

Ирина Касаткина, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Создано: 12.11.2024 в 13:14

Обновлено: 26.01.2026 в 09:43

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 15к1

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 15к1

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

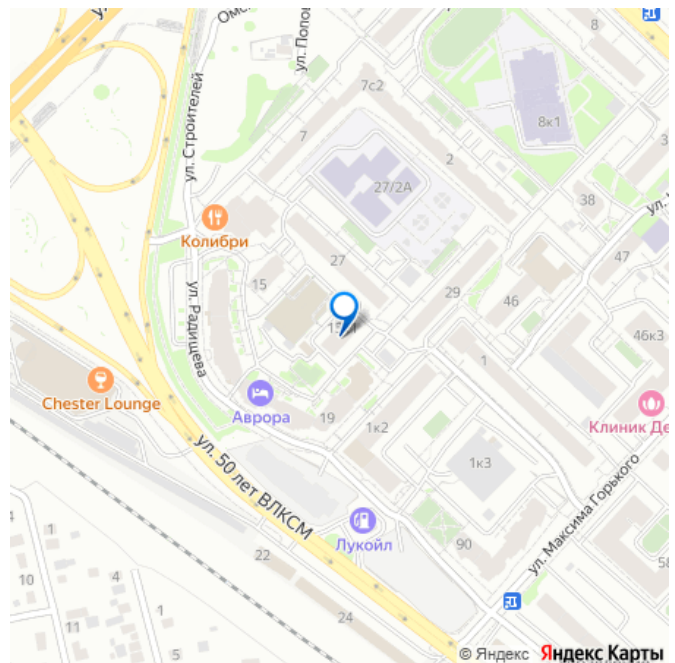
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

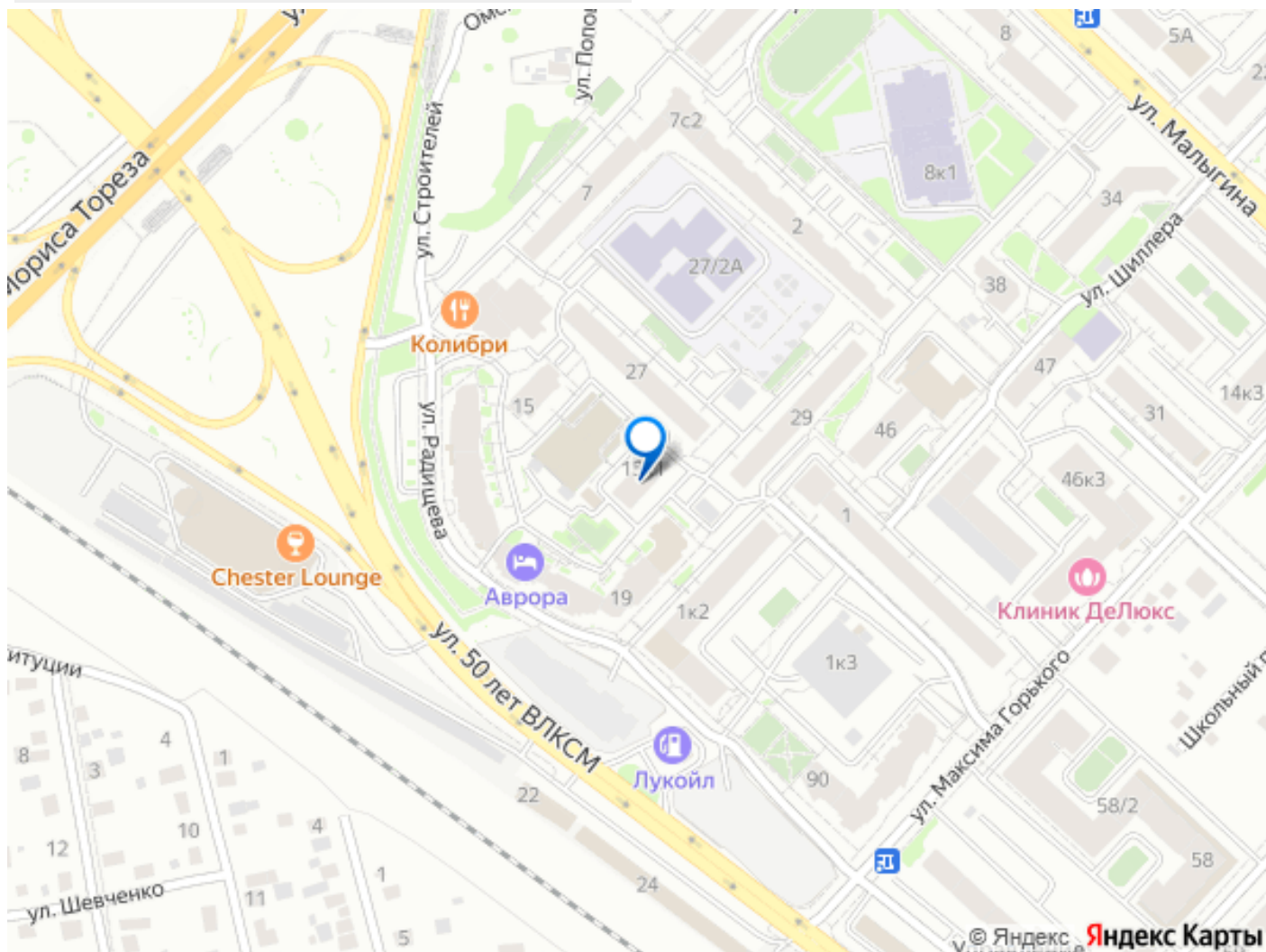
## Описание

Продается просторная, светлая квартира-студия в 32.5 м2 в кирпичном доме 2008 года постройки в центре города - через дорогу от ТЦ Вояж. Отлично подойдет как для проживания небольшой семьи, так и под сдачу в аренду. Квартира полностью готова к продаже. Нет прописанных. Быстрая продажа. При продаже остается все, что видите на фото. Практичная планировка: большая кухня-гостиная с двумя пластиковыми окнами, придающими квартире простор и воздушность, совмещенный санузел, удобная прихожая, где легко можно разместить шкаф-купе или сделать гардеробную, и лоджия. Косметический ремонт, свежие обои, выровненные потолки высотой 2,7м2, на полу ламинат, санузел в кафельной плитке и душевая кабинка, лоджия остеклена. В санузле все трубы пластиковые (недавно поменяли), скоро их зашьют в короб. Приятно радуют платежи за коммунальные услуги: зимой около 2,5тр., а летом около 1т.р. Вокруг дома много парковочных мест. Во дворе закрытая детская площадка. Рядом большой новый детский сад и школа. В шаговой доступности Цветной Бульвар, ЦУМ, ТРЦ Вояж, Центральный рынок, масса сетевых магазинов: Магнит, Пятерочка и все остальные популярные магазины тоже

рядом. Во дворе поликлиника Нефтяник. За соседним домом детсад и Школа. В 10мин. ходьбы - Драматический театр. Отличная транспортная развязка! Показ в удобное для Вас время. Помощь в рассмотрении ипотеки. Звоните! Номер объекта: #1/541674/22044







Move.ru - вся недвижимость России