

Создано: 04.02.2026 в 22:23

Обновлено: 02.04.2026 в 22:55

ЭНКО, ЭНКО

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 6

5 320 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Общая площадь

32.8 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Торопитесь забронировать по акционной цене, предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 280,000 руб. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут. 1-комн.

для заметок

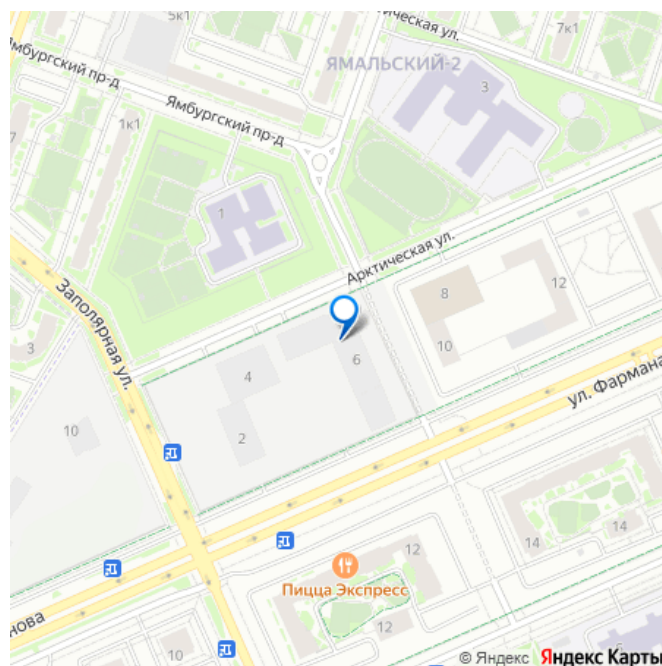
прео 
город в слободе

32,77 м²
Студия



- Сдача 4 квартал 2026
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Смежный санузел

Корпус	Секция	Этаж	Высота
211	1	3 из 21	2.7 м



квартира-студия с предчистовой отделкой в ЖК «Прео» на 3 этаже. Общая площадь: 32.77 кв.м., площадь гостиной 21.92 кв.м., из которых 10 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, четырехподъездный, переменной этажности, от 14 до 21 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 21 этаж в корпусе 211. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организуют мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая

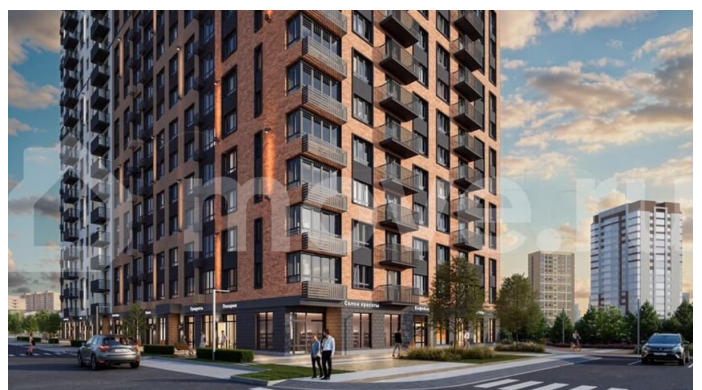
отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02543734)

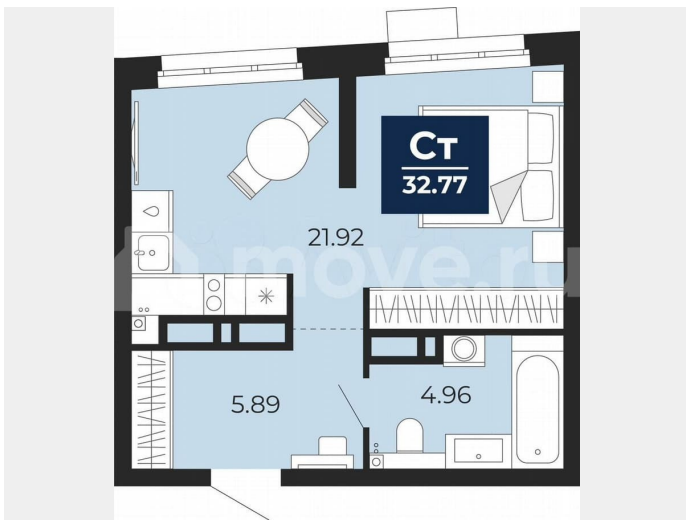
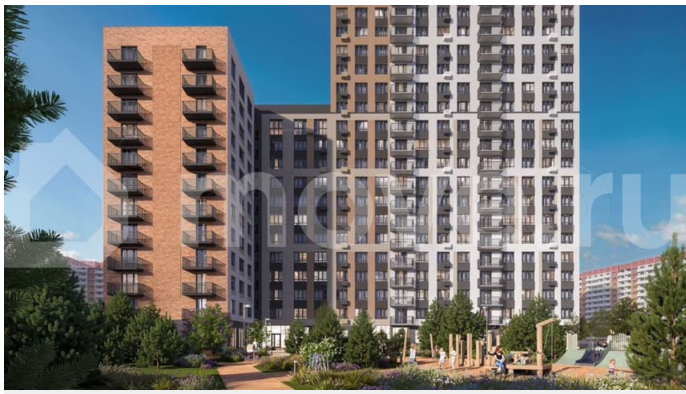
прео
город в слободе

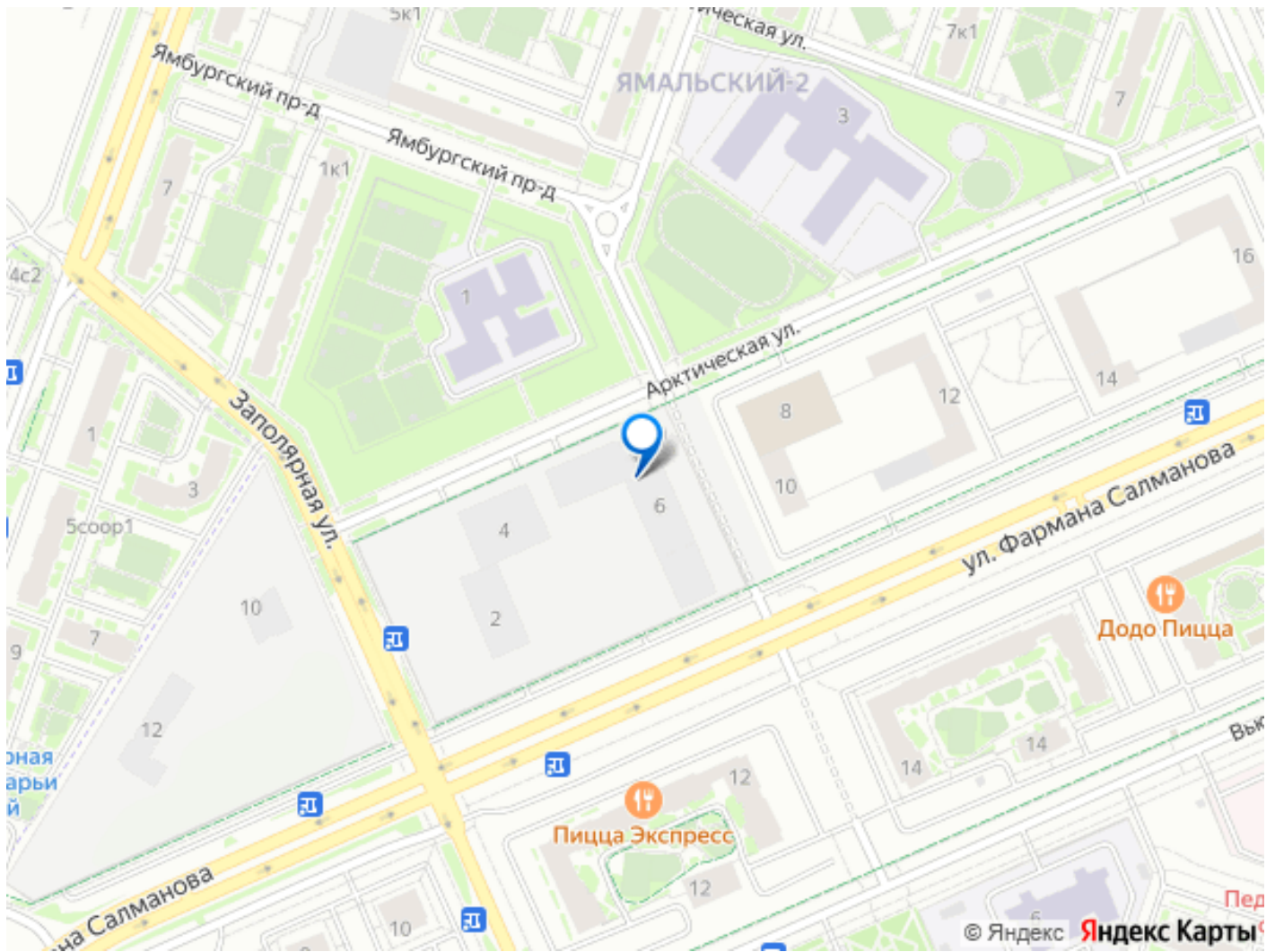
32,77 м²
Студия

- Сдача 4 квартал 2026
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Смежный санузел

Корпус	Секция	Этаж	Высота
211	1	3 из 21	2.7 м







Move.ru - вся недвижимость России