

Создано: 10.02.2026 в 22:51

Обновлено: 13.02.2026 в 23:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9289445451>

Богдан Фролов, Риелтор

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, проезд

Капитана Куликова, 3

**5 410 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Капитана Куликова, 3

## Квартира

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

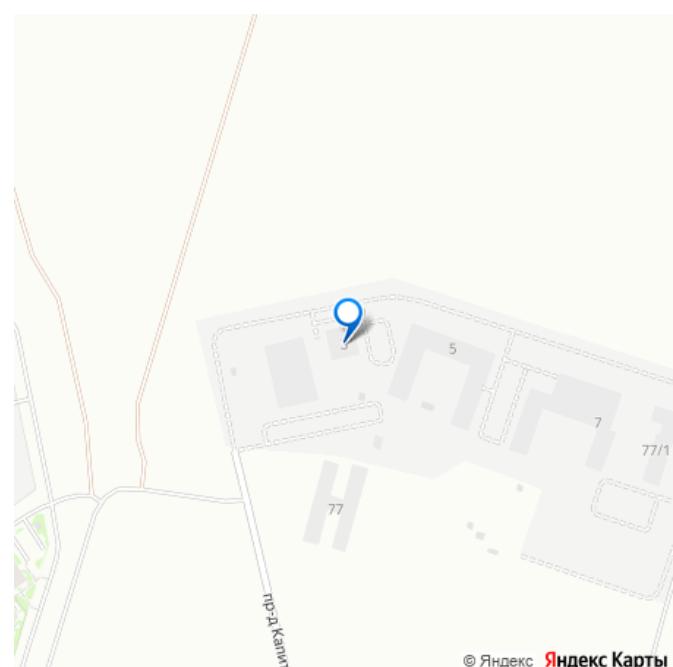
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

??? Специальная программа по Стандартной ипотеке от застройщика ??? ? Стандартная ипотека от 3,5 % на 1 год ? Семейная ипотека от 0,1 % на 1 год ? Семейная ипотека от 3,5 % на Весь срок ? Обмен старого жилья на новое с хорошей оценкой и выгодой до 5% ?

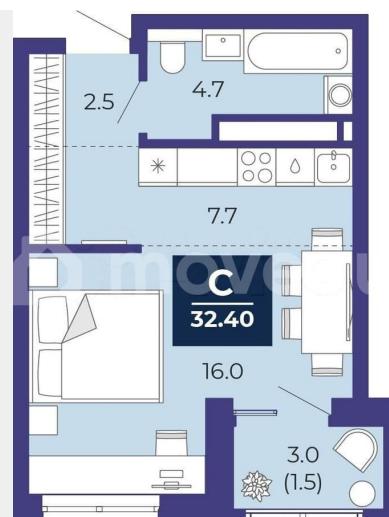
Продажа напрямую от застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ЖК «Мириады» — один из самых масштабных проектов в г.Тюмени за

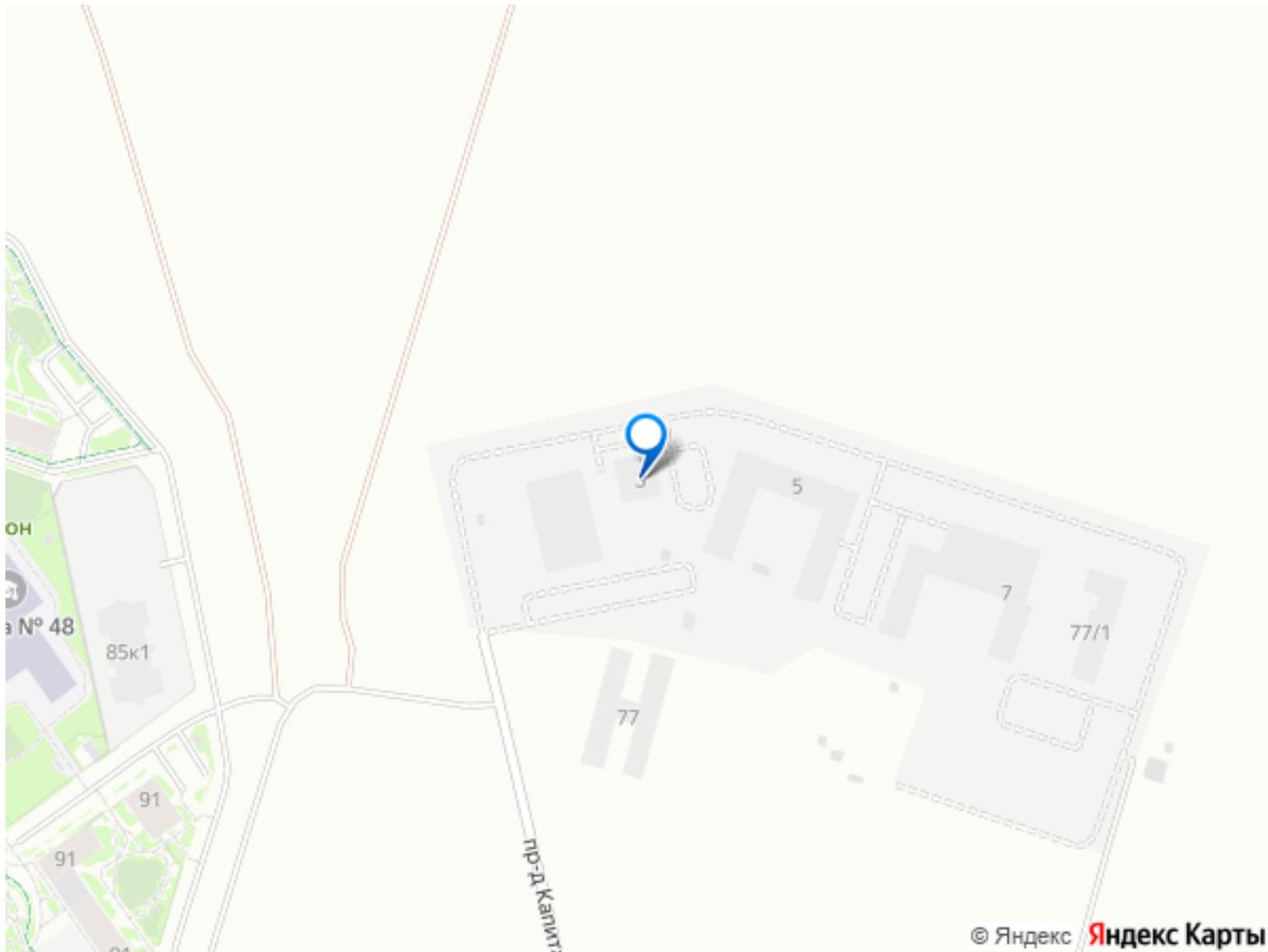
всю историю Ранее невиданный Тюмени  
масштаб: территория 240 Га и 1 650 000 м<sup>2</sup>  
жилой и коммерческой недвижимости.

Мириады – город зеленых рощ и зеркальных  
озер. Проект расположен в районе Мыс рядом  
с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы  
Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и  
объездной дороги. Срок полного освоения  
территории - до 2034 года Что вы получите  
купив квартиру в этом уникальном ЖК : •

Совершенно новую Школу №48 – прямо у  
дома • Детские сады есть в округе, и в  
перспективе постройка своего дет.сада  
непосредственно в самом ЖК • Поликлиники  
так же есть поблизости • ТРЦ Сити молл,  
Гипер Лента, Лемана Про - всё в шаговой  
доступности • 15 - 20 минут на авто до  
центра города • Остановки общественного  
транспорта в шаговой доступности • Дома  
находятся в окружении развитой  
инфраструктуры • Видеонаблюдение 24/7 ,  
система FACE ID, умный дом, датчики  
протечки воды, система телеметрии • ? Дома  
повышенной тепло - энерго эффективности  
A++ • зоны для велосипедов, колясочная •  
детские/спортивные площадки • Активно  
развивающийся район – ваш капитал будет  
расти вместе с районом • Покупайте сейчас,  
инвестируйте в свое будущее ? Покупка  
через Эскроу счет – ваша гарантия  
спокойствия и уверенности! Дистанционное  
бронирование и оформление – легко и  
удобно! ? ? ? Продажа напрямую от  
застройщика – БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему  
со мной выгодно работать? • Помощь в  
оформлении ипотеки по сниженной ставке •  
Полная юридическая поддержка и  
безопасность сделок • Подберу для вас  
лучший вариант исходя из вашей ситуации по  
покупке жилья • Мои услуги для вас  
абсолютно бесплатные ? Не откладывайте

покупку на потом, Цены ниже не станут ?  
Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в  
новом районе и имея всю необходимую  
инфраструктуру под рукой Звоните или  
пишите мне прямо сейчас, не откладывайте  
свою мечту на потом, Цены не стоят на  
месте, и количество квартир стремительно  
уменьшается а цена на оставшиеся квартиры  
только растёт. \*цена и наличие квартиры  
актуальны на момент публикации  
объявления





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России