

🕒 Создано: 31.03.2026 в 11:47

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:42

Собственник

**79129923430,7912383
0503**

**Тюменская область, Тюмень, улица
Верхнетарманская, 1**

3 850 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Верхнетарманская, 1

Улица

[улица Верхнетарманская](#)

для заметок

Квартира

Жилая площадь

14.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

32.2 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

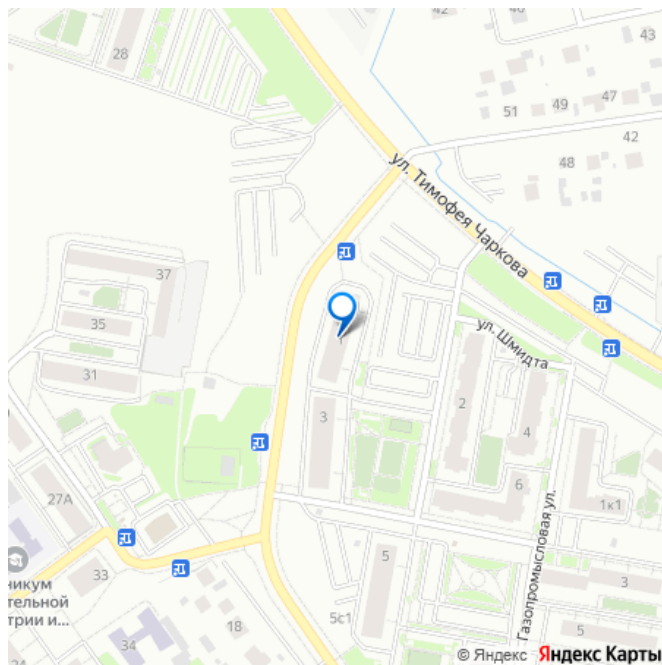
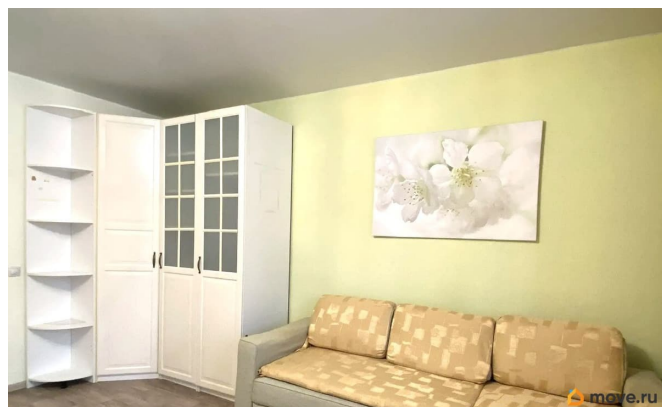
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая квартира-студия в мкр. Тарманы (район новой развязки ул. Мельникайте ул. Дружбы), общей площадью 32,2 кв.м, на 2-м этаже в кирпично-монолитном доме. Просторная лоджия послужит дополнительной площадью к площади квартиры. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания: кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым электрическим шкафом, вытяжкой; большой угловой диван, вместительный и функциональный шкаф в комнате, круглый стол, кондиционер; вместительный шкаф-купе в прихожей; шкаф-пенал для всяких бытовых мелочей на лоджии. Все, что на фото остается новому покупателю. Отделка типовая: на стенах обои светлых тонов под покраску, на полу линолеум, потолок натяжной. Высота потолков 2,75м. Большая лоджия застеклена, облагорожена. Вид из окон на юго-восток. В совмещенном санузле стены выложены кафелем, на полу керамогранит, установлена ванна. Одним из преимуществ является газовая котельная, что позволит существенно сэкономить на коммунальных платежах, а так же пользоваться горячей водой круглый год. В подъезде чисто и комфортно, два лифта: грузовой и пассажирский. Во дворе и за домом много парковочных мест. Во дворе установлены новые детская и спортивные площадки, места для отдыха. Есть огороженная площадка для выгула домашних питомцев. В шаговой доступности

расположены ясли и два детских сада, школа и лицей, детская и взрослая поликлиника 2, ДК Торфяник, сквер Дружбы Народов, парк им. Гагарина, в пяти минутах езды ТРЦ Сити Молл, сеть продуктовых магазинов и аптеки, Квартира расположена в районе с хорошей транспортной развязкой. Из данного района легко и быстро добраться в любую точку города, до любого учебного заведения, особенно удобно для студентов. Быстрая сделка: 1 собственник, без обременений, вся сумма в договоре, в квартире никто не зарегистрирован. Пишите или звоните для просмотра квартиры, покажем в удобное для вас время, ключи на руках.

