

Сергей Иванов, Риелтор

**89251234567**

Создано: 05.02.2026 в 22:35

Обновлено: 06.02.2026 в 22:39

**Тюменская область, Тюмень, ул. Виктора Тимофеева, 3**

**5 580 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Виктора Тимофеева, 3

## Квартира

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

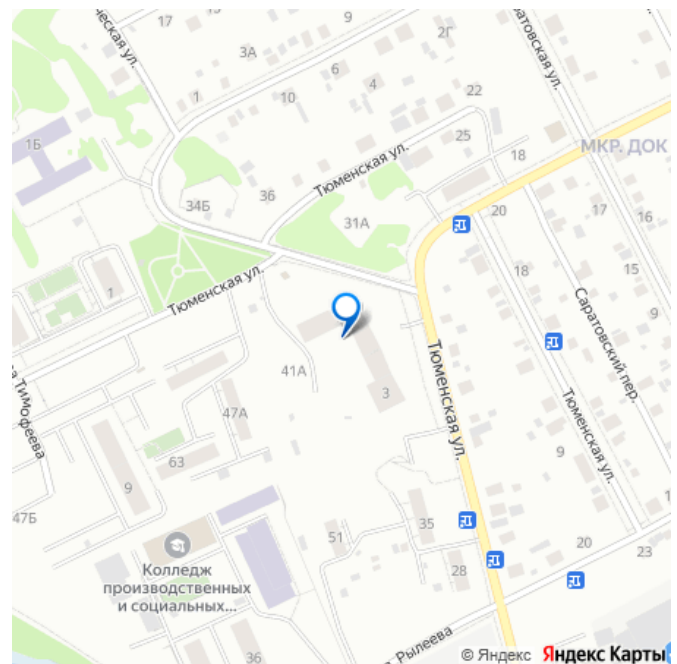
Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартиры в жилом комплексе комфорт-класса в Тюмени — выберите свою идеальную квартиру! Локация - Док. Всего в 10 минутах езды находится исторический центр города, где расположены такие достопримечательности, как: Мост Влюбленных, Святой Троицкий монастырь, Строительный университет ТИУ и Аллея выпускников. Кроме того, в ближайшие два

для заметок

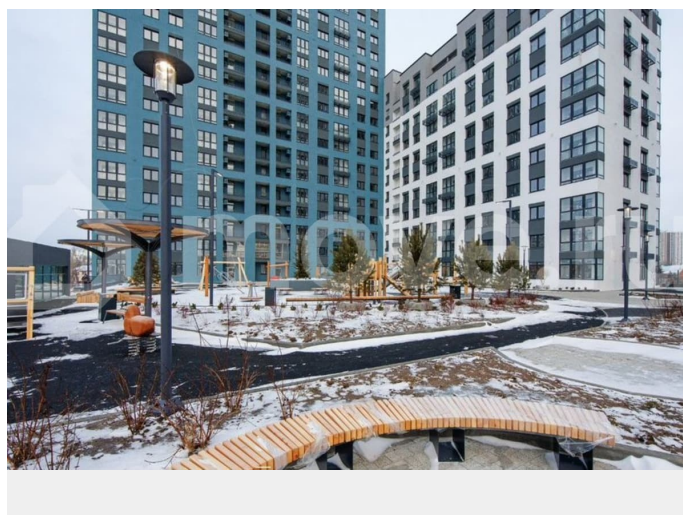


года планируется благоустройство набережной, которая находится всего в 3 минутах пешком от вашего нового дома. Так же будет проложен мост от ул. Щербакова до этого красивого микрорайона! Это отличная возможность для комфортной жизни и инвестиций в будущее. 3 секции от 12 до 24 этажей Дома сданы - ключи в день сделки

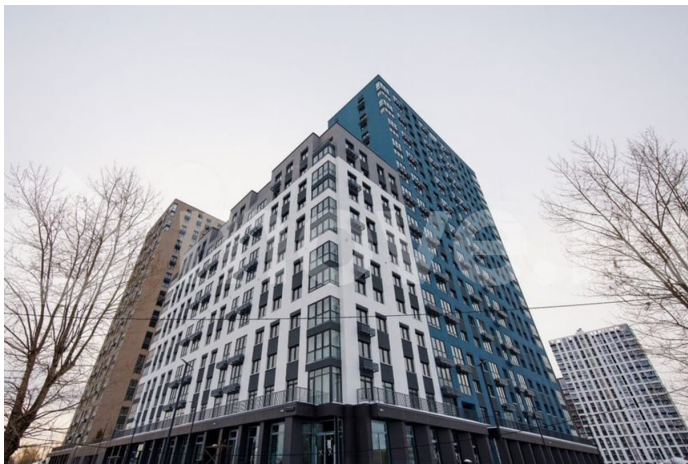
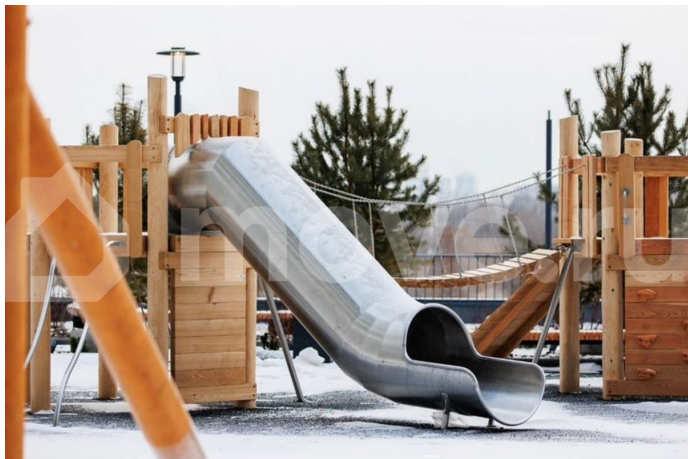
Закрытая территория детской площадки

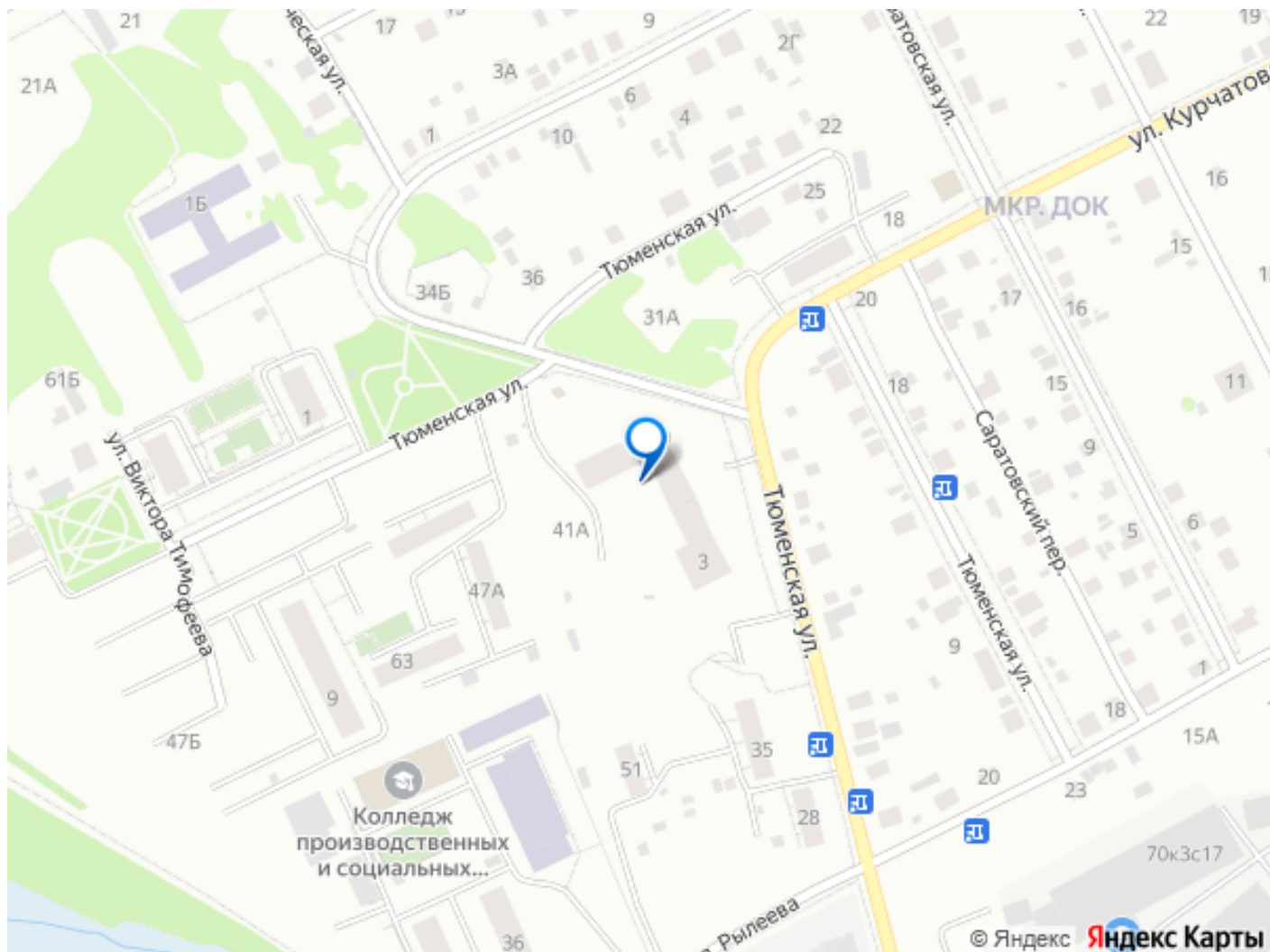
Теплый паркинг. Кладовые

Выгодные условия: Семейная ипотека - 6%. Базовая ипотека: На 2 года, ПВ - 20% - ставка - 4,4% Совкомбанк - ставка - 4,6% - Металлинвест - ставка - 8% - АльфаБанк На весь срок: - ставка - 13,9% Сбербанк, ПВ - 60,1% - ставка - 16,5% Дом.РФ, ПВ - 20,1%. Микрорайон для тех, кто стремится к развитию и не стоит на месте. Предусмотрен скейт-парк, спортивная и детские площадки! В шаговой доступности колледж производственных и социальных технологий, школа, детский сад, магазины и пункты выдачи. Звоните! И узнайте больше о наших предложениях и выберите идеальный вариант для вашей семьи.









Move.ru - вся недвижимость России