

🕒 Создано: 25.02.2026 в 23:08

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 23:19

Захар, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Владимира Абазарова, стр. 1

4 650 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Владимира Абазарова, стр. 1

для заметок

Квартира

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

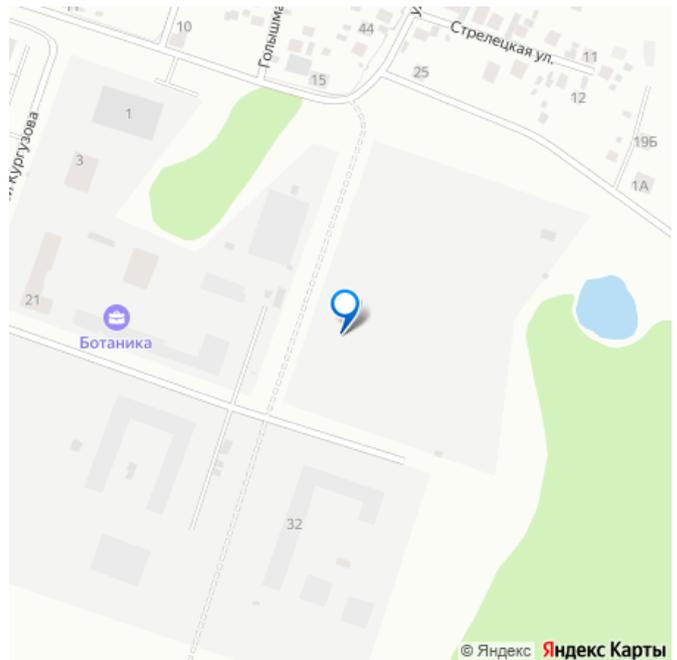
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

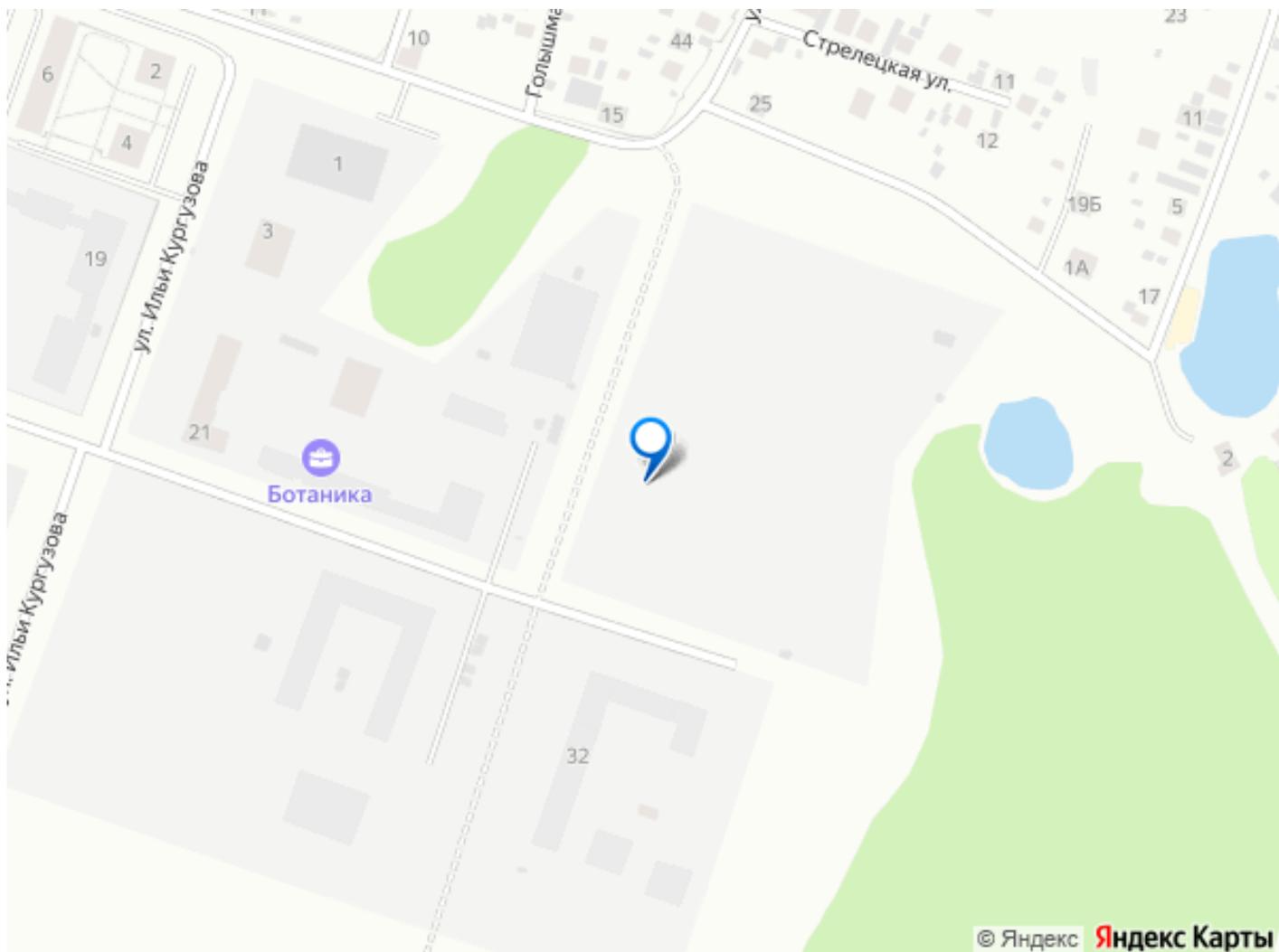
Акции при покупке квартиры: — IT-ипотека от 6%, семейная ипотека от 5,99% с платежом от 22,5 тыс. руб./мес. — Рассрочка без банковского участия. — Trade-in (обмен старой квартиры), бонусы на первоначальный взнос до 700 тыс. руб. — Скидки на отделку (входит в ипотеку, включая чистовой ремонт). — Кладовые в подарок при покупке паркинга в подземном уровне.? Продается квартира-



студия в ЖК «Сезоны» от надежного застройщика 4D Development! Единое функциональное пространство сочетает кухню и зону отдыха — светлое, просторное, с панорамными окнами и выходом на балкон. Здесь легко зонировать: островная кухня с барной стойкой для готовки, уютный уголок с диваном для релакса или работы за ноутбуком. Совмещенный санузел с современной отделкой, ниша в прихожей идеальна для встроенного шкафа — все вещи на своих местах. Премиум-комфорт монолитного дома. Высота потолков 2,72 м усиливает простор, большие окна Rehau блокируют холод и шум сибирской зимы. Черновая/предчистовая отделка: ровная стяжка пола с шумоизоляцией под ламинат или паркет, оштукатуренные стены Knauf, горизонтальная разводка отопления, медная проводка на 10-12 кВт, счетчики воды/тепла. 2 бесшумных лифта (пассажирский + грузовой) из подземного паркинга прямо в квартиру — удобно для колясок, покупок или пожилых. Подземный паркинг + гостевые места у двора (без машин во внутренних зонах), кладовые для хранения.

Инфраструктура для жизни и роста. Эко-район у леса: тематические дворы с полузакрытыми игровыми/спортивными павильонами, арт-зонами, озеленением 40%, Wi-Fi и зонами BBQ. Рядом школы/сады (10-15 мин пешком), ТЦ, поликлиники, коворкинги. Центр Тюмени — 15 мин авто.





Move.ru - вся недвижимость России