

🕒 Создано: 03.04.2026 в 22:49

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:45

**Тюменская область, Тюмень, ул. Николая Машарова, 8**

**9 090 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Николая Машарова, 8

для заметок

### Квартира

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

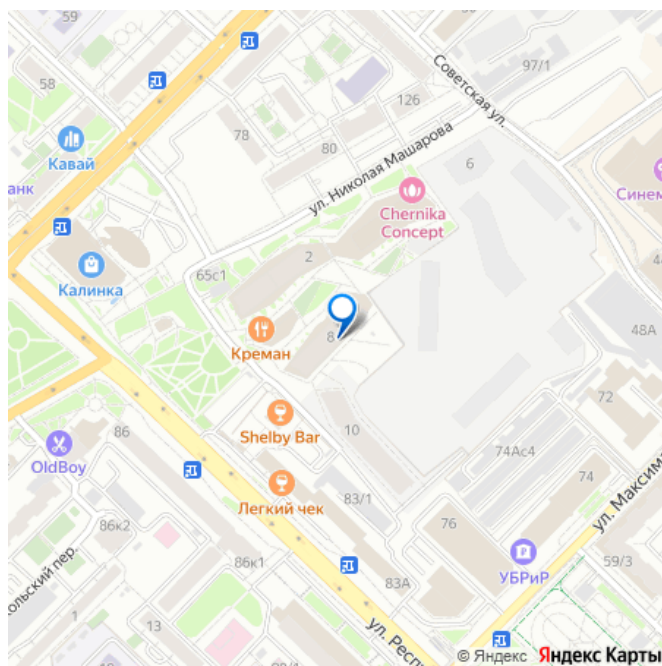
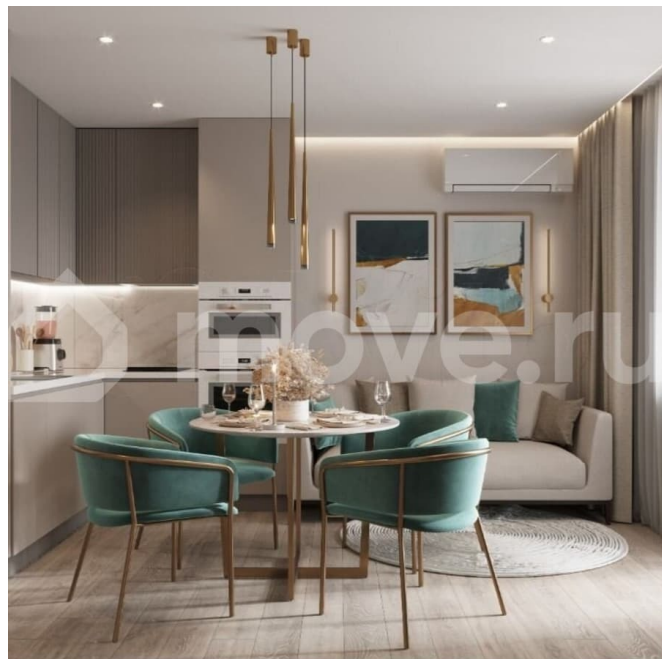
с отделкой

Квартира в новостройке

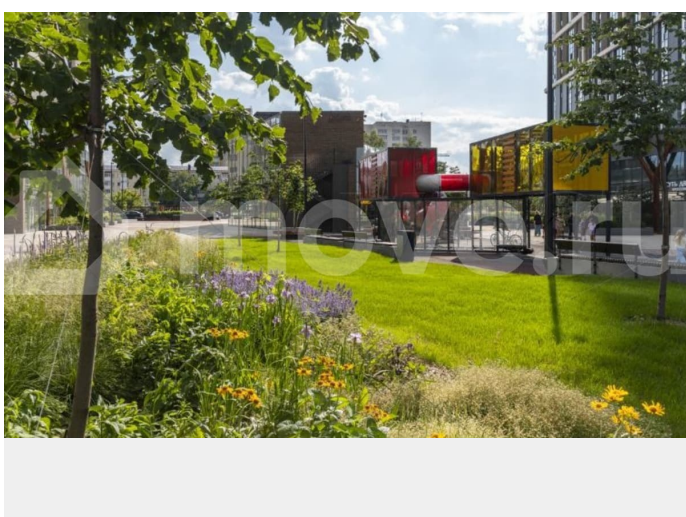
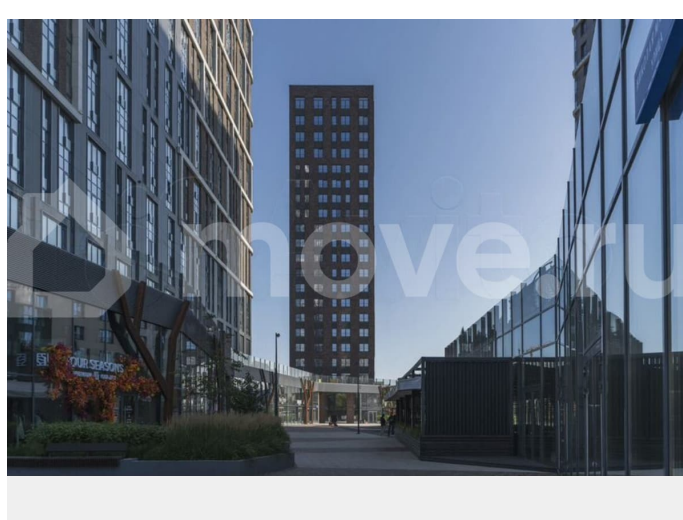
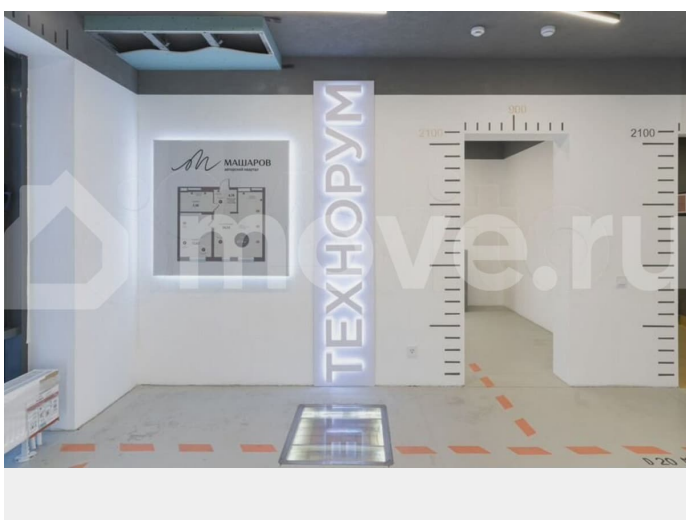
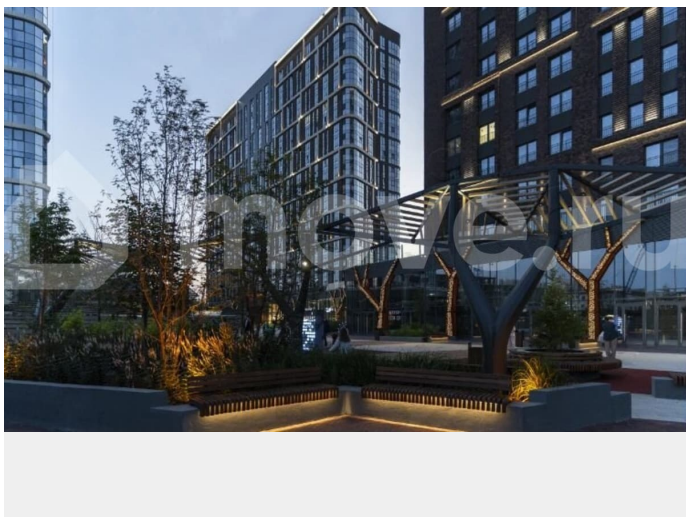
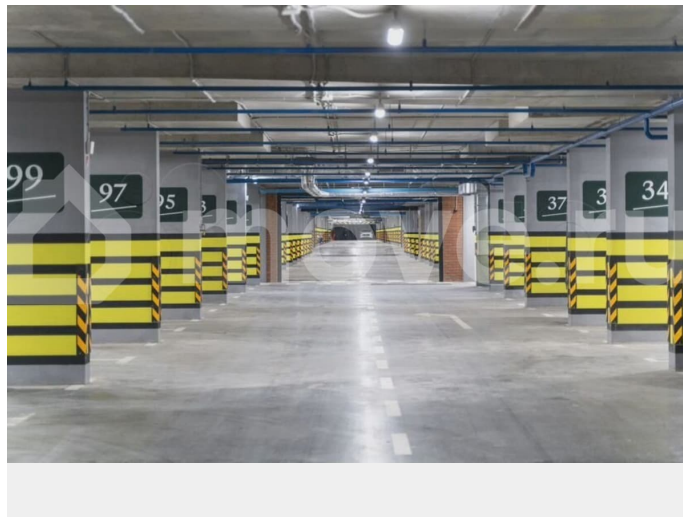
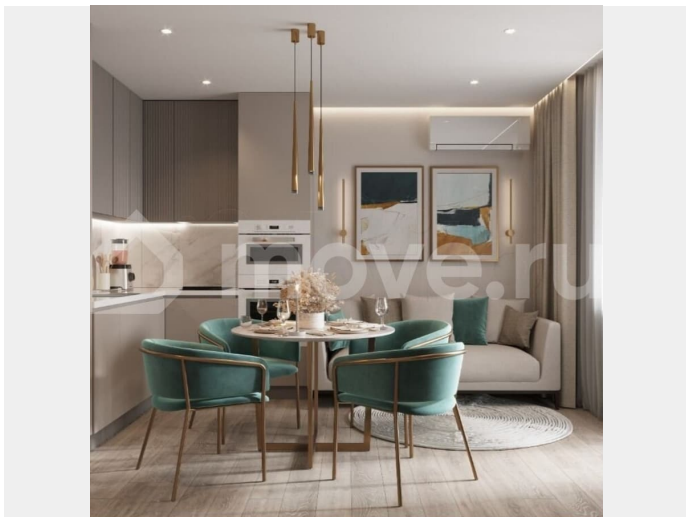
да

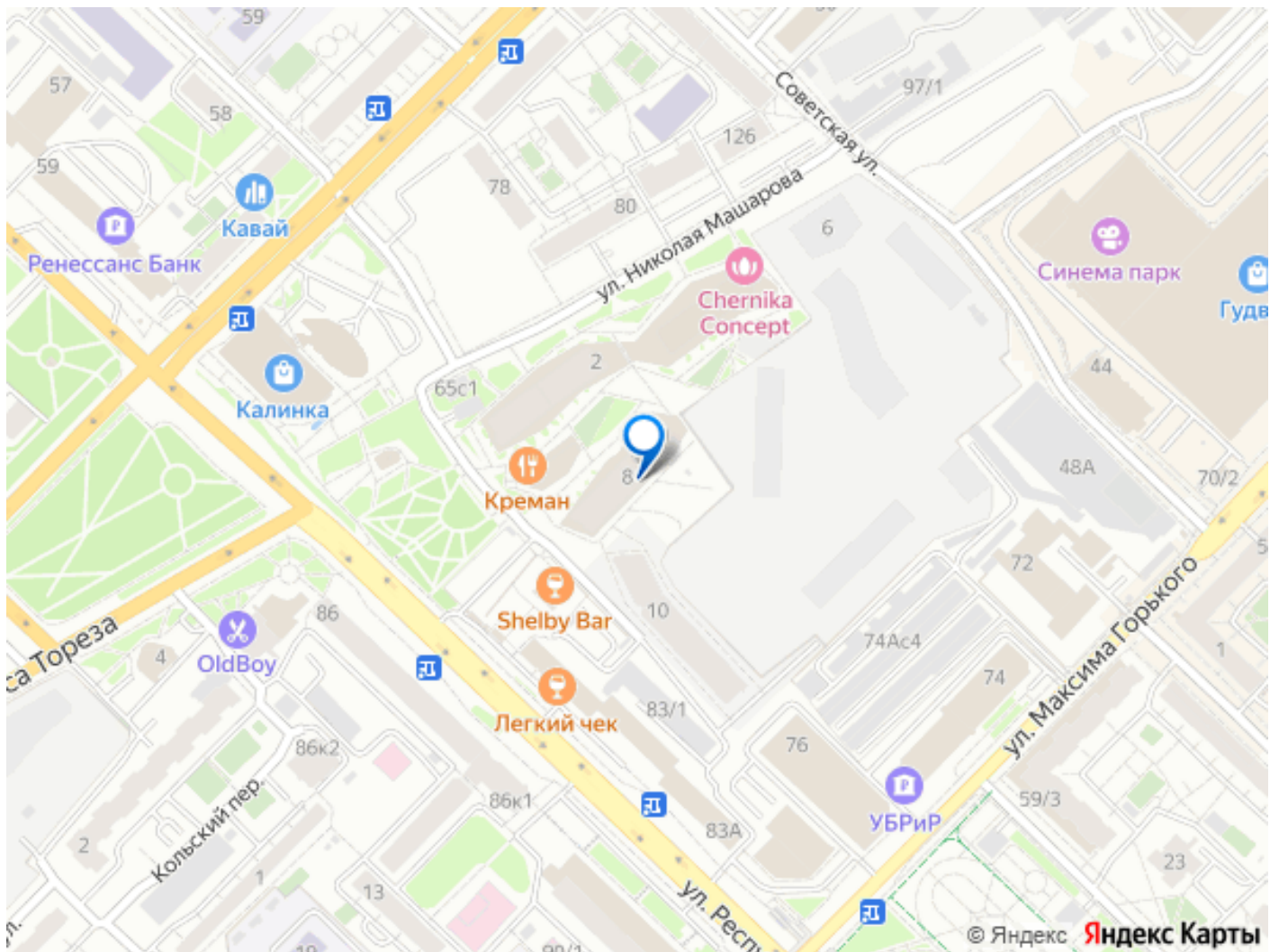
### Описание

Акции при покупке квартиры: — Скидка 1% по программе обмена квартир. — Ипотека от 2,99%. — Паркинг в подарок или скидка 50 тыс. руб. на паркинг при покупке квартиры. — Материнский капитал принимается на все квартиры. Продаётся квартира студия в авторском квартале «Машаров»! Пространство для кухни с местом под технику и обеденную зону. Комфортная зона



отдыха. Просторная прихожая с нишей под шкаф-купе — храните вещи стильно и компактно. Совмещенный санузел — функционально. Большая лоджия для утреннего кофе или вечернего релакса с видом. Жилой комплекс «Машаров» от застройщика Сибинтел Девелопмент меняет облик центрального района Тюмени. Это не просто новостройка — авторский проект из 8 домов переменной этажности (12–23 этажа) с уникальными фасадами. Монолитно-каркасная технология с кирпичными фасадами обеспечивает долговечность, тепло- и шумоизоляцию на премиум-уровне. Предчистовая отделка White box: ровные белые стены, стяжка пола, разведённая электрика с розетками и выключателями — идеальный холст для вашего дизайна. Высота потолков 2,75 м создаёт ощущение простора, особенно с панорамными окнами. Инфраструктура квартала — новый стандарт комфорта. Парящий двор на уровне 2-го этажа без машин: детские и спортивные площадки, зоны отдыха, аллеи с Wi-Fi и освещением. Смотровая площадка на 24-м этаже с 360° видом на Тюмень. В подъезде 2 скоростных лифта (пассажирский + грузовой), консьерж-сервис. Подземный отапливаемый паркинг с охраной и видеонаблюдением. Рядом школы, детсады, ТЦ, поликлиники, остановки. Экология: зелёная зона у реки Туры, без промзон. Цена актуальна на дату публикации объявления. По актуальности уточняйте в сообщениях.





Move.ru - вся недвижимость России