

Создано: 08.02.2026 в 22:23

Обновлено: 08.02.2026 в 22:23

<https://tyumen.move.ru/objects/9289224470>

Сергей Горбиков, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 12

6 313 198 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 12

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

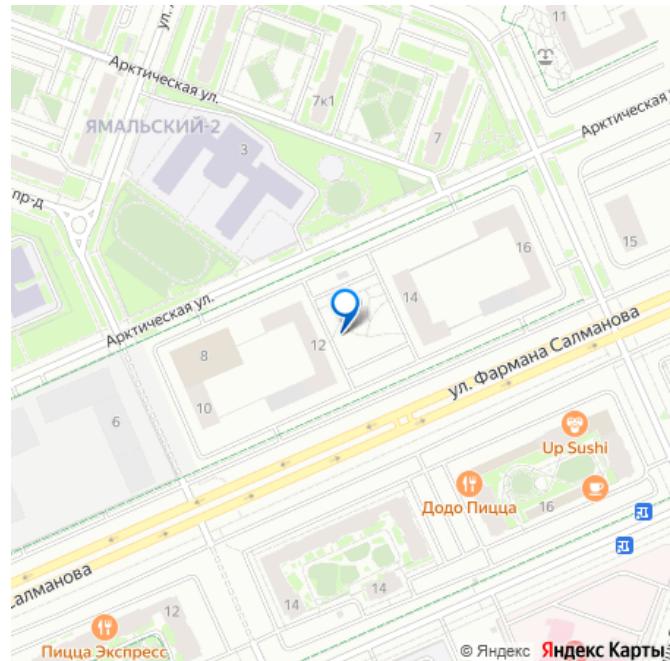
[Квартиры](#)

Ремонт

[с отделкой](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

ДОМ сдается в 4кв.2026 г. ЖК «Прео» — это настоящее сердце Тюменской слободы, где комфорт и природа сочетаются в идеальной гармонии! Расположенный между Московским и Червишевским трактами, этот жилой комплекс дарит вам удобство

городской жизни и уют зелёного массива вокруг. Забудьте о суете — здесь нет барьеров, только просторные дворы для прогулок и общения с соседями. Соседские центры вдохновляют на новые хобби и встречи, создавая атмосферу настоящего сообщества. Удобство на каждом шагу: всего 10 минут на автомобиле до крупных ТРЦ — «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». А рядом — новые школы, детские сады, современная поликлиника и детская школа искусств. Ваши дети будут расти в заботливой и развитой среде!

Безопасность — наш приоритет. Более 250 камер видеонаблюдения охраняют дворы, подъезды, детские площадки и парковки, а собственный ситуационный центр мгновенно реагирует на любые ситуации. Вы и ваша семья всегда под надежной защитой. Жильё с ремонтом — переезжайте сразу и наслаждайтесь новосельем без лишних хлопот! А для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи, предусмотрены квартиры с качественной предчистовой отделкой. Просторные французские балконы и остеклённые лоджии подарят дополнительное пространство для творчества и отдыха. Транспортная доступность на высоте: 15-18 минут до центра города, аэропорта и железнодорожного вокзала. Общественный транспорт рядом — легко добраться в любой район Тюмени. Для активных и творческих жителей — более 20 направлений в соседском центре: спортивные секции, йога, робототехника, художественные студии и многое другое. Спортивный комплекс с профессиональным оборудованием и тренерами всего в пяти минутах ходьбы. На первых этажах домов — всё необходимое: продуктовые магазины, аптеки, кафе и

магазины с полезными продуктами. Всё, чтобы ваша жизнь была максимально комфортной и удобной! ? Парковка — отдельная гордость ЖК «Прео»: просторные парковочные места по периметру домов и пятиэтажный закрытый паркинг рядом с домом ГП-11 обеспечат комфорт и безопасность вашего автомобиля. ? Новая автомагистраль, проходящая между кварталами, свяжет Тюменскую слободу с центром города, сделав вашу жизнь ещё удобнее и динамичнее. ЖК «Прео» — это не просто жильё, это полноценный город в городе, созданный для счастливой и насыщенной жизни вашей семьи. Приезжайте на просмотр и убедитесь сами: здесь начинается ваша лучшая жизнь!



