

Создано: 25.02.2026 в 23:08

Обновлено: 26.02.2026 в 23:15

Райма, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Новоселов, 98**

**5 560 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 98

Улица

[улица Новоселов](#)

### Квартира

Общая площадь

32.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

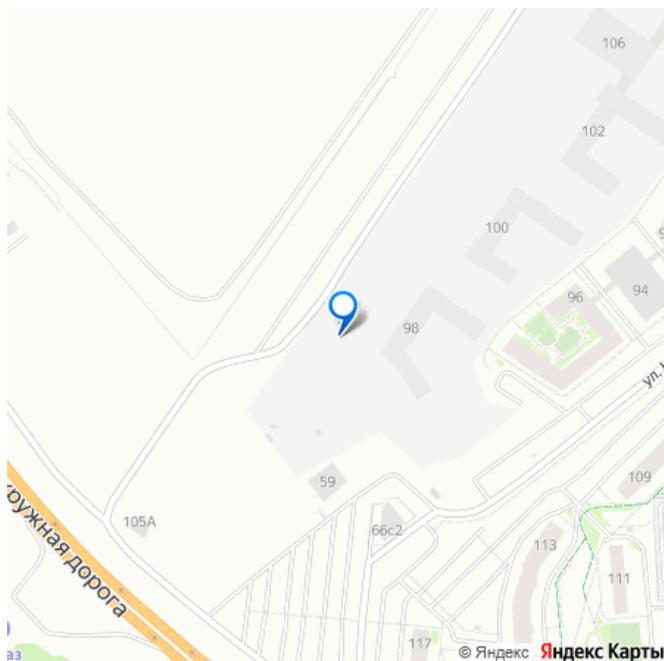
Квартира в новостройке

да

### Описание

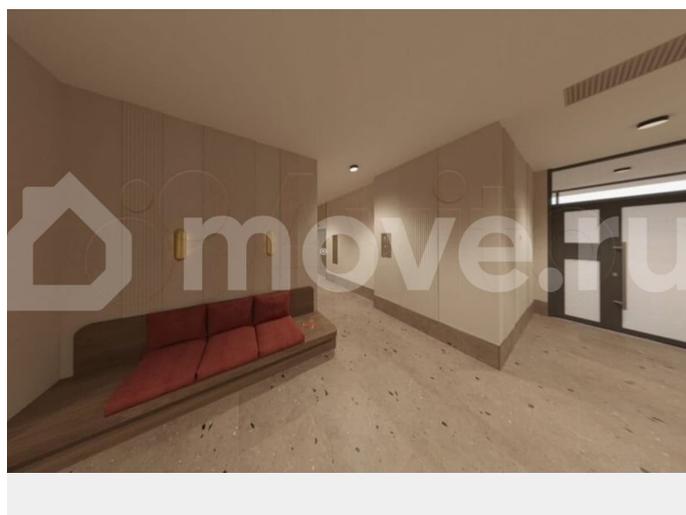
Дом сдан!!! Продаю квартиру от  
Застройщика Это отличный вариант для  
семьи с детьми! Возможность бронирования  
и оформление квартиры ДИСТАНЦИОННО! ·  
Проходит по любой ипотечной программе! ·  
Субсидированная ставка 3,8% для семей с

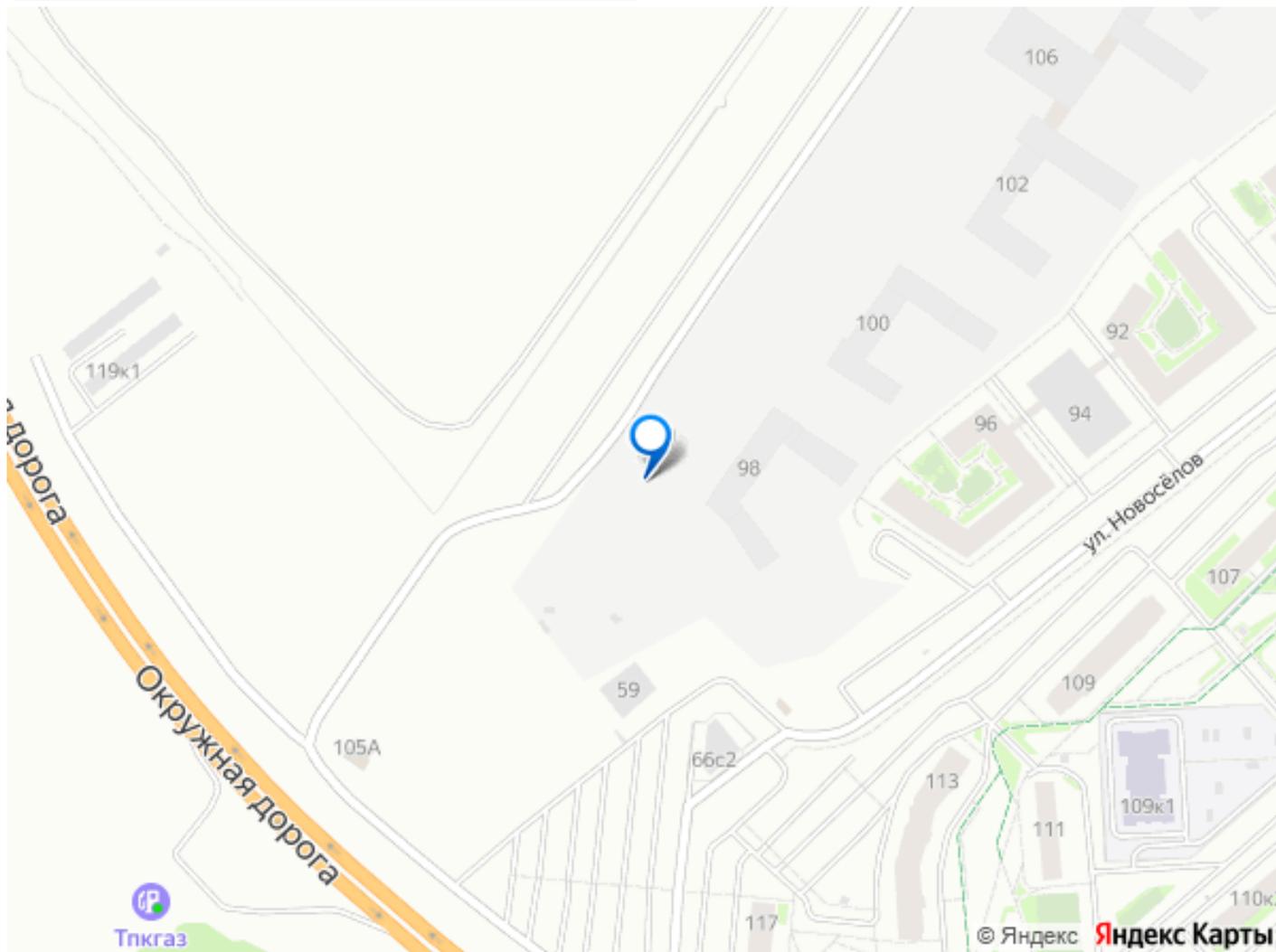
для заметок



детьми до 7 лет! ? Микрорайон из 6 очередей строительства, 24 уникальных дома переменной этажности с современной архитектурой. Внутри микрорайона есть огромный пешеходный бульвар — бульвар Традиций. Это идеальное место для прогулок, занятий спортом и встреч с друзьями! Центром притяжения станут открытые пространства для отдыха жителей и гостей, которые легко меняются под сезонные сценарии: новогодняя ёлка, ярмарки, кинопоказы и многое другое! Каждый дом обустроен приватным двором с зонами для активного и спокойного отдыха. В активной зоне — детские площадки с горками, песочницами и качелями, воркаут-зоны. В спокойной — скамейки, мини-амфитеатры и уютные перголы. Уютную атмосферу создаст обильное озеленение и освещение «домашними» торшерами. ?В шаговой доступности — магазины, аптеки, парикмахерские, пекарни, семейные кафе и уютные кофейни. Также в микрорайоне есть современная школа на 1500 учащихся, а в перспективе запланирован собственный детский сад! Для автомобилистов предусмотрены парковочные места: три закрытых паркинга с тёплыми переходами из парадных — всего 2457 машиномест! Также будут гостевые открытые парковки — 6668 машиномест! Квартиры сдаются с предчистовой отделкой: разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровненные стены, установленные розетки, выключатели и радиаторы. Дополнительно можно приобрести ремонт ванной комнаты, ремонт всей квартиры, кухню и полную меблировку. Наши дизайнеры предложат несколько актуальных цветовых решений и эргономичное наполнение для каждой планировки. \*На фотографии — возможный

дизайн проект вашей квартиры! Гарантирую безопасность сделки без комиссии! Помогаю выбрать самый выгодный вариант покупки, учитывая все ваши пожелания. Ипотечный брокер оформляет ипотеку бесплатно и снижает процентную ставку за счет партнерства с банками. При покупке со мной вы получаете от меня подарок! ЗВОНИТЕ сейчас, не откладываете на потом!





Move.ru - вся недвижимость России