

Создано: 31.03.2026 в 22:42

Обновлено: 31.03.2026 в 22:42

**Тюменская область, Тюмень, ул. Виктора Тимофеева, 3**

**5 508 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Виктора Тимофеева, 3

для заметок

### Квартира

Общая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

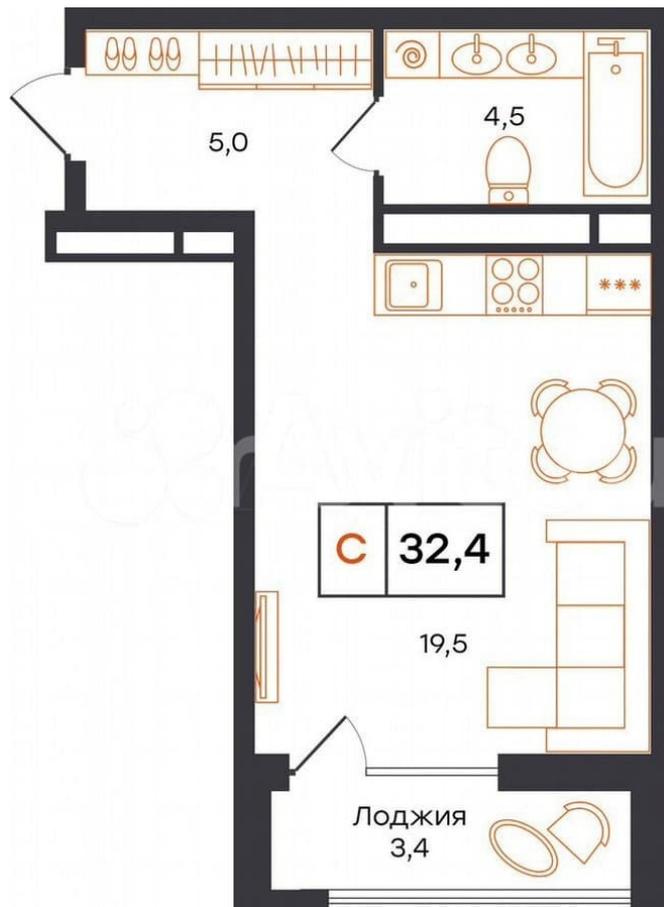
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

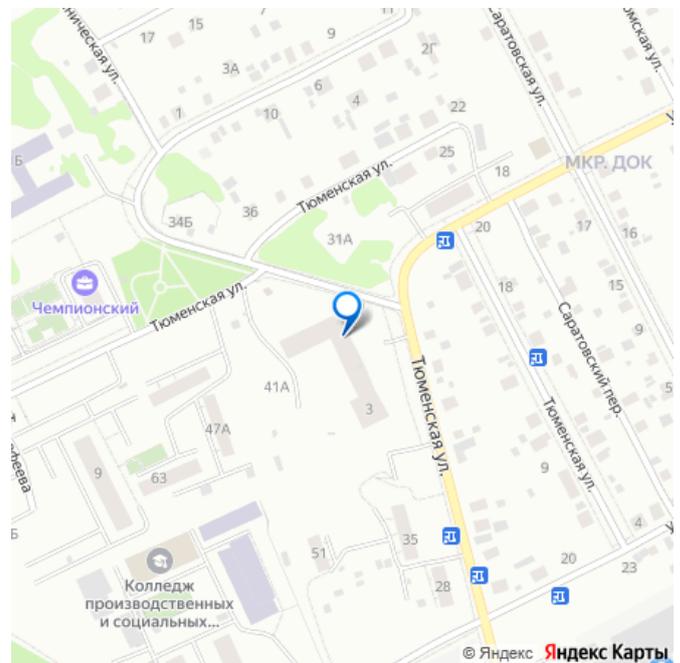
да

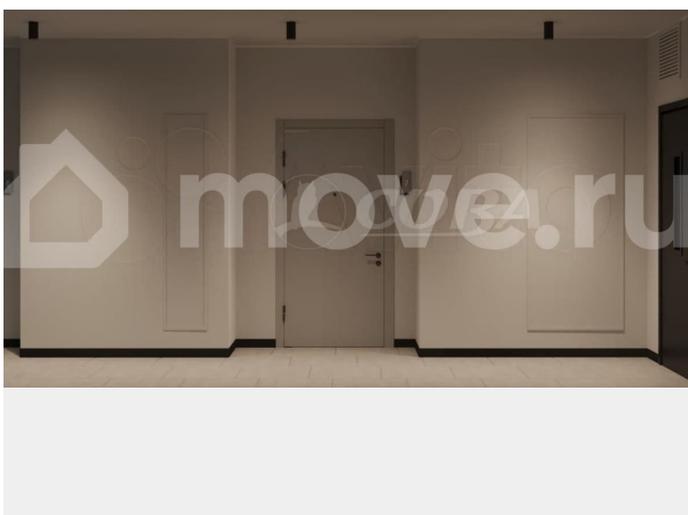
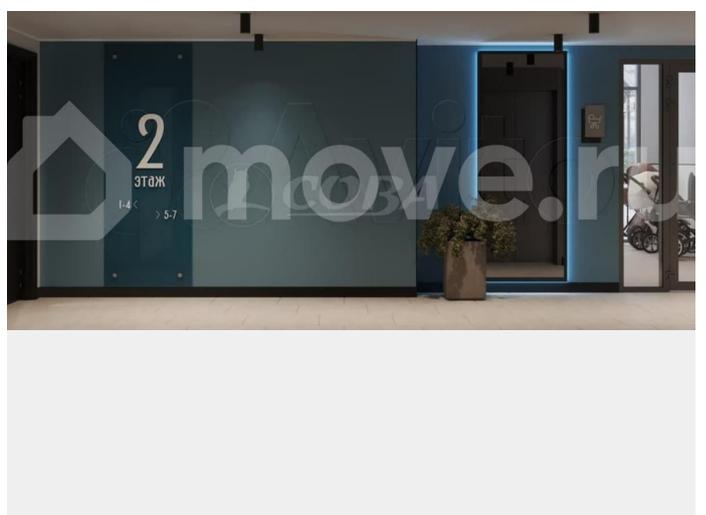
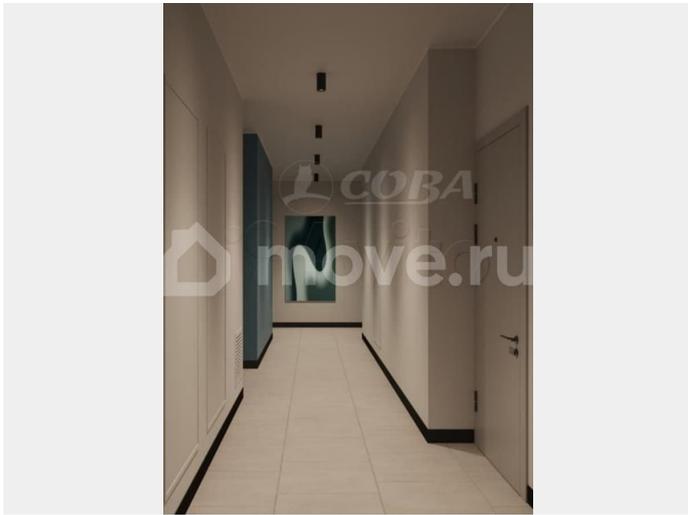
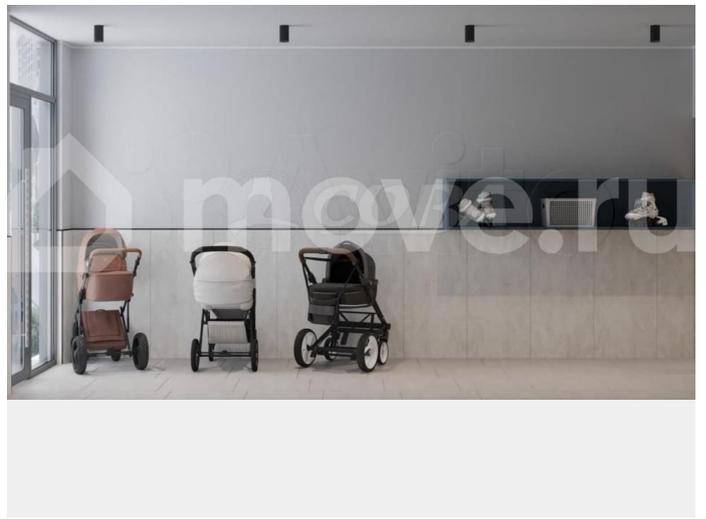
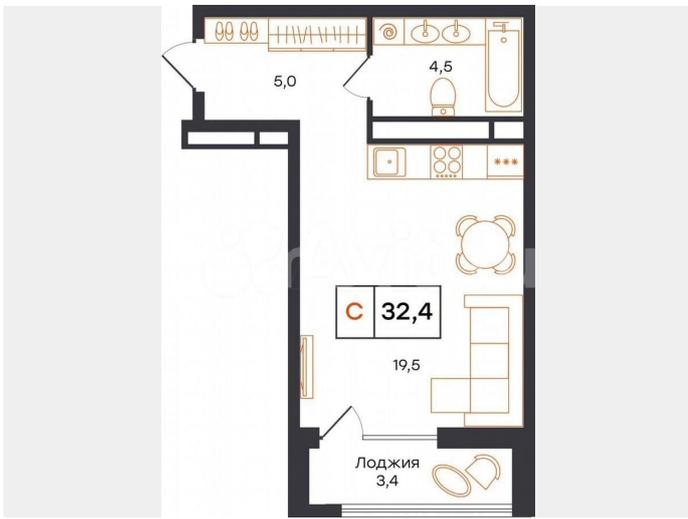


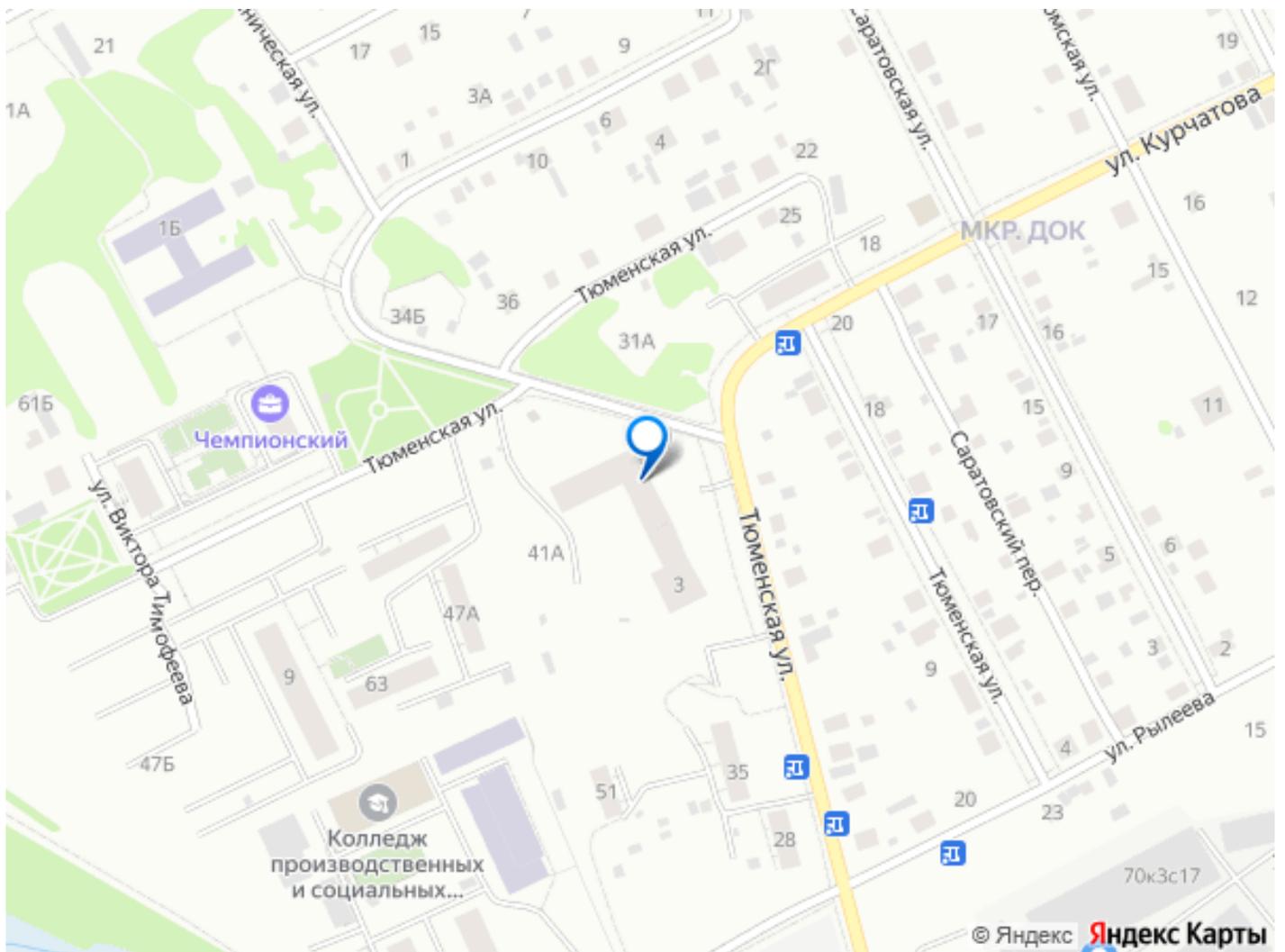
### Описание

Код предложения ID 794460. Студия с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 14 этаже, общая площадь 32.4 кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК ЖК «Чемпионский». Квартиру можно купить с помощью: наличных средств, ипотеки  
Особенности ЖК: — Ремонт за доп. оплату — Программа Обмена — Квартиры с террасами

Между Набережной и районом «Дом обороны» расположился новый жилой комплекс с громким названием - «Чемпионский»! Основная концепция микрорайона «Чемпионский» — комфортная и активная жизнь для людей всех возрастов, вне зависимости от достатка. Жилой комплекс «Чемпионский» спроектирован по принципу «город в городе» и состоит из нескольких многоэтажных домов, разделённых на три квартала: «Студенческий» - квартал созданный специально для студентов. Доступные цены, удобные планировки, близость к главным ВУЗам города — вот основные достоинства квартала для учащихся. «Семейный» - квартал продуман для молодых семей, в нём будет предусмотрено всё, для комфортного проживания и досуга семейных пар с детьми и без. «Спортивный» - в этом квартале предусмотрено всё для любителей активного образа жизни. Тренажеры, спортивные площадки — всё это будет доступно для жителей микрорайона. Док - перспективный и активно застраиваемый район. Он привлекателен для тех, кто хочет жить поближе к центру и при этом находиться в удаленности от пробок и шума. Здесь тихо, чистый воздух и много зелени, есть прекрасный парк для прогулок или активного времяпрепровождения. Необходимая инфраструктура располагается в 7-10 минутах ходьбы. Школа №38 с дошкольным отделением с радостью встретит Ваших детей. В пешей доступности расположена городская поликлиника №3, а также продуктовые магазины. В ближайшей перспективе планируется глобальное обустройство района, появление множества магазинов, ТЦ и других объектов инфраструктуры.







Move.ru - вся недвижимость России