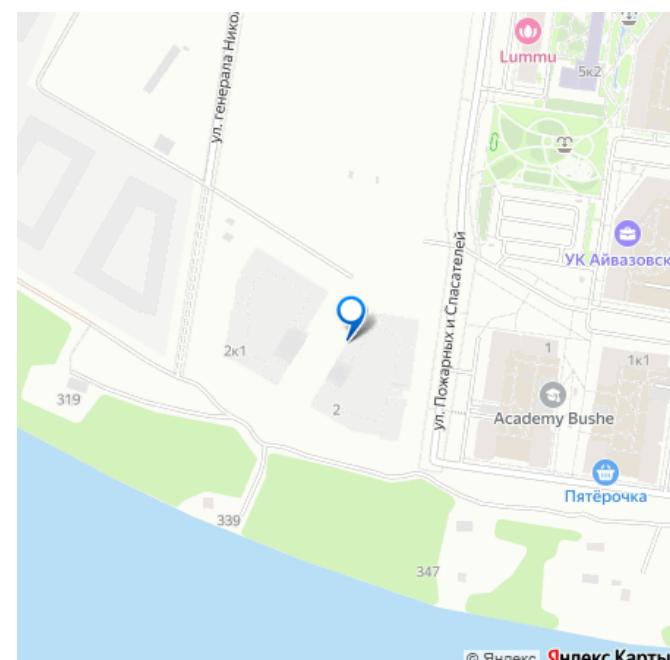
A АЙВАЗОВСКИЙ CITY

ЭНКО

31,5 м²
Студия

- Сдача 3 квартал 2026
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Смежный санузел

Корпус ГП-8 Секция 3 Этаж 22 из 24 Высота 2.7 м



Описание

Спешите оформить бронирование, пока действует скидка! Период предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 361,750 RUB. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! 1-комн. квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Айвазовский City» на 22 этаже. Общая площадь: 31.5 кв.м., площадь гостиной 21.3 кв.м., из которых 10.3

кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 24 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 24 этажа в корпусе ГП-8. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Новый жилой район располагается в живописном месте на берегу Туры в центральной части города.

Принципиально новое пространство для жизни в центре современного города для тех, чьи мечты сбываются, кто нацелен на постоянный рост, перемены к лучшему для себя и своих близких. Каждая деталь Айвазовский City вдохновляет и заряжает на новые свершения: авторская архитектура, сбалансированная продуманная инфраструктура, дизайнерские дворы со спортивными и детскими площадками, парковые зоны с фонтанами, водный канал, украшающий центральный прогулочный маршрут района и многое другое. В 2019 года проект стал лауреатом престижной премии Urban Awards 2019 в номинации «Лучший строящийся региональный жилой комплекс бизнес-класса». Главная особенность Айвазовский City - соседство разных архитектурных школ в рамках одного дома. Изысканная классика, выразительная эклектика и оригинальный модерн - жить в одном из таких домов настоящий повод для гордости. Айвазовский City это идеальное сочетание комфорта, технологий и развитой инфраструктуры. Вход в подъезд возможен с улицы и со двора. Отправляясь на работу или за покупками, жители могут выйти с внешней стороны дома, а для прогулки с ребенком - со

стороны двора. Экологически чистые материалы и энергосберегающие технологии, качественное освещение общественных зон, видеонаблюдение по всей территории жилого района (в том числе в подъездах, лифтах и в подземном паркинге), закрытые дворы с доступом только для жителей Айвазовский City. Часть домов в Айвазовский City будут оснащены подземным паркингом. Востребованный в нашем климатическом поясе формат хранения автомобилей защитит собственность владельца в любое время года. (AQID02459868)



