

🕒 Создано: 20.01.2026 в 16:53

Обновлено: 17.02.2026 в 16:08

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Краснооктябрьская, 16к1**

**3 950 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 16к1

### Квартира

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

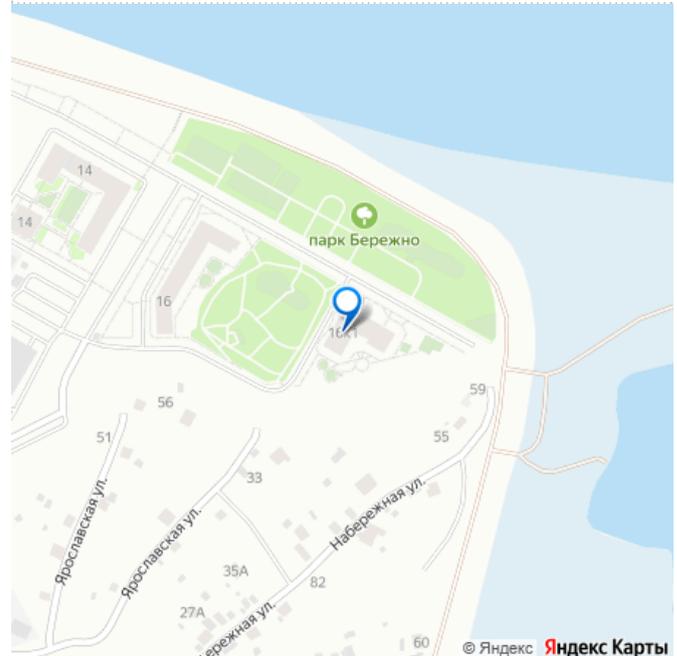
Покупка в ипотеку

да

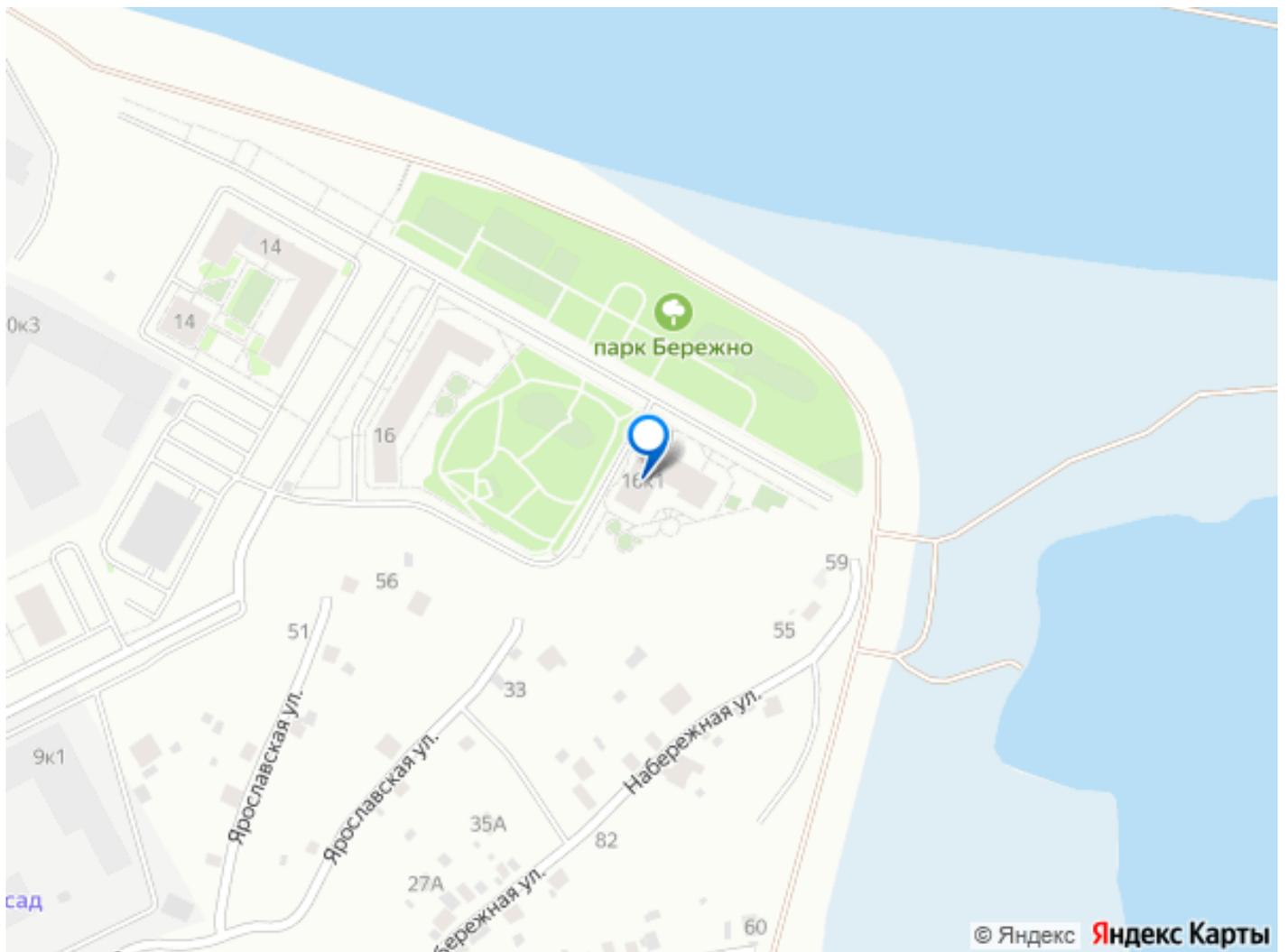
возможна ипотека, парковка

### Описание

для заметок



Просторная студия площадью 31,7 м² в улучшенной черновой отделке предлагает редкую возможность создать интерьер с нуля под индивидуальные требования. Удачная планировка с четко выделенной кухонной зоной и нишами для встроенного гардероба позволяет грамотно организовать пространство, трансформировав его в функциональный аналог полноценной однокомнатной квартиры. Объект находится в историческом, полностью сформированном районе с развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа и детский сад. В пятнадцати минутах неспешной прогулки начинается благоустроенная городская набережная. Квартира готова к немедленному оформлению сделки, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс приобретения. Это рациональное решение для инвестиции или комфортного проживания с перспективой увеличения ликвидности объекта за счет качественного современного ремонта. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 196935 Номер в базе: 10792573



Move.ru - вся недвижимость России