

Создано: 11.02.2026 в 22:33

Обновлено: 03.04.2026 в 22:28

Новосёлова Алиса, Риелтор

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Подшибякина, 5

**4 920 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Подшибякина, 5

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)

### Квартира

Общая площадь

31.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

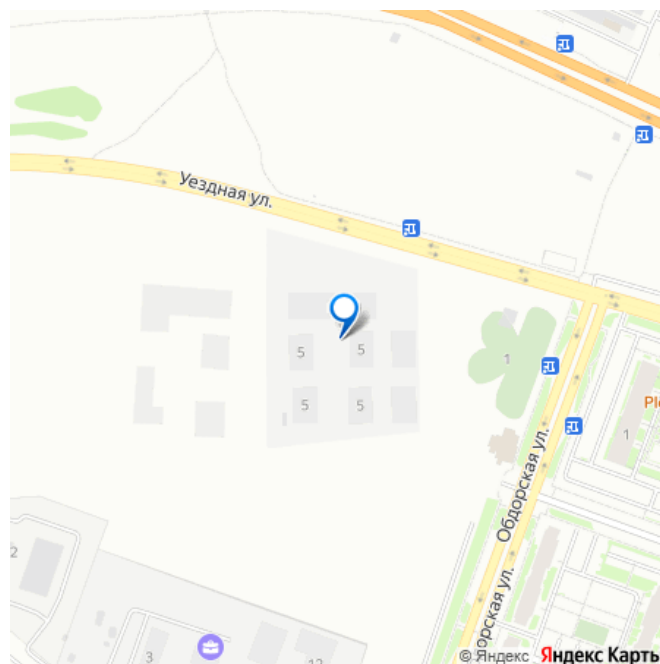
Квартира в новостройке

да

### Описание

Код предложения ID 764684. Студия с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 10 этаже, общая площадь 31.83 кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК Мидгард на Уездной. Срок сдачи дома 3 квартал 2027

для заметок



года. Квартиру можно купить с помощью:  
наличных средств, ипотеки Особенности ЖК:  
— Ремонт за доп. оплату — Программа  
Обмена — Квартиры с террасами Жилой  
комплекс «Мидгард на Уездной» расположен  
в привлекательном районе Тюмени. Это  
комфортная городская жизнь в спокойном  
месте. Современный комплекс находится  
рядом с Московским трактом, до центра  
города буквально 20 минут на автомобиле.  
Развитая инфраструктура для взрослых и  
детей: есть гимназия и детский сад. Вскоре  
возведут ещё один сад, школу и спортивное  
учреждение для фигурного катания. Каркас  
зданий - монолитный железобетонный.  
Вентшахты из оцинкованного металла с  
огнезащитными материалами. Наружные и  
межквартирные стены из керамзитоблока.  
Архитектура квартала «Мидгард на Уездной»  
- это нестандартные цветовые решения и  
оригинальный дизайн, что позволяет  
гармонично сочетать яркие оттенки с  
нейтральными тонами. Всё это формирует  
неповторимый облик жилого комплекса.  
Вдоль ЖК для жителей благоустроят аллею.  
Там можно встречаться и гулять с друзьями,  
назначать свидания и отдыхать всей семьёй.  
В закрытом дворе жильцы будут чувствовать  
себя в безопасности. А уединённое  
пространство для отдыха и общения с  
соседями - позволит насладиться тишиной  
вдали от суеты большого города. В домах  
элегантные входные зоны с дизайнерским  
оформлением. 342 квартиры в разной  
планировке: студии, 1-, 2-, 3-комнатные. В  
них уже есть счётчики электроэнергии,  
металлические входные двери, домофон,  
розетки и выключатели, радиаторы,  
шумоизоляция. Оборудованы точки  
подключения водоснабжения. Окна с  
двойным стеклопакетом с безопасным

детским замком. Для экономии ваших средств и времени, в жилом комплексе «Мидгард на Уездной», предусмотрены варианты с чистовым ремонтом. В квартирах уже постелен ламинат, есть натяжные потолки, на стенах обои под покраску. В ванных комнатах и санузлах – керамическая плитка и сантехника. Чтобы было удобно хранить сезонные вещи, на первом этаже размещены 169 кладовых, благодаря которым в квартирах всегда будет уют и порядок. Для жильцов и гостей дома предусмотрен тёплый паркинг на 160 машиномест. В нём есть освещение, озеленение, комплексное видеонаблюдение, широкие проезды, а так же удобный тёплых переход из квартиры. Для бизнеса спроектированы 13 коммерческих помещений. Выбирая ЖК «Мидгард на Уездной», вы выбираете комфорт, стиль и уют для себя и своей семьи

