

Создано: 26.05.2025 в 20:29

Обновлено: 11.01.2026 в 19:53

<https://tyumen.move.ru/objects/9280637324>

Рашида Черкашина, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица

Бульварная, 11

3 980 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Бульварная, 11

Квартира

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

32.47 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

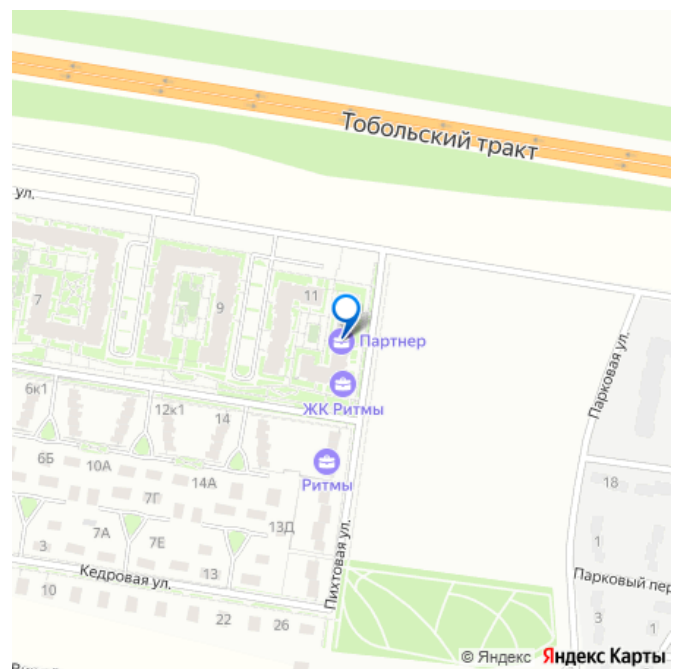
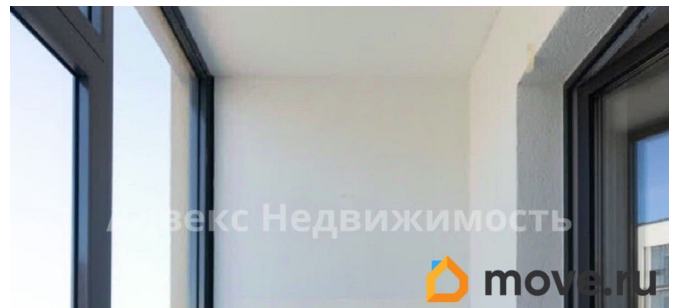
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 655243 СРОЧНО!!! Продам просторную студию в современном, малоэтажном жилом комплексе Ритмы, расположенном в экологически-чистом районе города Тюмени, в 10 минутах езды от крупного ТРЦ Сити Молл и 30 минут езды до центра города. Квартира с ремонтом и мебелью. Натяжные потолки, ламинат, межкомнатные двери, пластиковые окна, радиаторы отопления, входная стальная дверь, установлены приборы учета горячей, холодной воды и электричества. В кухонной зоне установлен кухонный гарнитур, раковина и варочная панель. В ванной комнате установлены раковина, унитаз-инсталляция, ванна. На территории комплекса будет построен уникальный учебный центр, который объединит в себе детский сад на 250 мест и школу на 1050 мест, эко-парк Березовый лист с зонами отдыха, спортивными и детскими площадками, амфитеатром и сценой. Также в жилом комплексе будет построен досуговый центр в котором предусмотрен фермерский рынок, супермаркеты, торговая галерея, банный комплекс, уютное кафе. Жилой квартал граничит с лесным массивом, который будет благоустроен в виде сердца, с пешеходными и велодорожками. Во дворах ландшафтный дизайн, красивое озеленение и множество цветников, организованы места для веселых детских игр и спокойного отдыха взрослых. Имеется пешеходный бульвар, ведущий к важным объектам

инфраструктуры комплекса. Вход в подъезд оборудован на уровне земли, с теплым тамбуром и большой колясочной для хранения спортивного инвентаря. Общая площадь квартиры составляет 32,47 кв.м2, жилая комната площадью 13,6 кв.м2, кухня площадью 6,0 кв.м., прихожая с коридором площадью 3,8 кв.м., совмещенный санузел 4,6 кв.м2. Высота потолков в квартире 2,78 м. Работаем по ипотеке (бесплатная помощь в одобрении). ЗВОНИТЕ!!! Номер объекта: #1/538149/22044

