

Захар, Риелтор

89251234567

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:31

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, 73

6 190 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, 73

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

Квартира

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

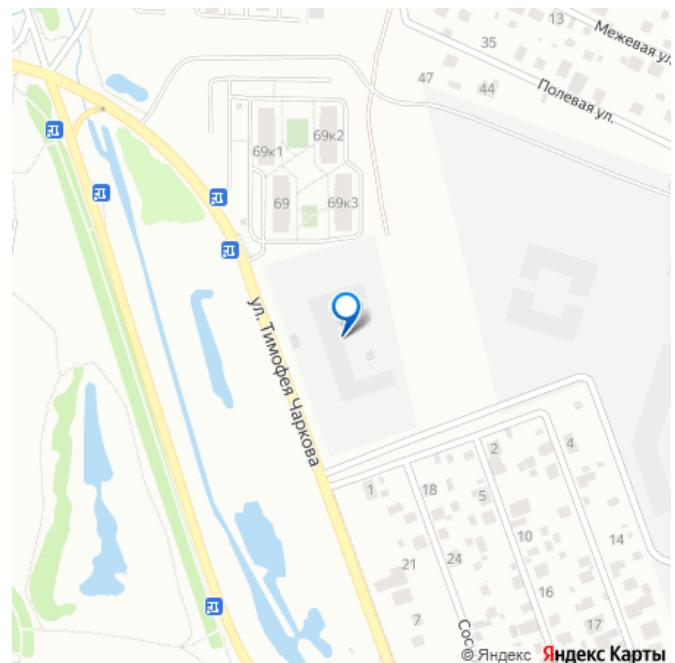
Квартира в новостройке

да

Описание

Акции при покупке квартиры: — Семейная ипотека через СберБанк (ставка 3,5% без удорожания) доступна для ДДУ. — Рассрочка 0% годовых: взнос от 20%. Продаётся квартира студия в премиальном ЖК «Восход» в Тюмени! Кухонная ниша интегрирована в

для заметок



пространство — удобная зона готовки.

Просторная комната с выходом на

застеклённую лоджию —

многофункциональное место для жизни,

работы или отдыха с видом. Совмещённый

санузел, просторная прихожая с нишей для

шкафа — эргономика без потерь метров.

Забудьте о городской суете: территория

закрытая, только для жильцов, в уникальном

стиле secret garden — камерный дворик без

машин, утопающий в зелени на 105 га рядом

с парком Гагарина и озером Круглым.

Детские площадки — рай для малышей:

сертифицированные горки, качели,

песочница с «сокровищами», шведская

стенка, тактильные артефакты (зеркала,

переговорные трубы, меловая доска)

развивают фантазию безопасно и экологично.

Спортзона для взрослых: фитнес под

открытым небом, йога-лужайки,

танцевальные площадки — снимайте сторис

для соцсетей на фоне стильного ландшафта.

Садовая гостиная с колонками для музыки

или кино под звёздами — место для

добрососедских встреч. Многоуровневое

освещение, архитектурная подсветка

фасадов — вечером дворец сияет уютом.

Парковка: 300 машиномест на наземном 2-

уровневом паркинге + 36 на

эксплуатируемой кровле (размеры 16-25 м?

под ваш авто). Вход по Face ID — биометрия

распознаёт лицо, руки свободны для

покупок.? Северо-восток Тюмени —

экологичный район без заводов: 20 минут до

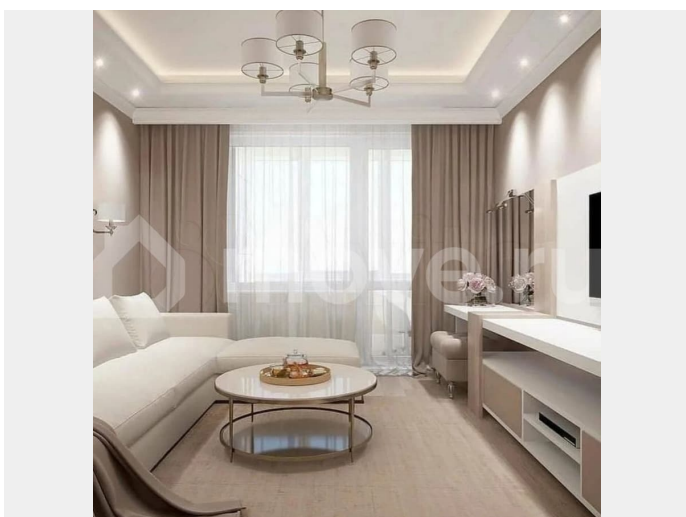
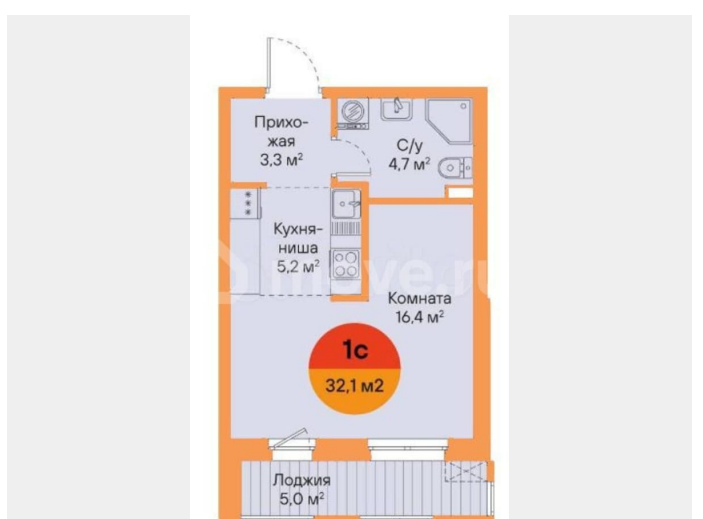
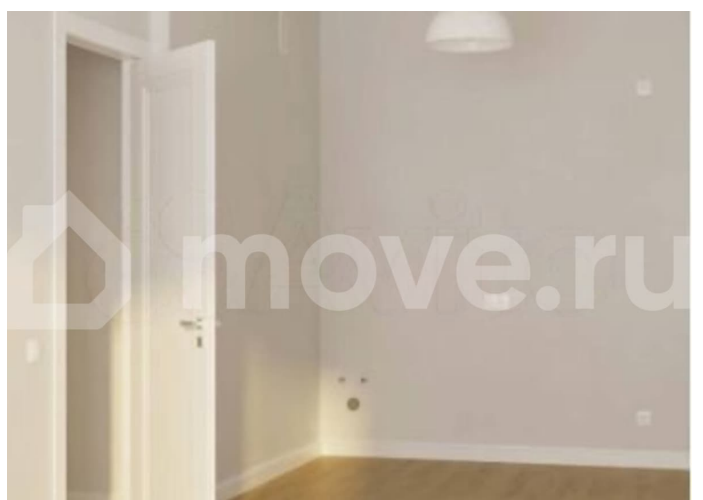
центра на авто/маршрутке. Детсады, школы,

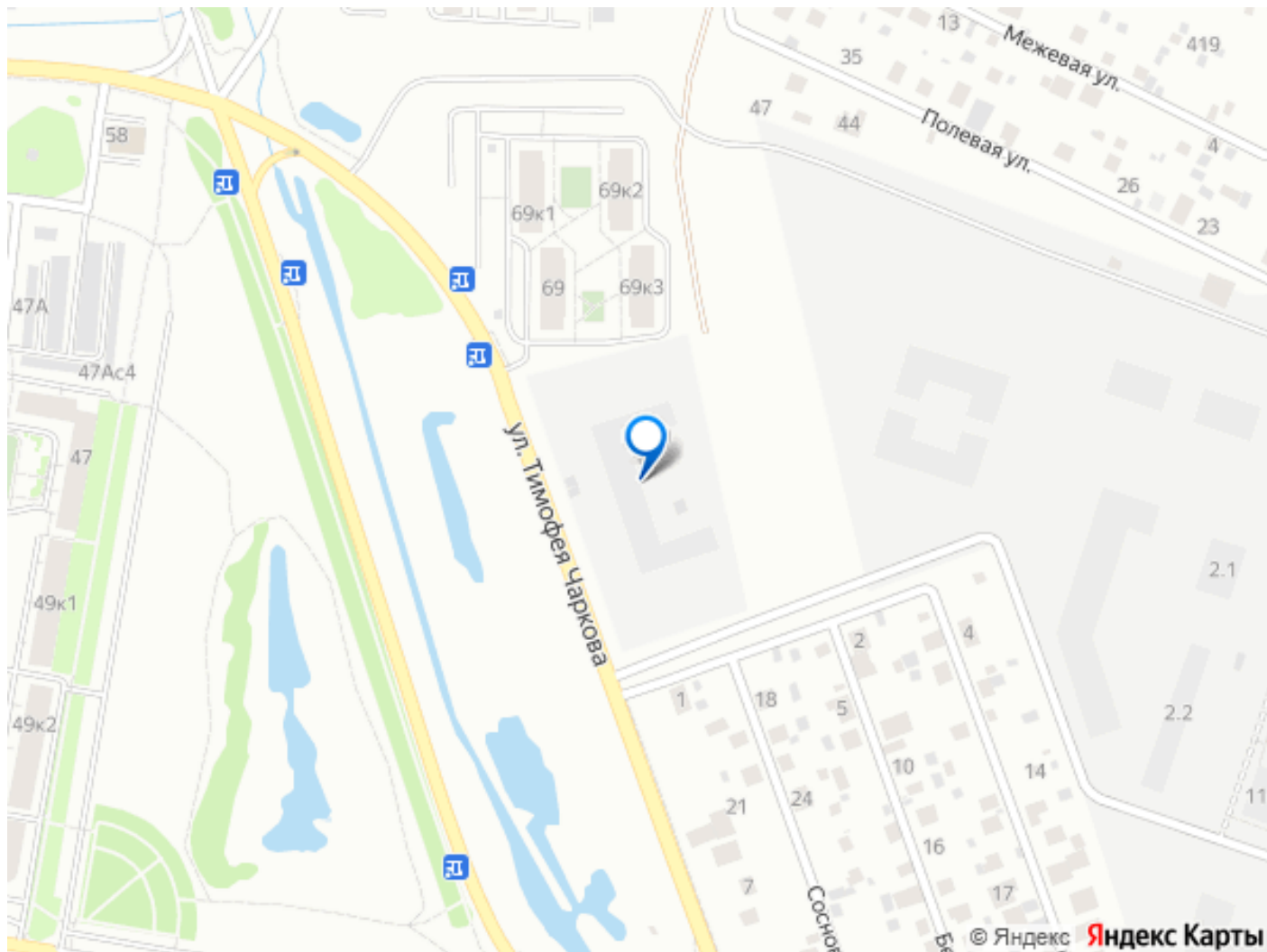
профтех, медцентры («Западно-Сибирский»,

«Визус-1»). Шопинг: ТРЦ «Сити Молл» (кино,

боулинг, фудкорт), «Лента» в пешей

доступности.





Move.ru - вся недвижимость России